LETTERA D'INVITO A FORMULARE OFFERTA

PROCEDURA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2 LETT. A) DELLA L. 11.09.2020, N. 120 E SMI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLE PERIZIE ESTIMATIVE RIGUARDANTI I BENI IMMOBILI EX SIGMA EX SIGMA INVEST SPA DI PROPRIETÀ DELLA IGEA S.P.A.

CIG Z1936ECB5F

PREMESSE

In esecuzione della Determinazione AU n. 00/2022 del 00/05/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), della L. 11.09.2020, n. 120 e dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi del D.lgs. n. 50/2016 e smi, attraverso il Mercato Elettronico Sardegna CAT, è indetta una trattativa diretta per l'affidamento del "Servizio di aggiornamento delle perizie estimative riguardanti i beni immobili Ex Sigma di proprietà della IGEA S.P.A." .

La presente procedura di affidamento è regolata:

- dalla presente Lettera d'invito e dalla documentazione in essa richiamata;
- dal D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla L. 120/2020;
- dal D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 per quanto ancora in vigore;
- dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49.

La procedura, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n° 50/2016, si svolgerà sul portale www.sardegnacat.it.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il sig. Mario Podda Responsabile dell'Area Risorse.

Per chiarimenti legati alla presente procedura relativi ad elementi amministrativi e tecnici è possibile utilizzare il sistema di messaggistica presente sul portale nella relativa sezione. Le risposte e tutte le comunicazioni si intenderanno validamente effettuate all'indirizzo di posta elettronica indicato dall'operatore economico al momento dell'iscrizione all'Elenco degli operatori economici.

ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO E DURATA

La presente procedura, costituita da un unico lotto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di aggiornamento delle perizie estimative riguardanti i beni immobili Ex Sigma di proprietà della IGEA S.P.A." sotto elencati:

1) Immobile sito nel Comune di Iglesias nella Via Catalani snc, distinto al Catasto Fabbricati Sezione Urbana B, Foglio 14, Particella 786, Subalterno 54, Categoria A/10;
2) Immobile sito nel Comune di Sassari nella Via Venezia n. 5, Località Rizzeddu, distinto al Catasto Fabbricati Foglio 126 Particella 887, Categoria D/7;
3) Complesso immobiliare sito nel Comune di Uta nella zona industriale CASIC di Macchiareddu, distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 51 Particella 216, Categoria D/7;
4) Complesso immobiliare sito nel Comune di Villacidro nella zona industriale, strada C2, distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 9, Particella 1704, Categoria D/7;
5) Complesso industriale sito nel Comune di Alghero nella Zona Industriale San Marco, distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 7, Particella 205 Subalterno 1 (Categoria D/1) e Subalterno 2 (categoria A/3).

La prestazione professionale deve ritenersi comprensiva dell'attività di analisi economica dei singoli immobili in relazione al solo uso attuale, alla zona in cui collocati e all'andamento del mercato di riferimento.
È inclusa l'attività di sopralluogo nel quale verranno rilevate le caratteristiche intrinseche ed estrinseche dell'immobile ed eseguito opportuno rilievo fotografico.
Per il rapporto di valutazione concernete l'immobile adibito a ufficio sito nel Comune di Iglesias, in presenza di un sufficiente numero di comparabili, sarà adottato il Market Comparison Approach o Metodo

del Confronto di Mercato, consistente in una procedura sistematica di comparazione, applicata alla stima degli immobili in base alle loro caratteristiche tecnico-economiche, mediante un insieme di aggiustamenti dei prezzi rilevati in base alle caratteristiche degli immobili di confronto simili, contrattati di recente e di prezzo noto, ricadenti nello stesso segmento di mercato dell'immobile oggetto di stima. La procedura per la determinazione del Valore di Mercato presuppone la ricerca e l'acquisizione degli atti notarili di compravendita immobiliare e implica, per ogni comparabile trovato, l'effettuazione delle operazioni analitiche di seguito sintetizzate:

- Rilevazione dei dati immobiliari (visure catastali, planimetrie, calcolo delle superfici principali,
- secondarie e commerciali, rilevazione degli indici mercantili, foto e sopralluoghi esterni);
- scelta delle caratteristiche immobiliari;
- compilazione della tabella dei dati;
- determinazione dei prezzi marginali;
- redazione della tabella di valutazione;
- sintesi valutativa e presentazione dei risultati.

Per il rapporto di valutazione concernete i restanti immobili, sarà adottato il Cost Approach o Metodo del Costo, consistente in una procedura finalizzata a determinare il valore di mercato di un immobile attraverso la somma del valore di mercato dell'area edificata e il costo di ricostruzione dell'edificio, diminuito del deprezzamento maturato al momento della stima (Metodo del Costo di Ricostruzione Deprezzato).
La tempistica prevista per la lavorazione dell'iter peritale viene stimata in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento dell'incarico.
Il lavoro deve essere restituito in formato digitale.

ART. 2 NATURA, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

La prestazione oggetto della procedura, data la fattispecie e le modalità di esecuzione, verrà svolta in regime di autonomia, senza alcun vincolo di subordinazione e senza inserimento nell'organizzazione aziendale di IGEA S.p.A.

Pertanto con il presente incarico nessun rapporto di dipendenza e di subordinazione viene quindi ad instaurarsi tra le parti; IGEA S.p.A. lascerà al giudizio del professionista la valutazione circa i mezzi e le modalità di espletamento dello stesso.

Il professionista eseguirà personalmente l'incarico ricevuto, senza vincoli di orario e assoggettamento a potere direttivo e disciplinare del committente, in piena ed assoluta autonomia.

Per tutta la durata dell'incarico il professionista potrà esercitare la sua professione anche per conto proprio o di terzi, purché non in regime di concorrenza. Fermo restando che il professionista potrà avvalersi dell'ausilio di propri collaboratori per lo svolgimento del presente incarico con oneri e spese a proprio carico, la responsabilità per le attività oggetto del presente incarico saranno sempre in capo alla sua persona come unica controparte per IGEA S.p.A.

Il professionista, infine, prende atto e accetta gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate, approvato con deliberazione della G.R. n.3/7 del 31 gennaio 2014, che si estendono ai sensi del 2° comma dell'art. 2 del codice "a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo)".

Dichiara di accettare che, in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice sopra indicato, il presente contratto potrà essere risolto da IGEA S.p.A.

ART. 3 REQUISITI GENERALI E DI CAPACITA' ECONOMICA E TECNICO PROFESSIONALE

L'operatore economico dovrà essere in possesso, a pena di esclusione dei seguenti requisiti:

a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e smi;
b) iscrizione nel competente albo dell'Ordine Professionale per attività inerenti all'oggetto della presente procedura;
c) possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali con massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00).

d) aver svolto, nel triennio antecedente la data di indizione della presente procedura, n. 2 prestazioni analoghe all'oggetto della presente procedura.

L'operatore economico dovrà fornire l'elenco dei principali servizi prestati con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, specificando se pubblici o privati, dei servizi stessi.

ART. 4 IMPORTO A BASE DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, REVISIONE DEL PREZZO E GARANZIE

L'importo a base di gara è stimato in a € 9.800,00 (euro novemilaottocento/00) oltre € 00,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre cassa previdenziale al 5% e IVA di legge se dovuti.

L'importo offerto per i servizi in argomento si intende onnicomprensivo di tutte le prestazioni connesse ed accessorie che si dovessero rendere necessarie per lo svolgimento dell'incarico a regola d'arte, nonché di tutti gli oneri diretti ed indiretti derivanti dalla realizzazione di quanto previsto nel presente documento, nel pieno rispetto delle normative di sicurezza e, più in generale, di quanto previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria applicabile.

L'aggiudicazione dell'incarico oggetto della presente procedura sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b, del D.lgs. n. 50/2016, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate e di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35.

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 29 del D.L. 4/2022 per la tipologia dei servizi richiesti non sono ammesse revisioni dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 1 c. 4, della L. n. 120/2020 non è richiesta l'emissione della garanzia provvisoria e, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) come modificato dall'art. 1 co. 2 lettera a), della L. 120/2020 e successivamente dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 2.1), della L. 108/2021 non è richiesta l'emissione della garanzia definitiva.

ART. 5 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti a pena di esclusione con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.lgs. 82/2005.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio stabilito sul sistema, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema.

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà, a pena di esclusione, contenere i seguenti documenti firmati digitalmente e redatti in lingua italiana:

1. **Lettera d'invito** firmata per accettazione;
2. **Allegato A – Domanda di partecipazione**, compilata e firmata digitalmente;
3. **Allegato B – DGUE**;
4. **Allegato C - Patto d'integrità** firmato per accettazione. L'operatore è tenuto alla sottoscrizione e al rispetto del patto di integrità;
5. **Allegato D – Documento di Stipula**, da non compilare ma solo firmare digitalmente, lo stesso verrà poi compilato a cura della stazione appaltante al momento della stipula;
6. **Allegato E – Offerta Economica**.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla procedura di gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Con la partecipazione alla procedura di gara, l'operatore economico accetta incondizionatamente tutte le clausole riportate nella presente lettera di invito ed in tutti i suoi allegati nonché di tutti i chiarimenti inviati per via telematica e pubblicati sul sito www.sardegnacat.it.

Resta inteso che:

- L'offerta presentata si intende onnicomprensiva.
- L'offerta si intende valida per 180 giorni a decorrere dal termine fissato per la ricezione delle offerte, senza che l'operatore economico offerente possa avanzare pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.

- L'offerta non deve contenere, a pena di esclusione, alcuna condizione concernente modalità di pagamento, limiti di validità dell'offerta o altri elementi in contrasto con le indicazioni fornite nel presente documento e nei relativi allegati.
- La documentazione deve essere presentata in lingua italiana.
- Non sono ammesse offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato.
- Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, IGEA spa on assume verso di questi alcun obbligo se non dopo la stipula del contratto.

L'affidamento verrà disposto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della L. 120/20202 e smi esendoc quanto previsto dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e smi.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata non venga ritenuta idonea;
- di sospendere, reindire e/o non aggiudicare motivatamente la presente procedura. La procedura di valutazione, sarà effettuata tramite il portale e l'affidamento provvisorio/definitivo sarà comunicato per via telematica tramite le utilità della piattaforma (messaggistica).

Le successive comunicazioni saranno trasmesse tramite posta elettronica certificata.

ART. 6 STIPULA CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016. Sono a totale carico dell'appaltatore le spese di bollo, nonché ogni altro onere fiscale presente e futuro che per legge sia inderogabilmente posto a carico dell'operatore.

La sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto.

Per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs n. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto, pertanto lo stesso sarà stipulato entro 10 giorni dall'aggiudicazione anche nella modalità dello scambio di comunicazioni in formato digitale.

In fase di aggiudicazione si procederà alla verifica del possesso dei prescritti requisiti. Qualora, dai controlli effettuati, sia stata accertata la sussistenza di cause ostative, la Stazione appaltante procederà all'annullamento dell'affidamento, fatti salvi gli eventuali maggiori danni.

ART. 7 RISERVATEZZA

L'aggiudicatario si impegna a garantire nei confronti dell'IGEA il riserbo su tutte le informazioni ricevute da quest'ultima, a non divulgarle a terzi se non dietro esplicita autorizzazione di IGEA e ad utilizzarle esclusivamente nell'ambito dell'attività oggetto del contratto.

ART. 8 CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dell'incarico è comprensivo di ogni onere connesso all'esecuzione del contratto, si intende fisso ed invariabile.

Il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione, a seguito della presentazione di regolare fattura e del certificato di regolare esecuzione da parte del personale di IGEA, e solo ed esclusivamente e seguito di verifica del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) avente esito positivo e sempre che l'incarico sia stato regolarmente ed interamente eseguito oltre che verificato con esito positivo.

Il pagamento verrà effettuato a 30 giorni data fattura fine mese, e comunque a seguito di esito positivo delle citate verifiche. Gli interessi di mora dovuti in caso di ritardo nei pagamenti saranno conteggiati al tasso legale nel caso in cui il superamento di tale termine sia imputabile direttamente a IGEA.

La fattura dovrà essere emessa elettronicamente al seguente Codice Univoco dell'Ufficio **UFTS9R** e dovrà contenere il riferimento al contratto, al CIG (Codice Identificativo Gara) e dovrà essere intestata

a IGEA S.p.A. Località Campo Pisano - 09016 IGLESIAS. IGEA S.p.A. rientra nella disciplina di cui all'art. 17-ter del d.P.R. n. 633/72 come modificato dall'art. 1 del DL 24 aprile 2017, n. 50. Ai sensi dell'art. 5 ter del DM 27 giugno 2017 è stato pubblicato sul sito del MEF all'indirizzo http://www.finanze.it/opencms/it/archivio-evidenza/evidenza/SCISSIONE-DEI-PAGAMENTI-D.L.- N.-50-2017/ l'elenco dei soggetti società pubbliche rientranti nella disciplina della scissione contabile.

Pertanto le fatture emesse dovranno recare la relativa dicitura "scissione contabile" e l'imposta sul valore aggiunto addebitata in rivalsa verrà versata da IGEA nelle modalità e termini di cui al DM 23 gennaio 2015 come modificato e coordinato con il citato DM 27 giugno 2017.

TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

Ai fini del pagamento dell'incarico in oggetto, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, della legge n. 136 del 13/8/2010, l'operatore economico dovrà trasmettere entro 7 giorni dalla richiesta di IGEA spa, a seguito di aggiudicazione definitiva: - gli estremi del/i conto/i bancario o postale dedicato/i o altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; - i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul/i predetto/i conto/i.

L'operatore economico si impegna a comunicare a IGEA ogni eventuale variazione relativa al/i predetto/i conto/o corrente/i e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso/i. L'operatore economico accetta che IGEA provveda alla liquidazione del corrispettivo contrattuale, a mezzo bonifico bancario sull'istituto di credito o su Poste Italiane S.p.A. e sul numero di conto corrente dedicato indicato nella presente clausola, secondo quanto disposto dal contratto in questione, sulla base della consuntivazione dei servizi/forniture effettivamente prestati.

L'operatore economico, con la sola partecipazione alla procedura in oggetto, riconosce automaticamente ad IGEA la facoltà di risolvere in ogni momento il contratto qualora venisse accertato il mancato rispetto dell'obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane SpA così come previsto dalla citata legge n. 136 del 13 agosto 2010.

ART. 9 DANNI

L'operatore economico risponde di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'operatore economico stesso;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione;
- a terzi e/o cose di loro proprietà.

ART. 10 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere risolto di diritto da IGEA ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa conforme dichiarazione da comunicarsi all'operatore economico aggiudicatario con raccomandata a/r o posta elettronica certificata, nelle seguenti ipotesi:

a) mancato adempimento da parte dell'operatore economico agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
b) nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni tutte contenute nel contratto e nella presente lettera di invito;
c) per gravi inadempienze tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
d) per l'ipotesi di mancata corrispondenza tra le prestazioni fornite e quelle proposte;
e) accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario nel corso della procedura.

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando IGEA, concluso il relativo procedimento, deliberi di avvalersi della clausola risolutiva e dia comunicazione scritta di tale volontà all'affidatario. In tutti i predetti casi di risoluzione IGEA ha diritto di applicare le penali di cui al presente articolo, nonché di procedere nei confronti dell'affidatario per il risarcimento del maggior danno. L'operatore economico si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. È tenuto altresì ad applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e territoriali di settore. L'inosservanza degli obblighi previsti nel presente articolo è causa di

risoluzione del contratto ad insindacabile giudizio di IGEA e fa sorgere il diritto al risarcimento di ogni conseguente maggior danno.

L'aggiudicatario esonera pertanto fin da ora IGEA nella maniera più ampia di qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui sopra e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa in materia.

ART. 11 - PENALI

Nel caso in cui l'aggiudicatario ritardi nell'espletamento del servizio richiesto rispetto alla tempistica indicata nella presente lettera di invito, per ogni giorno di ritardo sarà applicata da IGEA una penale pari allo 0,1‰ (zerovirgolaunopermille) dell'importo netto del contratto, fino ad un massimo del 10%, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La richiesta di pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'operatore economico dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Scaduti i termini che saranno eventualmente fissati nel sollecito ad adempiere, IGEA potrà rivolgersi per l'espletamento ad altro operatore economico, addebitando all'aggiudicatario le maggiori spese sostenute, oltre naturalmente le penalità sopra previste.

ART. 12 - CONTROVERSIE

Per ogni e qualsivoglia controversia l'autorità giudiziaria competente sarà quella del Foro di Cagliari, con espressa rinuncia a qualsiasi altro Foro.

ART. 13 – INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR):

a) titolare del trattamento è IGEA Spa ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: igea@pec.igespa.it; Tel. 0781491404; mail: segr.pre@igeaspa.it/segr.dir@igeaspa.it.;

il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è contattabile presso l'indirizzo mail: dpo@igeaspa.it;

b) I dati forniti sono acquisiti da IGEA S.p.A. per finalità di verifica della sussistenza dei requisiti necessari per le selezioni dei fornitori da invitare agli appalti di forniture di beni e/o servizi e/o lavori sottosoglia comunitaria, per la partecipazione alle gare, per la gestione del contratto tra le parti.

La base legale del trattamento è costituita dal contratto tra le parti, incluse le forme contrattuali e precontrattuali.

c) Il trattamento dei Suoi dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2) del GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, consultazione, uso, comunicazione, archiviazione, cancellazione e distruzione dei dati.

Il Trattamento dei dati avrà luogo sia con modalità automatizzate, su supporto elettronico, sia non automatizzato, su supporto cartaceo, con misure di sicurezza tecniche e organizzative adeguate ai sensi dell'art. 32 del GDPR ad impedire l'accesso, la divulgazione, la modifica o la distruzione non autorizzate dei dati personali.

d) IGEA tratterà solamente i dati minimi indispensabili per le finalità sopra esposte; il relativo conferimento costituisce un obbligo legale necessario per la gestione contrattuale e pre-contrattuale e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dalle finalità sopra indicate;

e) i dati saranno trattati esclusivamente:

☐ dal personale e da collaboratori di IGEA Spa debitamente autorizzati al trattamento, che ne abbiano necessità in base al ruolo aziendale: tali soggetti, il cui numero sarà il più possibile contenuto, saranno opportunamente istruiti

☐ da soggetti esterni espressamente autorizzati o nominati come responsabili del trattamento (es. studi professionali, consulenti, società di assistenza informatica, etc.).

☐ da soggetti portatori di interesse che facciano richiesto di accesso agli atti ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e della Legge n. 241/90;

☐ dai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, dagli organi dell'autorità giudiziaria, da altre Pubbliche amministrazioni, ove previsto dalle normative vigenti.

Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto per ragioni di trasparenza nei casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

L'elenco di tali soggetti è disponibile e consultabile su richiesta alla Società.

f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

g) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali:

- richiedere l'accesso ai dati personali (art. 15);

- ottenere la rettifica (art. 16), la cancellazione degli stessi (art. 17) o la limitazione del trattamento che li riguardano (art. 18) e la portabilità dei dati (art. 20);

- opporsi al trattamento (art.21);

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

ART. 14 – INTEGRITA' E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Le Parti dichiarano di comunicare reciprocamente - oralmente e prima della sottoscrizione del Contratto – le informazioni di cui al Regolamento UE 2016/679 (GDPR), circa il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del Contratto stesso;

Le Parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di liceità, finalità, minimizzazione, conservazione, correttezza e trasparenza nel pieno rispetto del citato Regolamento, adempiendo ai relativi dettami a tutela dei diritti degli interessati di competenza, con particolare riguardo alle misure di sicurezza da adottare ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Le Parti dichiarano che i dati personali forniti sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Le Parti si impegnano a mantenere riservate le informazioni scambiate nell'ambito delle procedure contrattuali e precontrattuali. Ogni eccezione dovrà essere condivisa e reciprocamente autorizzata.

Il fornitore che, nell'ambito del contratto, tratti dati personali di cui IGEA è Titolare si impegna alla sottoscrizione della Nomina a Responsabile del Trattamento e ad un accordo di riservatezza facenti parte integranti del contratto stesso.

IGEA SPA