

## LETTERA D'INVITO A FORMULARE OFFERTA

### **PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.50 C.1 LETT C) D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CONTENIMENTO DI PIAZZA CANTINA PRESSO IL VILLAGGIO MINERARIO INGURTOSU - ARBUS (SU) - CIG: B4858F2957**

#### PREMESSE

In esecuzione della Determinazione A.U. nr. 165/2024 del 28/11/2024, è indetta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs n.36/2023, attraverso la piattaforma SardegnaCat una procedura negoziata per l'affidamento dei **"Lavori di Messa in Sicurezza del muro di contenimento di Piazza Cantina presso il Villaggio Minerario Ingurtosu – Arbus (SU)"**

La presente procedura di affidamento è regolata:

- dalla presente Lettera d'invito e dalla documentazione in essa richiamata;
- dal D.lgs. n. 36/2023 e smi;
- dal D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora in vigore
- dal DM n. 49 del 07 marzo 2018 Regolamento recante l'"Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore di esecuzione";

La presente procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023, in modalità telematica mediante trattativa diretta sul portale [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it) nel rispetto delle disposizioni di cui ai D.Lgs. 82/2005 (codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, gli Operatori economici concorrenti devono:

- essere in possesso della firma digitale, in corso di validità, di cui all'art. 1, comma 1 lett. s), del D.Lgs. 82/2005;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it).

Si invita pertanto gli Operatori Economici a presentare l'offerta predisposta nel rispetto delle condizioni e dei termini stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati, e nella presente Lettera di invito.

Gli Operatori Economici che partecipano alla procedura esonerano espressamente IGEA S.p.A. da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività del sistema telematico.

Il Responsabile del Progetto è il Dott. Ing. Andrea Bigolin

- Stazione Appaltante IGEA SpA
- sede Legale Loc. Campo Pisano - 09016 IGLESIAS
- C.F. 01087220289 - P.IVA 01660730928
- E-mail: [segr.dir@igeaspa.it](mailto:segr.dir@igeaspa.it)
- PEC: [igea@pec.igeaspa.it](mailto:igea@pec.igeaspa.it);
- Indirizzo internet (URL): [www.igeaspa.it](http://www.igeaspa.it)

I chiarimenti legati alla presente procedura relativi ad elementi amministrativi e tecnici saranno forniti esclusivamente attraverso il sistema di messaggistica presente sul portale [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it) nella relativa sezione della RDO. Le richieste e le risposte, nonché tutte le comunicazioni si intenderanno validamente effettuate all'indirizzo di posta elettronica indicato dall'Operatore Economico al momento dell'iscrizione all'Elenco degli operatori economici alla categoria merceologica di riferimento.

La documentazione di gara è altresì disponibile sul sito internet (URL): [www.igeaspa.it](http://www.igeaspa.it)

## **ART. 1 – OGGETTO DEI LAVORI, IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO A BASE DI GARA, LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DEL CONTRATTO.**

### **1.1 - OGGETTO DEI LAVORI**

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento dei lavori di Messa in Sicurezza del muro di contenimento di Piazza Cantina presso il Villaggio Minerario Ingurtosu – Arbus (SU).

L'appaltatore dovrà eseguire le attività descritte nel Progetto Esecutivo denominato: "Progetto per la messa in sicurezza del muro di sostegno avente funzione di terrapieno e successiva realizzazione di nuovo sistema di contenimento" parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito validato il 03/10/2024, approvato con determinazione nr. 165/2024 del 28/11/2024.

#### **Qualificazione dei lavori**

Ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 le lavorazioni del presente appalto sono ascrivibili alle seguenti categorie:

Lavorazione	Categoria	Class.	Qual. Obbl. (si/no)	Importo lavori in euro	Inc. perc. Cat.	Prevalente/scorporabile	Subapp (si/no)
Opere Civili ed Edili	<b>OG1</b>	I	SI	<b>178.992,86</b>	100 %	PREVALENTE	SI
Totale lavori				<b>178.992,86</b>	100 %		

In questo importo non sono previsti gli oneri della sicurezza che non vengono computati ai fini della qualificazione di impresa.

Gli importi dei lavori e degli oneri per la sicurezza indicati al successivo punto 1.2, sono soggetti alla rendicontazione contabile come normato ai sensi dell'articolo 2.12 Rapporto con la Direzione Lavori del Capitolato Speciale d'Appalto allegato.

Tutte le attività e i tempi programmati per la loro esecuzione devono rispettare le specifiche tecniche previste e dettagliate nel Progetto Esecutivo e nel Capitolato Speciale d'appalto.

#### **Lavori manutenzioni categoria OG1 – Edifici Civili e Industriali**

Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.

La categoria di cui al presente comma 1 costituisce indicazione per il rilascio del certificato di regolare esecuzione lavori.

#### **Contabilizzazione dei lavori**

Tutte le opere realizzate saranno contabilizzate a corpo, sulla base dello sconto unico percentuale offerto dall'Operatore Economico sull'importo posto a base d'asta secondo la modalità indicata nell'allegato C - offerta economica. In nessun caso potranno essere addebitati a IGEA S.p.A. oneri aggiuntivi o semplicemente rimborsi per spese sostenute nello svolgimento dell'appalto o migliori prestazioni o eccedenti rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto o di quanto venga ordinato per iscritto, ancorché il Committente possa ricavare da questi miglioramenti, vantaggi estetici, pratici ed economici.

#### **Piano operativo di sicurezza**

L'Appaltatore prima dell'inizio dei lavori dovrà redigere un Piano Operativo di Sicurezza (POS) specifico del cantiere in oggetto riportando le proprie scelte tecnico-organizzative, le procedure seguite e le relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Tale POS dovrà essere trasmesso al Direttore dei Lavori, o al Committente, **almeno 5 (cinque) giorni prima dell'inizio dei lavori.**

## 1.2 - IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è pari a **€ 219.802,39**, di cui **€ 178.992,86** a base di gara soggetto a ribasso, **€ 4.175,80** di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e altri oneri se dovuti, e oltre l'opzione, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'importo aggiuntivo massimo pari a **€ 36.633,73** (euro trentaseimilaseicentotrentatre/73), oltre IVA di legge

La percentuale di incidenza della manodopera prevista è pari al **19,73%** ai sensi dell'art. 41, co. 13, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi,

Il quadro economico generale è dettagliato secondo la seguente tabella:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO
A IMPORTO LAVORI ( <i>Soggetto a ribasso</i> )	<b>178.992,86</b>
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	4.175,80
Oneri della sicurezza interferenziali (DUVRI)	-
B TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	<b>4.175,80</b>
IMPREVISTI pari al 5% dei lavori	9.158,43
INCARICO PER SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO A TECNICO INCARICO ESTERNO	3.500,00
C TOTALE SOMME ACCESSORIE	<b>12.658,43</b>
D CONTRIBUTO ANAC	<b>250,00</b>
E- OPZIONE ART. 120 COMMA 9 D.LGS. 36/2023	<b>36.633,73</b>
SOMMANO (A+B+C+D+ E) IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	<b>232.710,82</b>

L'importo a base d'asta, rideterminato dai prezzi desunti a seguito di indagini di mercato e al Prezzario Regionale dei lavori pubblici aggiornato al 2024, risulta essere pari a **€ 178.992,86 soggetto a ribasso** oltre **€ 4.475,80** di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; tale importo è da intendersi remunerativo di ogni prestazione e lavorazione riportata nei documenti della procedura e allegati di Progetto.

Ai sensi dell'art. 58, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi si precisa che l'appalto non è diviso in lotti perché si ritiene che tale suddivisione possa rendere l'esecuzione dell'appalto difficile dal punto di vista tecnico e che l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti possa pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

## 1.3 - LUOGO DI ESECUZIONE

Villaggio minerario di Ingurtosu, nel comune di Arbus. Precisamente percorrendo la strada Centro da valle verso monte partendo dall'intersezione con la Strada Provinciale n°66, a circa 150 metri da essa.

## 1.4 - DURATA DEI LAVORI

L'esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 120 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, che sarà redatto in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori ed

il soggetto Aggiudicatario come specificato all'art- 2.10 – *Consegne dei lavori, consegne parziali, inizio e termine per l'esecuzione* – del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'esecutore dovrà comunque dare inizio ai lavori entro il termine improrogabile di giorni 15 (quindici) dalla data del verbale di consegna fermo restando il rispetto del termine per la presentazione del programma di esecuzione dei lavori così come stabilito all'art. 2.11 – *Programma di esecuzione dei lavori – sospensione – piano di qualità di costruzione e di installazione* – del Capitolato Speciale d'Appalto.

I lavori appaltati dovranno essere eseguiti in stretta conformità agli allegati del Contratto nel rispetto del cronoprogramma concordato tra le parti all'atto della stipula del Contratto, che dovrà essere strettamente conforme ai vincoli di coordinamento imposti dal Capitolato.

## ART. 2 - CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO DA APPLICARE NEL CORSO DELL'ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la ditta appaltatrice, in sede di esecuzione dei lavori oggetto del presente bando, dovrà applicare il CCNL EDILI: Industrie e Cooperative – Codice CNEL: F012 – Codice INPS: 068.

Ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'Operatore Economico può indicare nella propria offerta il differente Contratto Collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato sopra da IGEA S.p.A. In tal caso, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'Operatore Economico, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare, per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto e per tutta la durata dello stesso, il Contratto Collettivo nazionale e territoriale indicato sopra da IGEA S.p.A. ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele tra il differente Contratto Collettivo applicato e quello indicato da IGEA S.p.A. In quest'ultimo caso, la dichiarazione sarà verificata da IGEA S.p.A. con le modalità di cui all'art. 110 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

## ART. 3 - REQUISITI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Possono partecipare alla gara gli operatori economici abilitati alla piattaforma elettronica di negoziazione SARDEGNACAT, iscritti nella categoria merceologica "AQ22AA23 - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)",

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, **pena l'esclusione**, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

### 2.1- Condizioni e requisiti generali:

Insussistenza delle cause di esclusione dalla gara di cui all'artt. 94 al 95 del D.Lgs. 36/2023 smi comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

### 2.2 - Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura – Ufficio Registro Imprese per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura o iscrizioni/autorizzazioni vigenti per lo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.
- Ottemperanza agli obblighi del nuovo art. 27 del TUS, come modificato dall'art 29, comma 19 del D.L. 19/2024 (patente a punti per i cantieri). Nello specifico l'Operatore Economico dovrà dichiarare di aver richiesto il rilascio della patente tramite portale INL indicando gli estremi della presentazione della richiesta. Tale richiesta potrà essere effettuata entro il termine di presentazione dell'offerta, l'Operatore Economico che non abbia ottemperato a tale obbligo nei termini indicati sarà escluso dalla procedura di gara.

### 2.3 - Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Per la partecipazione alla presente procedura sono previsti i requisiti ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023:

- Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG1, con minimo classifica I (importo fino a 258.000 €) rilasciata da Organismo di Attestazione autorizzato dall'ANAC.

Comprova requisiti

IGEA S.p.A. verificherà il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 del DPR n. 445/2000 (e smi).

#### ART. 4 - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è **obbligatorio** per la valutazione delle caratteristiche dei luoghi in relazione all'accantieramento ed alla esecuzione dei lavori in prossimità di una strada pubblica.

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni che verranno comunicati da IGEA S.p.A..

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata ad IGEA S.p.A. attraverso il sistema di messaggistica relativo alla procedura sulla piattaforma SardegnaCAT e deve riportare i seguenti dati dell'Operatore Economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro il 05/12/2024 ore 10:00 con le modalità indicate sopra. Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati ai concorrenti sempre attraverso il sistema di messaggistica della piattaforma. I sopralluoghi avranno luogo a partire dal giorno 06/12/2024.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante dell'Impresa concorrente, ovvero da procuratore del rappresentante, munito di procura notarile, ovvero da persona munita di delega scritta del rappresentante dell'Impresa, che dovrà presentare al momento del sopralluogo.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. La persona che ha effettuato il sopralluogo dovrà sottoscrivere il relativo Verbale di sopralluogo firmandolo congiuntamente al referente dell'IGEA S.p.A..

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete e, se costituita in RTI, di cui alla lett. d) dell'art. 65 comma 2, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 88, comma 9, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli Operatori Economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli Operatori Economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente. In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'Operatore Economico consorziato indicato come esecutore.

#### ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art.50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii con il criterio del prezzo più basso, rispetto all'importo posto a base d'asta pari a **€ 178.992,86** soggetto a ribasso, oltre € 4.475,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e IVA di legge, calcolato sulla base dello sconto unico percentuale applicato su elenco prezzi unitari con offerta a misura. L'incidenza della manodopera per i lavori in epigrafe è pari al 19,73%.

#### ART. 6 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti a pena di esclusione con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio stabilito sul sistema, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema.

Tutti i file della documentazione amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 50 Mb e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di Qualifica.

Tutti i file relativi all'offerta economica dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 50 Mb e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta Economica.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla Documentazione amministrativa e all'Offerta economica della presente procedura e dovrà essere composta, a pena di esclusione, dai sottoelencati documenti redatti in lingua italiana:

### 6.1- "Busta di Qualifica" - Documentazione amministrativa

Nella sezione denominata "Busta di Qualifica" dovranno essere allegati i sotto elencati documenti firmati digitalmente:

- **Lettera d'Invito** firmata per accettazione;
- **Capitolato speciale di appalto** firmato per accettazione;
- **Allegato A** - Domanda di partecipazione firmata digitalmente;
- **DGUE in formato elettronico**, compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante, che al fine di dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in riferimento alla specifica organizzazione dell'operatore economico, dovrà rendere tale dichiarazione per sé stesso e per i soggetti in carica e per i soggetti cessati dalla carica;
- **Documento di Stipula da non compilare ma solo firmare digitalmente**; lo stesso verrà poi compilato a cura di IGEA S.p.A. al momento della stipula;
- **Allegato B** - Dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio della comunicazione antimafia: compilato e firmato digitalmente. Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, GEIE, costituito o da costituirsi, la dichiarazione in oggetto deve essere resa da ciascun operatore economico facente parte della riunione;
- **Allegato C - Autocertificazione antimafia**: compilato e firmato digitalmente. La dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico in nome e per conto dei soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 06/09/2011 n. 159. Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, GEIE, costituito o da costituirsi, l'autocertificazione in oggetto deve essere resa da ciascun operatore economico facente parte della riunione;
- **Patto d'integrità** firmato digitalmente per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI o di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettere f) e h), del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. Nell'ipotesi di avvalimento, il patto d'integrità deve essere sottoscritto anche dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria.
- **Contributo ANAC** -Attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica, di € 18,00 (euro diciotto/00) a favore dell'ANAC, secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito dell'Autorità, per il Codice identificativo gara (CIG): B4858F2957;
- **Copia conforme SOA cat- OG1 o autocertificazione**;
- **Garanzia Provvisoria**. Ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata garanzia provvisoria, corrispondente al 1% (uno per cento) dell'importo a base di gara, pari a: € 1.834,68 (euro milleottocentotrentaquattro/68).
- La garanzia può essere costituita mediante accredito, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, sul c/c Intesa San Paolo IT 23 J 03069 04852 100000004505, a titolo di pegno a favore di IGEA S.p.A., avendo cura di indicare come causale: "IGEA S.p.A. lavori di Messa in Sicurezza del muro di contenimento di Piazza Cantina presso il Villaggio Minerario Ingurtosu - Arbus (SU) CIG B4858F2957/garanzia provvisoria/Codice fiscale della società che presenta l'offerta". In caso di bonifico, il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento. La garanzia può essere altresì costituita mediante fideiussione, a scelta

dell'Operatore Economico, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'apposito albo e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del d.l. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AgID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di IGEA S.p.A. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento per gli operatori economici ai quali sia rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, nei confronti delle micro, delle piccole e delle medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 10 per cento, cumulabile con le riduzioni indicate sopra, quando l'operatore economico presenti una fideiussione, emessa e firmata digitalmente, che sia gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti, come meglio descritto nelle righe che precedono. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo non è ulteriormente ridotto (0%) quando l'operatore economico possieda certificazioni tra quelle previsti dall'allegato II.13. Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del Codice, il concorrente dichiara il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Si precisa che, a norma dell'art. 101, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, le carenze della documentazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, saranno ammesse al soccorso istruttorio. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, IGEA S.p.A. assegna al concorrente un termine, non superiore a 5 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, IGEA S.p.A. procede all'esclusione del concorrente dalla procedura, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.lgs. n. 36/23 e s.m.i.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **6.2 - "Busta Economica" - Offerta economica**

L'Operatore Economico nelle apposite sezioni della busta economica dovrà compilare il form di sistema e inserire:

- **Allegato D – Offerta Economica** debitamente compilato e firmato digitalmente.

L'Operatore Economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale, nella sezione riservata alla presentazione dei Documenti di gara, offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., i propri costi della manodopera e i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla procedura di gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Con la partecipazione alla procedura di gara, l'Operatore Economico accetta incondizionatamente tutte le clausole riportate nella presente lettera di invito ed in tutti i suoi allegati nonché di tutti i chiarimenti inviati per via telematica e pubblicati sul sito [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it)

Resta inteso che:

- nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere prevale il ribasso indicato in lettere;
- l'offerta si intende valida per 180 giorni a decorrere dal termine fissato per la ricezione delle offerte, senza che l'Operatore Economico offerente possa avanzare pretesa alcuna per qualsivoglia titolo;
- l'offerta non deve contenere, a pena di esclusione, alcuna condizione concernente modalità di pagamento, limiti di validità dell'offerta o altri elementi in contrasto con le indicazioni fornite nel presente documento e nei relativi allegati;
- la documentazione deve essere presentata in lingua italiana;
- non sono ammesse offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato;
- mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, IGEA SpA non assume verso di questi alcun obbligo se non dopo la stipula del contratto.
- i valori offerti devono essere indicati al netto dell'IVA;
- Il contratto sarà sottoposto al pagamento dell'imposta di bollo, che il Fornitore sarà chiamato a versare a IGEA S.p.A. al momento della sottoscrizione della documentazione contrattuale.

IGEA S.p.A. si riserva il diritto di:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata non venga ritenuta idonea;
- di sospendere, reindire e/o non aggiudicare motivatamente la presente procedura.

La procedura di valutazione, sarà effettuata tramite il portale e l'affidamento provvisorio/definitivo sarà comunicato per via telematica tramite le utilità della piattaforma (messaggistica). Le successive comunicazioni saranno trasmesse tramite posta elettronica certificata.

## **6.5 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

La seduta telematica per l'apertura delle offerte si terrà il giorno e all'ora fissata quale termine per la presentazione delle offerte indicate nella RDO di Sardegna CAT.

### **6.5.1. - Apertura "Busta di Qualifica": verifica della documentazione amministrativa.**

La seduta telematica per l'apertura delle offerte e la verifica della documentazione inserita nella busta di qualifica si terrà **lo stesso giorno fissato quale termine per la presentazione delle offerte, come indicato nella piattaforma [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it).**

In una prima fase il Responsabile del Progetto procederà all'espletamento delle attività preliminari di valutazione e ammissione dei concorrenti alla procedura attraverso le seguenti operazioni:

- verificare le offerte inserite a sistema entro i termini di scadenza;
- aprire la Busta di Qualifica per ciascun Operatore Economico concorrente;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa (eventuale attivazione del soccorso istruttorio a norma dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 36/2023);  
Nell'ipotesi sopra descritta, la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai concorrenti con apposito avviso per il tramite della sezione messaggi della piattaforma;
- procedere all'ammissione degli Operatori Economici concorrenti che hanno presentato la documentazione regolare.
- Comunicare ai concorrenti, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i provvedimenti che determinano l'esclusione e l'ammissione alla procedura d'affidamento.

In caso di esclusione del concorrente nella fase amministrativa, si potrà accedere al sistema ed escluderlo dalla procedura; in tal caso il sistema manterrà chiusa la busta economica dello stesso.

### **6.5.2. - Apertura "Busta Economica".**

Nella seconda fase il Responsabile Unico del Progetto, in seduta pubblica, la cui ora e data verrà comunicata mediante avviso nella sezione messaggistica della piattaforma e con la pubblicazione nel sito [www.igeaspa.it](http://www.igeaspa.it),

procederà all'apertura delle buste elettroniche riguardanti l'Offerta Economica presentate dai concorrenti ammessi e provvederà alla redazione della graduatoria dei concorrenti.

Gli esiti della valutazione saranno registrati dalla Piattaforma e le operazioni di gara saranno verbalizzate. Il Responsabile Unico del Progetto valuterà le offerte e predisporrà la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esaminerà la proposta, e, se la riterrà legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, disporrà l'aggiudicazione, che sarà immediatamente efficace.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario sarà irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto..

## **6.6 - Chiarimenti e Comunicazioni**

È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare nella sezione della RDO dedicata a messaggi e comunicazioni della piattaforma, **entro 6 (sei)** giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, da inviare attraverso il sistema di messaggistica del sistema. Le risposte ai chiarimenti saranno fornite in piattaforma e pubblicate sul sito [www.IGEAspa.it](http://www.IGEAspa.it), entro il termine di **2 (due)** giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

Non saranno presi in considerazione eventuali quesiti posti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. A partire dalla data di pubblicazione del bando di gara, eventuali precisazioni in relazione alla procedura di gara saranno oggetto di pubblicazione da parte di IGEA S.p.A. sulla piattaforma Sardegna CAT e sul sito internet di IGEA S.p.A. nella sezione dedicata a bandi e gare.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra IGEA S.p.A. e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC di IGEA S.p.A. e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate a IGEA S.p.A.; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## **ART. 5 - ANOMALIA DELL'OFFERTA**

Ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., prima di predisporre la proposta di aggiudicazione, si valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, si procederà al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi indicati nell'allegato II.2 al D.lgs. n.36/2023 e s.m.i..

A norma dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si procederà, all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Ove il numero delle offerte ammesse risultasse inferiore a 5, non verrà effettuato né il sorteggio, né il conseguente calcolo della soglia di anomalia.

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, il Responsabile Unico del Progetto dichiarerà le esclusioni.

IGEA S.p.A., ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2024, richiede per iscritto delle spiegazioni, assegnando al concorrente un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione. L'offerta sarà esclusa solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti o se è accertato che è anormalmente bassa in quanto:

a) non rispetta gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023 (obblighi in materia di subappalto);
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13, del D.Lgs. n. 36/2023.

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, il Responsabile del progetto dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame delle spiegazioni fornite, risulti, nel suo complesso, anomala.

#### **ART. 6 – SUBAPPALTO E AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 (e smi) è ammesso l'avvalimento, così come specificato all'Art. 2.3 – *Qualificazione dell'Appaltatore* - del Capitolato Speciale D'Appalto.

È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs n. 36/2023 smi, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "DGUE", con espressa indicazione delle parti di attività che intende subappaltare e della relativa percentuale.

#### **ART. 7 – VARIANTI IN CORSO D'OPERA**

Sono ammesse varianti ai sensi dell'art.120 del D.Lgs 36/2023 e DM 49/2018 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti. In caso di varianti che eccedano in modo significativo le previsioni di offerta, comunque previa approvazione della Direzione Lavori, gli importi in aumento e in diminuzione sono valutati con i prezzi di progetto e soggetti al ribasso d'asta che ha determinato l'aggiudicazione della procedura.

L'Appaltatore non avrà perciò ragione di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di nessun genere per aumento dei costi dei materiali, della mano d'opera e dei trasporti, dazi, imposte, perdite per scioperi di operai, per maggiori nuovi oneri afferenti alla Previdenza Sociale ed alle disposizioni tutte dell'impiego della mano d'opera e per qualsiasi altra circostanza che potesse verificarsi dopo la sottoscrizione del contratto.

#### **ART. 8 – GARANZIA DEFINITIVA**

Ai sensi dell'articolo 117 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 106, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e secondo le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023. L'ammontare residuo del deposito cauzionale definitivo cessa di avere effetto solo alla data di scadenza di tutte le garanzie.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza.

La garanzia fideiussoria definitiva deve prevedere espressamente

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile,
- c) l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di IGEA S.p.A.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario incorresse in una delle violazioni previste dalle norme antimafia, IGEA S.p.A. provvederà all'escussione della garanzia definitiva senza che l'operatore economico aggiudicatario possa vantare diritto alcuno. Il costo relativo alla cauzione è a carico dell'operatore economico aggiudicatario. Per quanto non espressamente richiamato si applica l'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023.

**La garanzia definitiva dovrà essere firmata digitalmente sia dal concorrente che dal fideiussore e dovrà essere corredata dal documento che attesti a quest'ultimo** la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza ad impegnarsi nei confronti di terzi, sottoscritta digitalmente.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto secondo i termini e le modalità previste dall'articolo 106 comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico deve possedere e presentare la copia conforme della relativa certificazione di qualità, pertanto, la garanzia definitiva deve essere corredata dalla documentazione attestante eventuali certificazioni di qualità o registrazione o requisiti. **NOTA BENE:** In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

#### **ART. 9 – ASSICURAZIONE PROFESSIONALE E RCTO**

L'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, dovrà altresì presentare una **polizza assicurativa** a copertura di tutti i rischi di esecuzione (**CAR**) stipulata ai sensi dell'art. 117 comma 10, del D.Lgs. 36/2023, così come previsto nell'Art. 2.8 – Coperture Assicurative – del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si sottolinea che la polizza deve coprire eventuali danni anche riferiti ai subappaltatori.

#### **Art. 10 - STIPULA DEL CONTRATTO**

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti. Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del documento di stipula allegato alla presente procedura.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno da IGEA S.p.A.

Le spese per imposta di bollo, se dovute, sono a carico esclusivo dell'operatore contraente, il quale dovrà corrispondere l'importo in conformità alla tabella di cui all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023. L'importo esatto verrà quantificato e comunicato solo dopo l'aggiudicazione dell'appalto.

Come stabilito dall'art. 55, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di stand-still di 35 giorni per la stipula del contratto.

La sottoscrizione del contratto da parte dell'Aggiudicatario, equivale a dichiarazione di conoscenza di tutte le norme vigenti e regolamenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture degli atti contrattuali.

#### **ART. 11 - RISERVATEZZA**

L'aggiudicatario si impegna a garantire nei confronti di IGEA S.p.A., il riserbo su tutte le informazioni ricevute da quest'ultima, a non divulgarle a terzi se non dietro esplicita autorizzazione della Regione e ad utilizzarle esclusivamente nell'ambito dell'attività oggetto del contratto.

#### **ART. 12 - CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dell'affidamento è comprensivo di ogni onere connesso all'esecuzione del contratto, si intende fisso ed invariabile.

Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità previste all'art. 2.17 – *Anticipazione e pagamenti in acconto* – del Capitolato Speciale d'appalto, a seguito di regolare verifica di stato di avanzamento e a seguito di verifica del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), il Responsabile del Progetto provvederà all'emissione del Certificato di pagamento, a seguito del quale l'Operatore Economico potrà emettere regolare fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni fine mese data fattura. Gli interessi di mora dovuti in caso di ritardo nei pagamenti saranno conteggiati al tasso legale nel caso in cui il superamento di tale termine sia imputabile direttamente a IGEA.

Al termine dell'ultimo stato di avanzamento lavori, prima di procedere al saldo finale, è necessario trasmettere a IGEA S.p.A. **l'attestato di congruità**, rilasciato dalla Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente, così come disposto dal DM 143/2021 – art. 4 – co. 2.

La fattura dovrà essere emessa elettronicamente al seguente Codice Univoco dell'Ufficio UFTS9R e dovrà contenere il riferimento al contratto, al CIG (Codice Identificativo Gara) e dovrà essere intestata all'IGEA S.p.A. Località Campo Pisano - 09016 IGLESIAS. IGEA rientra nella disciplina di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 come modificato dall'art. 1 del DL 24 aprile 2017, n. 50.

Ai sensi dell'art. 5 ter del DM 27 giugno 2017 è stato pubblicato sul sito del MEF all'indirizzo <http://www.finanze.it/opencms/it/archivio-evidenza/evidenza/SCISSIONE-DEI-PAGAMENTI-D.L.-N.-50-2017/> l'elenco dei soggetti società pubbliche rientranti nella disciplina della scissione contabile.

Pertanto le fatture emesse dovranno recare la relativa dicitura "scissione contabile" e l'imposta sul valore aggiunto addebitata in rivalsa verrà versata da IGEA S.p.A: nelle modalità e termini di cui al DM 23 gennaio 2015 come modificato e coordinato con il citato DM 27 giugno 2017.

### **Tracciabilità dei pagamenti**

Ai fini del pagamento dell'incarico in oggetto, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, della legge n. 136 del 13/8/2010, l'operatore economico dovrà trasmettere entro 7 giorni dalla richiesta di IGEA SpA, a seguito di aggiudicazione definitiva:

gli estremi del/i conto/i bancario o postale dedicato/i o altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul/i predetto/i conto/i.

L'operatore economico si impegna a comunicare a IGEA S.p.A. ogni eventuale variazione relativa al/i predetto/i conto/o corrente/i e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso/i.

L'Operatore Economico accetta che IGEA S.p.A. provveda alla liquidazione del corrispettivo contrattuale, a mezzo bonifico bancario sull'istituto di credito o su Poste Italiane S.p.A. e sul numero di conto corrente dedicato indicato nella presente clausola, secondo quanto disposto dal contratto in questione, sulla base della consuntivazione dei servizi/forniture effettivamente prestati.

L'Operatore Economico, con la sola partecipazione alla procedura in oggetto, riconosce automaticamente ad IGEA S.p.A. la facoltà di risolvere in ogni momento il Contratto qualora venisse accertato il mancato rispetto dell'obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione del presente Contratto attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane S.p.A. così come previsto dalla citata legge n. 136 del 13 agosto 2010.

### **ART. 13 - DANNI E INADEMPIMENTI**

L'Operatore Economico risponde di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Operatore Economico stesso;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione;
- a terzi e/o cose di loro proprietà.

### **ART. 14 - RISOLUZIONE E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Il contratto potrà essere risolto di diritto da IGEA S.p.A., previa dichiarazione da comunicarsi all'operatore economico aggiudicatario con raccomandata a/r o posta elettronica certificata, secondo quanto previsto all'art. 2.5 - *Risoluzione del Contratto* - del Capitolato Speciale d'appalto.

### **ART. 15 - PENALI**

In caso di ritardo rispetto ai termini previsti per l'esecuzione del contratto, IGEA S.p.A. potrà procedere all'applicazioni delle penali previste all'art. 2.14 - *Penali* - del Capitolato Speciale d'appalto.

### **ART. 16 - CONTROVERSIE**

Per ogni e qualsivoglia controversia l'autorità giudiziaria competente sarà quella del Foro di Cagliari, con espressa rinuncia a qualsiasi altro Foro.

## ART. 17 – INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR):

a) titolare del trattamento è IGEA S.p.A. ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: [igea@pec.igespa.it](mailto:igea@pec.igespa.it); Tel. 0781491404 – Fax: 0781491395 mail: [segr.pre@igeaspa.it](mailto:segr.pre@igeaspa.it)/[segr.dir@igeaspa.it](mailto:segr.dir@igeaspa.it);

il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è contattabile presso l'indirizzo mail: [dpo@igeaspa.it](mailto:dpo@igeaspa.it);

b) I dati forniti sono acquisiti da IGEA S.p.A. per finalità di verifica della sussistenza dei requisiti necessari per l'iscrizione all'Albo fornitori, per le selezioni dei fornitori da invitare agli appalti di forniture di beni e/o servizi e/o lavori sottosoglia comunitaria, per la partecipazione alle gare, per la gestione del contratto tra le parti.

La base legale del trattamento è costituita dal contratto tra le parti, incluse le forme contrattuali e precontrattuali.

c) Il trattamento dei Suoi dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2) del GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, consultazione, uso, comunicazione, archiviazione, cancellazione e distruzione dei dati.

Il Trattamento dei dati avrà luogo sia con modalità automatizzate, su supporto elettronico, sia non automatizzato, su supporto cartaceo, con misure di sicurezza tecniche e organizzative adeguate ai sensi dell'art. 32 del GDPR ad impedire l'accesso, la divulgazione, la modifica o la distruzione non autorizzate dei dati personali.

d) IGEA S.p.A. tratterà solamente i dati minimi indispensabili per le finalità sopra esposte; il relativo conferimento costituisce un obbligo legale necessario per la gestione contrattuale e pre-contrattuale e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dalle finalità sopra indicate;

e) i dati saranno trattati esclusivamente:

dal personale e da collaboratori di IGEA S.p.A. debitamente autorizzati al trattamento, che ne abbiano necessità in base al ruolo aziendale: tali soggetti, il cui numero sarà il più possibile contenuto, saranno opportunamente istruiti

da soggetti esterni espressamente autorizzati o nominati come responsabili del trattamento (es. studi professionali, consulenti, società di assistenza informatica, etc).

da soggetti portatori di interesse che facciano richiesta di accesso agli atti ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e della Legge n. 241/90;

dai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, dagli organi dell'autorità giudiziaria, da altre Pubbliche amministrazioni, ove previsto dalle normative vigenti.

Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto per ragioni di trasparenza nei casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

L'elenco di tali soggetti è disponibile e consultabile su richiesta alla Società.

f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

g) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali:

- richiedere l'accesso ai dati personali (art. 15);

- ottenere la rettifica (art. 16), la cancellazione degli stessi (art. 17) o la limitazione del trattamento che li riguardano (art. 18) e la portabilità dei dati (art. 20);

- opporsi al trattamento (art.21);

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

#### **ART. 18 – INTEGRITA' E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI**

1. Le Parti dichiarano di comunicare reciprocamente - oralmente e prima della sottoscrizione del Contratto - le informazioni di cui al Regolamento UE 2016/679 (GDPR), circa il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del Contratto stesso;

2. Le Parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di liceità, finalità, minimizzazione, conservazione, correttezza e trasparenza nel pieno rispetto del citato Regolamento, adempiendo ai relativi dettami a tutela dei diritti degli interessati di competenza, con particolare riguardo alle misure di sicurezza da adottare ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

3. Le Parti dichiarano che i dati personali forniti sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

4. Le Parti si impegnano a mantenere riservate le informazioni scambiate nell'ambito delle procedure contrattuali e precontrattuali. Ogni eccezione dovrà essere condivisa e reciprocamente autorizzata.

5. Il fornitore che, nell'ambito del contratto, tratti dati personali di cui IGEA è Titolare si impegna alla sottoscrizione della Nomina a Responsabile del Trattamento e ad un accordo di riservatezza facenti parte integranti del contratto stesso.

**IGEA S.p.A.**