

DETERMINAZIONE N. 77 del 31/08/2016

OGGETTO: SECONDO AVVISO PUBBLICO PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ RICREATIVE, CULTURALI, SCIENTIFICHE, DIDATTICHE, SPORTIVE, FOTOGRAFICHE, CINEMATOGRAFICHE, TELEVISIVE PROFESSIONALI E DI CONSUMO ALL'INTERNO DI AREE DI PROPRIETÀ O NELLA DISPONIBILITÀ DELL'IGEA SPA

L'AMMINISTRATORE UNICO

- VISTA** la delibera n. 17/19 del 13/05/2014, con la quale la Giunta Regionale, a seguito della grave crisi economico-finanziaria dell'IGEA Spa, società in house interamente partecipata dalla Regione Sardegna, ha deciso di mettere la stessa in liquidazione, con la prosecuzione nell'esercizio provvisorio dell'impresa, secondo quanto consentito dall'art. 2487 lettera c) del codice civile, al fine di non interrompere le attività di mantenimento in sicurezza dei siti minerari e delle altre attività cui IGEA è obbligata, e per non disperdere le risorse disponibili;
- VISTO** il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 136362 del 10/11/2014, con il quale è stato nominato il Dr. Michele Caria Liquidatore della Società IGEA Spa;
- VISTA** la delibera n.34/19 del 7/7/2015, con la quale la Giunta Regionale, a seguito dell'approvazione del Piano Industriale al fine del concordato preventivo art. 161 L.Fall. e del bilancio di esercizio 2014, come da progetto predisposto dal Liquidatore, ha deciso di dare mandato all'assemblea straordinaria di Igea per la revoca dello stato di liquidazione, in ragione del ripristino di un patrimonio netto positivo e per la nomina del Dott. Michele Raimondo Salvatore Caria, già Liquidatore di Igea, quale nuovo Amministratore Unico della Società, il quale provvedere alla presentazione della richiesta per concordato in continuità ai sensi dell'art. 186-bis della L.Fall.;
- VISTO** il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 136751 del 23/07/2015, con il quale è stata approvata la revoca dello stato di liquidazione di Igea ed è stato nominato il Dr. Michele Caria Amministratore Unico della Società Igea Spa;
- PREMESSO** che l'IGEA Spa è proprietaria per giusti titoli di beni immobili, non utilizzati nel processo produttivo, non asserviti a norme vincolistiche, di cessione obbligatoria agli enti locali o di cessione a privati, secondo quanto previsto dalla sopra richiamata D.G.R. n.34/19 del 7.7. 2015, ed attualmente liberi;
- che i suddetti beni immobili comprendono aree ubicate in Comune di Iglesias, Gonnese, Domusnovas, Arbus, Guspini, Lula, Gadoni, Buggerru, Fluminimaggiore, Carbonia, Perdaxius, Narcao, Villamassargia e Furtei, oggetto di richiesta da parte di privati ed associazioni, per il rilascio di autorizzazioni temporanee allo svolgimento di attività ricreative culturali, scientifiche, didattiche, sportive, fotografiche, cinematografiche, televisive professionali e di consumo;
- CONSIDERATO** che tali aree, fatte salve le opportune verifiche, sono attualmente disponibili per una loro concessione temporanea nella forma sopra richiamata;
- RITENUTO** che, nell'espletamento del procedimento di autorizzazione all'uso di detti spazi, sia opportuno stabilire un periodo rivolto alla presentazione ed esame delle istanze garantendo al contempo la massima trasparenza e parità di trattamento, mediante il ricorso ad una procedura ad evidenza pubblica, previa approvazione e pubblicazione di un apposito avviso pubblico;
- CONSIDERATO** che con determinazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 26.05.2016, si è proceduto ad indire il primo avviso pubblico per il rilascio delle autorizzazioni, ma che continuano a pervenire istanze di autorizzazione oltre i termini fissati dalla stessa evidenza pubblica e che, conseguentemente si intende esperire una seconda procedura;
- RITENUTO** necessario, in esecuzione della predetta determinazione n 47 del 26.05.2016, proseguire così come già fatto con il primo avviso pubblico e, dunque, procedere all'esame delle istanze di autorizzazione temporanea da presentare secondo lo schema predisposto dal servizio gestione del patrimonio immobiliare della Società, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, unitamente al modello di domanda;

RITENUTO

che le domande di assegnazione pervenute a seguito dell'Avviso Pubblico dovranno essere valutate da una apposita commissione, così come previsto dallo stesso schema di Avviso Pubblico;

che debba essere individuato il responsabile del procedimento, ai sensi della L.R. n. 40/1990 e della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

che alla presente determinazione e all'Avviso Pubblico dovrà essere garantita adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul:

- sito dell'IGEA Spa www.igeaspa.it;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it;
- sull'Albo pretorio dei Comuni di Iglesias, Domusnovas, Gonnese, Arbus, Guspini, Lula, Gadoni, Buggerru, Fluminimaggiore, Carbonia, Perdaxius, Narcao, Villamassargia e Furtei;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- ART. 1 L'esame e il rilascio di autorizzazioni temporanee all'uso di aree di proprietà o nella disponibilità Igea, site nei comuni di Iglesias, Domusnovas, Gonnese, Arbus, Guspini, Lula, Gadoni, Buggerru, Fluminimaggiore, Carbonia, Perdaxius, Narcao, Villamassargia e Furtei, per lo svolgimento di attività ricreativo culturali, scientifiche, didattiche, sportive, fotografiche, cinematografiche, televisive professionali e di consumo, mediante avviso pubblico, allegato alla presente unitamente al modello di domanda per farne parte integrante e sostanziale.
- ART. 2 di approvare lo schema di avviso pubblico e il modulo di domanda, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- ART. 3 di nominare la commissione di valutazione, così composta: la dott.ssa Elena Zillo in qualità di Direttore dell'area Tecnica n. 2 e Direttore Responsabile delle Concessioni Minerarie, il sig. Giuseppe Saragat, in qualità di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e il sig. Mario Podda in qualità di Responsabile del servizio gestione del patrimonio immobiliare;
- ART. 4 di individuare, quale responsabile del procedimento il sig. Mario Podda, Responsabile del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare della società;
- ART. 5 di disporre la pubblicazione integrale della presente determinazione e dei relativi allegati sul sito dell'IGEA Spa www.igeaspa.it, sul sito della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it, nonché sull'Albo pretorio dei Comuni di Iglesias, Domusnovas, Gonnese, Arbus, Guspini, Lula, Gadoni, Buggerru, Fluminimaggiore, Carbonia, Perdaxius, Narcao, Villamassargia e Furtei;

La presente determinazione è trasmessa, all'Assessorato Regionale dell'Industria - Servizio Semplificazione Amministrativa per le Imprese, Coordinamento sportelli unici, affari generali, per il controllo analogo di cui alla Deliberazione G.R. n.39/17 del 10/10/2014.

L'Amministratore Unico
(Dr. Michele Caria)

