

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: IGEA SPA  
Sede: LOC. CAMPO PISANO SNC IGLESIAS SU  
Capitale sociale: 4.100.000,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: CA  
Partita IVA: 01660730928  
Codice fiscale: 01087220289  
Numero REA: 136036  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Settore di attività prevalente (ATECO): 390009  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: sì  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2022

## Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-

	31/12/2022	31/12/2021
dell'ingegno		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere	144	1.105
6) immobilizzazioni in corso e acconti	127.399	77.944
7) altre	96.976	148.651
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>224.519</i>	<i>227.700</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	25.468.483	25.523.305
2) impianti e macchinario	51.885	74.641
3) attrezzature industriali e commerciali	216.596	135.527
4) altri beni	417.090	364.927
5) immobilizzazioni in corso e acconti	2.776.962	2.776.962
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>28.931.016</i>	<i>28.875.362</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
2) crediti	-	-
d-bis) verso altri	230.327	225.810
esigibili oltre l'esercizio successivo	230.327	225.810
<i>Totale crediti</i>	<i>230.327</i>	<i>225.810</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>230.327</i>	<i>225.810</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>29.385.862</i>	<i>29.328.872</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	1.096.585	1.165.513
3) lavori in corso su ordinazione	59.652.685	46.124.358
<i>Totale rimanenze</i>	<i>60.749.270</i>	<i>47.289.871</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	286.740	236.891
esigibili entro l'esercizio successivo	286.740	236.891
4) verso controllanti	5.761.993	6.349.038
esigibili entro l'esercizio successivo	5.761.993	6.349.038
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	410.217	124.819
esigibili entro l'esercizio successivo	410.217	124.819
5-bis) crediti tributari	877.547	718.252
esigibili entro l'esercizio successivo	877.547	718.252
5-ter) imposte anticipate	3.360.972	2.362.141

	31/12/2022	31/12/2021
5-quater) verso altri	184.740	504.728
esigibili entro l'esercizio successivo	157.808	504.728
esigibili oltre l'esercizio successivo	26.932	-
<b>Totale crediti</b>	<b>10.882.209</b>	<b>10.295.869</b>
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	13.458.223	4.619.164
3) danaro e valori in cassa	10.684	9.847
<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>13.468.907</b>	<b>4.629.011</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>85.100.386</b>	<b>62.214.751</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>82.421</b>	<b>108.406</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>114.568.669</b>	<b>91.652.029</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>15.402.413</b>	<b>14.406.310</b>
I - Capitale	4.100.000	4.100.000
IV - Riserva legale	162.243	162.243
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	3.207.150	3.207.150
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	3.400.000	3.400.000
Riserva avanzo di fusione	2.000.000	2.000.000
Varie altre riserve	13.347	13.350
<b>Totale altre riserve</b>	<b>8.620.497</b>	<b>8.620.500</b>
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.523.568	644.574
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	996.105	878.993
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>15.402.413</b>	<b>14.406.310</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	29.260.325	25.813.144
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>29.260.325</b>	<b>25.813.144</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>322.578</b>	<b>252.317</b>
<b>D) Debiti</b>		
6) acconti	42.195	37.005
esigibili entro l'esercizio successivo	42.195	37.005
7) debiti verso fornitori	1.814.244	1.696.291
esigibili entro l'esercizio successivo	1.814.244	1.696.291
11) debiti verso controllanti	55.269.352	37.160.234

	31/12/2022	31/12/2021
esigibili entro l'esercizio successivo	55.269.352	37.160.234
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	3.113.501	3.104.897
esigibili entro l'esercizio successivo	3.113.501	3.104.897
12) debiti tributari	3.354.872	2.773.450
esigibili entro l'esercizio successivo	3.354.872	2.773.450
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	315.378	291.259
esigibili entro l'esercizio successivo	315.378	291.259
14) altri debiti	1.992.962	2.544.906
esigibili entro l'esercizio successivo	1.992.962	2.544.906
<b>Totale debiti</b>	<b>65.902.504</b>	<b>47.608.042</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>3.680.849</b>	<b>3.572.216</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>114.568.669</b>	<b>91.652.029</b>

## Conto Economico Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.014.277	3.186.328
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	13.528.327	13.289.585
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	34.197
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	2.697.370	3.206.480
altri	857.936	893.695
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>3.555.306</b>	<b>4.100.175</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>21.097.910</b>	<b>20.610.285</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	855.514	544.778
7) per servizi	4.105.696	2.863.017
8) per godimento di beni di terzi	53.120	98.886
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	7.104.803	7.690.580
b) oneri sociali	2.810.196	3.196.929

	31/12/2022	31/12/2021
c) trattamento di fine rapporto	581.124	532.013
e) altri costi	496.350	538.465
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>10.992.473</i>	<i>11.957.987</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	52.637	69.541
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	399.510	433.283
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>452.147</i>	<i>502.824</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	68.928	173.800
12) accantonamenti per rischi	2.800.263	2.983.431
13) altri accantonamenti	646.918	-
14) oneri diversi di gestione	702.935	901.513
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>20.677.994</i>	<i>20.026.236</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>419.916</b>	<b>584.049</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	370	4.953
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>370</i>	<i>4.953</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>370</i>	<i>4.953</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	132.517	132.773
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>132.517</i>	<i>132.773</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(132.147)</i>	<i>(127.820)</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)</b>	<b>287.769</b>	<b>456.229</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	290.495	310.147
imposte relative a esercizi precedenti	-	47.753
imposte differite e anticipate	(998.831)	(780.664)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(708.336)</i>	<i>(422.764)</i>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>996.105</b>	<b>878.993</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	996.105	878.993
Imposte sul reddito	(708.336)	(422.764)
Interessi passivi/(attivi)	132.147	127.820
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>419.916</i>	<i>584.049</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	452.147	502.824
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	4.028.303	3.226.519
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>4.480.450</i>	<i>3.729.343</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>4.900.366</i>	<i>4.313.392</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(13.459.399)	(12.545.432)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(49.849)	207.044
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	117.953	111.026
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	25.985	8.771
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	108.633	1.060.385
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	17.640.018	(391.968)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>4.383.341</i>	<i>(11.550.174)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>9.283.707</i>	<i>(7.236.782)</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(132.147)	(127.820)
(Imposte sul reddito pagate)	708.336	422.764
Altri incassi/(pagamenti)	(510.863)	(618.899)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>65.326</i>	<i>(323.955)</i>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>9.349.033</b>	<b>(7.560.737)</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
(Investimenti)	(455.164)	(1.685.452)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(49.456)	(15.439)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.517)	(4.428)
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(509.137)</b>	<b>(1.705.319)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>8.839.896</b>	<b>(9.266.056)</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	4.619.164	13.882.694
Danaro e valori in cassa	9.847	12.373
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	4.629.011	13.895.067
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	13.458.223	4.619.164
Danaro e valori in cassa	10.684	9.847
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	13.468.907	4.629.011
Differenza di quadratura		

## Informazioni in calce al rendiconto finanziario

In ottemperanza a quanto previsto dall'OIC 10 si è riportato il rendiconto finanziario adottando lo schema indiretto.

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2022.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

In base a quanto previsto dal principio 4/4 allegato al D.Lgs. 118/2011, a decorrere dall'esercizio 2017, la Società in quanto società partecipata al 100% dalla Regione Autonoma della Sardegna (di seguito "RAS") rientra nel bilancio consolidato.

## **Criteri di formazione**

### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

## Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

## Criteri di valutazione applicati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

## Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	20%
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	In base alla durata della concessione
Manutenzioni su beni di terzi	In base alla durata dei lavori
Software aziendali	20%
Altre immobilizzazioni immateriali	Nessun ammortamento

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni immateriali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Si rileva che con riferimento alle immobilizzazioni iscritte alla voce B.1.4 relative esclusivamente alle concessioni "posti barca", la Società ha provveduto nel 2020 a svalutare totalmente il valore residuo iscritto al 31.12.2019 in quanto risulta stimato in maniera durevole un valore inferiore a quello iscritto in bilancio. Pertanto, il loro valore in bilancio al 31.12.2022 è pari a zero.

## **Beni immateriali**

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

## **Immobilizzazioni in corso e acconti**

Le immobilizzazioni immateriali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.I.6, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione dello stesso. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

## **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Le immobilizzazioni realizzate internamente in economia sono state valutate sulla base dei costi direttamente imputabili per la loro realizzazione fino al momento dal quale i beni sono pronti all'uso. I costi sono capitalizzabili nel limite del valore recuperabile.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Fabbricati industriali	5,00%
Costruzioni leggere	10,00%
Impianti e macchinari generici	8,00%
Impianti e macchinari specifici	10,00%-15,00%
Attrezzatura varia e minuta	30,00%
Mobili e macchine d'ufficio	12,00%
Macchine d'ufficio elettroniche	20,00%
Automezzi	20,00%
Autovetture	25,00%
Infrastrutture di rete	25,00%

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>terreni e fabbricati</b>	
Legge n.576/75	673
Leggi n. 408/90 e 413/91	2.221.618
<b>Totale</b>	<b>2.222.291</b>

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

## **Terreni e fabbricati**

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da abitazioni e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

I fabbricati non strumentali, che rappresentano una forma di investimento, non sono stati ammortizzati, così come consentito dal principio contabile OIC 16.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

## **Immobilizzazioni in corso e acconti**

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.II.5, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

## **Immobilizzazioni finanziarie**

### **Crediti**

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al

criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

## **Rimanenze**

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

## **Materie prime, sussidiarie e di consumo**

Il costo delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico, stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

I costi delle materie sussidiarie e consumi di natura fungibile riferiti alla gestione Igea (post esercizio 1998) sono stati valutati al prezzo medio di acquisto mentre quelli relativi alla gestione della società incorporata ex Rimisa (ante es. 2003) sono stati valutati col metodo LIFO.

I valori esposti sono al netto delle svalutazioni operate in precedenti esercizi ed in quello corrente.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Le rimanenze derivanti dalla Società fusa Fluorite Spa sono valutate al prezzo medio di acquisto.

## **Lavori in corso su ordinazione**

I lavori in corso su ordinazione sono valutati sulla base del metodo della percentuale di completamento definito sulla base dello stato di avanzamento lavori (SAL), così come concordato contrattualmente ed essendo soddisfatte le condizioni previste dall'OIC 23. Tale metodo è stato adottato in quanto consente di fornire una adeguata

correlazione tra costi e ricavi imputati a bilancio. In relazione alle metodologie per la determinazione dello stato di avanzamento si specifica che è stato adottato il metodo delle misurazioni fisiche, di cui ai punti 78 e sgg OIC 23..

## **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del presumibile valore di realizzo conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Peraltro si specifica che, in base alle disposizioni dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs. 139/2015, la società non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai crediti iscritti nell'attivo circolante iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016 non sussistendone la necessità.

## **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

## Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

I risconti sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18. I ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

## Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

## Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

## Debiti

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Peraltro si specifica che, in base alle disposizioni dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. 139/2015, la società non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai debiti iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016 non sussistendone la necessità.

## Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

I risconti sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

I ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

## Altre informazioni

---

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad euro 52.636, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad euro 224.519.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	197.161	77.944	455.146	730.251
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	196.056	-	306.495	502.551
Valore di bilancio	1.105	77.944	148.651	227.700
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	49.455	-	49.455
Ammortamento dell'esercizio	961	-	51.675	52.636
<i>Totale variazioni</i>	<i>(961)</i>	<i>49.455</i>	<i>(51.675)</i>	<i>(3.181)</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	197.161	127.399	455.146	779.706
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	197.017	-	358.170	555.187
Valore di bilancio	144	127.399	96.976	224.519

Le immobilizzazioni immateriali costituite da "Licenze e software" sono state ammortizzate applicando l'aliquota di ammortamento del 20%.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni immateriali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per la quota di competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Pertanto, i contributi concessi hanno concorso al risultato d'esercizio a neutralizzazione delle quote di ammortamento dei beni per i quali sono stati concessi.

La voce Altre immobilizzazioni immateriali si riferisce ai lavori di manutenzione straordinaria eseguiti su beni che costituiscono pertinenze minerarie nel sito minerario di Furtei e che non sono quindi di proprietà della Società, il cui costo verrà ammortizzato in base alla durata dei lavori, che al momento in base all'ultimo aggiornamento del cronoprogramma dovranno essere ultimati a fine 2024.

## Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad euro 81.581.845; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad euro 34.198.571.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	32.102.016	32.747.614	4.264.617	7.792.269	4.220.165	81.126.681
Rivalutazioni	2.222.291	-	-	-	-	2.222.291
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.480.240	20.240.139	3.898.779	7.179.903	-	33.799.061
Svalutazioni	6.320.762	12.432.834	230.311	247.439	1.443.203	20.674.549
Valore di bilancio	25.523.305	74.641	135.527	364.927	2.776.962	28.875.362

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	-	-	180.623	274.541	-	455.164
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	(3.510.257)	(32.224.442)	(4.228.645)	(14.909.776)	-	(54.873.120)
Ammortamento dell'esercizio	54.822	22.756	99.554	222.378	-	399.510
<i>Totale variazioni</i>	<i>3.455.435</i>	<i>32.201.686</i>	<i>4.309.714</i>	<i>14.961.939</i>	<i>-</i>	<i>54.928.774</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	32.102.016	32.747.614	4.445.240	8.066.810	4.220.165	81.581.845
Rivalutazioni	2.222.291	-	-	-	-	2.222.291
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.535.062	20.262.895	3.998.333	7.402.281	-	34.198.571
Svalutazioni	6.320.762	12.432.834	230.311	247.439	1.443.203	20.674.549
Valore di bilancio	25.468.483	51.885	216.596	417.090	2.776.962	28.931.016

La voce terreni e fabbricati è composta anche dagli immobili acquisiti per effetto della fusione della società Sigma Investimenti S.p.A. intervenuta nel 2017 (con effetto giuridico dal 19.11.2017).

In tale occasione, al fine di valorizzare gli immobili acquisiti al patrimonio, si è provveduto a sottoporre ad adeguata perizia di stima gli stessi. In particolare, la perizia, per la quale non esistono evidenze che portano a ritenere necessaria una sua revisione, contiene la stima degli interventi necessari per il ripristino e bonifica ambientale. Tali interventi hanno formato oggetto di accantonamento ad adeguato fondo del passivo (si rimanda al relativo commento). Per effetto di tale accantonamento il valore netto iscritto a bilancio risulta essere pari a euro 2.323.984,58.

## Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## Immobilizzazioni finanziarie

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso altri	225.810	4.517	230.327	230.327
<b>Totale</b>	<b>225.810</b>	<b>4.517</b>	<b>230.327</b>	<b>230.327</b>

Tale credito per euro 230.327 si riferisce all'investimento presso la compagnia di assicurazione Allianz del TFR di una parte dei dipendenti, maturato al 31/12/2006.

I crediti verso altri comprendono anche i crediti di natura finanziaria derivanti dalla fusione con la Società Sigma, i quali risultano completamente svalutati. Pertanto, il loro valore in bilancio è pari a zero.

## Attivo circolante

### Rimanenze

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
materie prime, sussidiarie e di consumo	1.165.513	(68.928)	1.096.585
lavori in corso su ordinazione	46.124.358	13.528.327	59.652.685
<b>Totale</b>	<b>47.289.871</b>	<b>13.459.399</b>	<b>60.749.270</b>

Le rimanenze di materie prime sono state valutate al costo di produzione non comprensivo dei costi di indiretta imputazione.

I costi delle materie sussidiarie e consumi riferiti alla gestione Igea (post esercizio 1998) sono stati valutati al prezzo medio di acquisto mentre quelli relativi alla gestione della società incorporata ex Rimisa (ante es. 2003) sono stati valutati col metodo LIFO.

I valori esposti sono al netto delle svalutazioni operate in precedenti esercizi ed in quello corrente.

Il costo delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo di natura fungibile, è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426 del Codice Civile.

La variazione netta dei lavori in corso su ordinazione, pari a euro 13.528.327, deriva dall'incremento dei lavori contabilizzati nell'esercizio 2022.

Si tratta di lavori eseguiti verso il socio RAS e per euro 430.131,89 verso UNISS sempre a valere su fondi RAS.

L'importo dei lavori iscritti tra le rimanenze si riferisce a SAL relativi agli anni 2019, 2020 e 2021 certificati, ma ancora iscritti in tale voce e non a "crediti per fatture da emettere", in quanto alla data 31.12.2022 la Società è in attesa di ricevere l'autorizzazione per l'emissione delle fatture da parte della Regione Sardegna. Mentre i lavori relativi al 2022 risultano ancora in attesa di certificazione.

## **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del presumibile valore di realizzo conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Analogamente a quanto esposto per i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie, la società si è avvalsa della deroga contenuta nell'art. 12 comma 2 del medesimo decreto (Disposizioni finali e transitorie) che prevede che le modificazioni previste all'articolo 2426, comma 1, numero 8, codice civile (criterio del costo ammortizzato) "possono non essere applicate alle componenti di voci riferite ad operazioni che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio".

In questo caso il criterio del costo ammortizzato deve essere applicato esclusivamente ai crediti sorti successivamente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016 (cfr. OIC 15 N. 89).

Tenendo conto di tale facoltà, per i crediti sorti nel 2022, così come quelli sorti dal 2016 al 2021, la Società ritiene che la rilevazione dei crediti con il criterio del costo ammortizzato produce effetti irrilevanti rispetto al valore dei crediti valutati al presumibile valore di realizzo, trattandosi di crediti a breve termine (cfr. OIC 15 n. 33).

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	236.891	49.849	286.740	286.740	-
Crediti verso controllanti	6.349.038	(587.045)	5.761.993	5.761.993	-
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	124.819	285.398	410.217	410.217	-
Crediti tributari	718.252	159.295	877.547	877.547	-
Imposte anticipate	2.362.141	998.831	3.360.972	-	-
Crediti verso altri	504.728	(319.988)	184.740	157.808	26.932
<b>Totale</b>	<b>10.295.869</b>	<b>586.340</b>	<b>10.882.209</b>	<b>7.494.305</b>	<b>26.932</b>

I crediti verso controllanti si riferiscono a fatture emesse e da emettere per lavori svolti da Igea su incarichi affidati dall'unico azionista RAS da incassare al 31/12/2022.

I crediti tributari si riferiscono principalmente a crediti formati nel 2020, 2021 e 2022 e tutti di pronto incasso o compensabili con imposte dovute.

Per il dettaglio dei crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti si rimanda nella specifica sezione.

Il "credito per imposte anticipate" ha subito un incremento di euro 998.831, imputabile principalmente allo stanziamento delle imposte anticipate su differenze di natura temporanea che si riverseranno negli esercizi successivi, così come previsto dall'OIC 25. Per un maggior dettaglio, si rinvia all'apposita sezione della presente Nota.

Al 31/12/2022 non risulta stanziato alcun importo a titolo di imposte anticipate sulle perdite fiscali riportabili della società.

## Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	4.619.164	8.839.059	13.458.223
danaro e valori in cassa	9.847	837	10.684
<b>Totale</b>	<b>4.629.011</b>	<b>8.839.896</b>	<b>13.468.907</b>

## Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	108.406	(25.985)	82.421
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>108.406</b>	<b>(25.985)</b>	<b>82.421</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<b>RATEI E RISCONTI</b>		
	Risconti attivi	82.421
	<b>Totale</b>	<b>82.421</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Altre variazioni - Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	4.100.000	-	-	-	-	-	4.100.000
Riserva legale	162.243	-	-	-	-	-	162.243
Riserva straordinaria	3.207.150	-	-	-	-	-	3.207.150
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	3.400.000	-	-	-	-	-	3.400.000
Riserva avanzo di fusione	2.000.000	-	-	-	-	-	2.000.000
Varie altre riserve	13.350	-	-	3	-	-	13.347
Totale altre riserve	8.620.500	-	-	3	-	-	8.620.497
Utili (perdite) portati a nuovo	644.574	-	878.993	-	1	-	1.523.568
Utile (perdita) dell'esercizio	878.993	(878.993)	-	-	-	996.105	996.105
<b>Totale</b>	<b>14.406.310</b>	<b>(878.993)</b>	<b>878.993</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>996.105</b>	<b>15.402.413</b>

## Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Altre riserve (con utili fino al 2016)	13.351
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(4)
<b>Totale</b>	<b>13.347</b>

Tutte le azioni sottoscritte sono state interamente versate.

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	4.100.000	Capitale		-
Riserva legale	162.243	Utili	A;B	162.243
Riserva straordinaria	3.207.150	Utili	A;B;C	3.207.150
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	3.400.000	Capitale	A;B	3.400.000
Riserva avanzo di fusione	2.000.000	Capitale	A;B	2.000.000
Varie altre riserve	13.347	Capitale	A;B	13.347
Utili (perdite) portati a nuovo	1.523.568	Utili	A;B;C	1.523.568
<b>Totale</b>	<b>14.406.308</b>			<b>10.306.308</b>
Quota non distribuibile				5.575.590
Residua quota distribuibile				4.730.718

**Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro**

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Altre riserve (con utili fino al 2016)	13.351	Capitale	
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(4)	Capitale	

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
<b>Totale</b>	<b>13.347</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	25.813.144	3.447.181	3.447.181	29.260.325
<b>Totale</b>	<b>25.813.144</b>	<b>3.447.181</b>	<b>3.447.181</b>	<b>29.260.325</b>

### Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	29.260.325
	<b>Totale</b>	<b>29.260.325</b>

In particolare, la composizione della voce, per le sue componenti maggiormente rilevanti, è la seguente:

Fondo rischi lavori	6.611.912
Fondo oscillazione prezzi	2.048.958
Fondo rischi legali	1.020.780
Fondo rischi canoni ormeggio	300.000
Fondo lavori di bonifica su siti di proprietà	17.416.090
Altri minori	1.862.585
<b>Totale Altri Fondi</b>	<b>29.260.325</b>

In particolare, i fondi rischi lavori e oscillazione prezzi attengono all'avanzamento lavori presentato in RAS per i quali alla data odierna non sono stati comunicati gli esiti delle verifiche di effettività dei lavori eseguite dal SEC (soggetto esterno certificatore) e lavori significativamente datati non ancora liquidati.

Nelle more dell'approvazione del bilancio 2022 il fondo riflette i fatti successivamente intervenuti alla chiusura dell'esercizio

Il fondo rischi legali attiene a rischi connessi a cause di lavoro in corso. Riguarda cause attinenti a personale dipendente Igea per euro 635.000. Inoltre, per euro 313.780 il Fondo è formato in occasione dell'operazione di fusione della società Fluorite di Silius per cause pregresse con i dipendenti e per euro 72.000 per una causa di lavoro ereditata dalla incorporata Sigma Investimenti.

Il Fondo rischi canoni ormeggio riguarda un accantonamento già eseguito in occasione della incorporazione della Sigma Investimenti a copertura di eventuali richieste su canoni ormeggio riguardanti le concessioni posti barca di Porto Ottiolu.

Il fondo lavori di bonifica su siti di proprietà afferisce agli interventi necessari per la bonifica del sito "Ex Seamag" e per il ripristino del sito "Palmas Cave". L'importo è stato valutato in sede di perizia di stima degli immobili all'atto dell'incorporazione di Sigma Investimenti ed è coerente con la progettazione degli interventi tutt'ora in corso..

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	252.317	581.124	510.863	70.261	322.578
<b>Totale</b>	<b>252.317</b>	<b>581.124</b>	<b>510.863</b>	<b>70.261</b>	<b>322.578</b>

## Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale.

La Società si è avvalsa della deroga contenuta nell'art. 12 comma 2 del decreto n. 139/2015 (Disposizioni finali e transitorie) che prevede che le modificazioni previste all'articolo 2426, comma 1, numero 8, codice civile (criterio

del costo ammortizzato) possono non essere applicate alle componenti di voci riferite ad operazioni che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio.

In questo caso il criterio del costo ammortizzato deve essere applicato esclusivamente ai debiti sorti successivamente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016 (cfr. OIC 19 n. 91).

Tuttavia, la Società ritiene che per i debiti sorti nel 2022 la rilevazione degli stessi con il criterio del costo ammortizzato produca effetti irrilevanti rispetto al valore dei debiti valutati al valore nominale essendo riferiti a debiti di durata inferiore ai 12 mesi (cfr. OIC 19 n. 42). Infatti, i debiti segnalati con scadenza oltre 12 mesi si riferiscono tutti a posizioni debitorie sorte ante 2016.

Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

## Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	37.005	5.190	42.195	42.195
Debiti verso fornitori	1.696.291	117.953	1.814.244	1.814.244
Debiti verso imprese controllanti	37.160.234	18.109.118	55.269.352	55.269.352
Debiti verso imprese sottoposte al	3.104.897	8.604	3.113.501	3.113.501

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
controllo delle controllanti				
Debiti tributari	2.773.450	581.422	3.354.872	3.354.872
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	291.259	24.119	315.378	315.378
Altri debiti	2.544.906	(551.944)	1.992.962	1.992.962
<b>Totale</b>	<b>47.608.042</b>	<b>18.294.462</b>	<b>65.902.504</b>	<b>65.902.504</b>

I debiti verso imprese controllanti, pari ad euro 55.269.352 sono riferiti:

- per euro 54.957.913 ad acconti ricevuti da RAS su lavori eseguiti dalla Società in attesa di certificazione e fatturazione. L'importo dei lavori su cui si sono ricevute anticipazioni è iscritto tra le rimanenze in corso di esecuzione per il maggior valore di euro 59.222.553;
- per euro 311.439 per altri debiti verso RAS da compensare eventualmente con crediti pregressi e formatosi nell'anno verso RAS, i quali ultimi ammontano ad un complessivo ammontare di euro 5.761.993;
- per cui la posizione netta a credito verso RAS è pari a euro 9.715.194.

## Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	ALLEATAPREVIDENZA	635
	PREVINDAI	1.525
	FASI	2.330
	FASCHIM	921
	FASIE	767
	Depositi cauzionali ricevuti	46.281
	Debiti v/amministratori	90.000
	Debiti v/collaboratori	7.754
	Debiti diversi verso terzi	746.810
	Personale c/retribuzioni	80.013
	DIPENDENTI C/ COMP. DA LIQUIDARE	334.320
	DIPENDENTI C/ FERIE DA GODERE	681.605

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
	Arrotondamento	1
	<b>Totale</b>	<b>1.992.962</b>

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

## Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

## Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	3.572.216	108.633	3.680.849
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>3.572.216</b>	<b>108.633</b>	<b>3.680.849</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti passivi	3.680.849
	<b>Totale</b>	<b>3.680.849</b>

## Nota integrativa, conto economico

---

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Gli incrementi di immobilizzazioni per lavori interni sono iscritti in base al costo di produzione che comprende i costi diretti (materiale e mano d'opera diretta, costi di progettazione, forniture esterne, ecc.) e i costi generali di produzione, per la quota ragionevolmente imputabile al cespite per il periodo della sua fabbricazione fino al momento in cui il cespite è pronto per l'uso; con gli stessi criteri sono aggiunti gli eventuali oneri relativi al finanziamento della sua fabbricazione.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

I ricavi derivano principalmente dalla fatturazione dei lavori eseguiti in attuazione delle convenzioni con la Regione Sardegna e rendicontati mediante la predisposizione di stati di avanzamento lavori accertati in via definitiva.

La variazione delle rimanenze sui lavori deriva dalla differenza tra i lavori fatturati in via definitiva e i lavori ancora in esecuzione e rendicontati tramite SAL.

## **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

## **Costi della produzione**

---

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

---

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## **Composizione dei proventi da partecipazione**

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

## **Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	132.517	132.517

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

### Imposte differite e anticipate

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverteranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Il presupposto di iscrizione di tali imposte scaturisce dalla media dei risultati raggiunti nell'ultimo triennio e dalla conseguente costanza di risultati messi a budget 2023/2024, confermando la recuperabilità delle imposte anticipate.

La società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre
----------	---------	---------	---------	---------	-------

IRES	24%	24%	24%	24%	24%
IRAP	2.93%	2.93%	2.93%	2.93%	2.93%

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	12.672.161	10.909.678
Differenze temporanee nette	(12.672.161)	(10.909.678)
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(2.134.699)	(227.441)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(906.619)	(92.212)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(3.041.318)	(319.653)

## Dettaglio differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Accantonamenti non deducibili	7.750.738	3.792.653	11.543.391	24,00	2.770.414	2,93	289.974
Compensi amministratore maturati e non	60.000	(30.000)	30.000	24,00	7.200	-	-

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
<b>pagati</b>							
Svalutazioni non deducibili	1.012.967	-	1.012.967	24,00	243.112	-	29.680
Imposte locali non pagate nell'esercizio di competenza	70.878	14.925	85.803	24,00	20.593	-	-

## Informativa sulle perdite fiscali

	Ammontare (es. corrente)	Aliquota fiscale (es. corrente)	Imposte anticipate rilevate (es. corrente)	Ammontare (es. precedente)	Aliquota fiscale (es. precedente)	Imposte anticipate rilevate (es. precedente)
<b>Perdite fiscali</b>						
di esercizi precedenti	79.726.933			-		
<b>Totale perdite fiscali</b>	<b>79.726.933</b>			<b>-</b>		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	79.726.933	-	-	-	-	-

A seguito della fusione risultano riportabili anche le perdite fiscali pregresse di Fluorite di Silius Spa per un importo di euro 7.728.921.

Pertanto, la composizione delle perdite fiscali riportabili si può così riassumere:

- Perdite fiscali pregresse IGEA Spa	€ 71.998.012
- Perdite fiscali pregresse Fluorite Spa	€ <u>7.728.921</u>
<b>TOTALE PERDITE RIPORTABILI</b>	<b>€ 79.726.933</b>

Parte di queste perdite sono state portate in deduzione del reddito imponibile IRES dell'esercizio come previsto dall'art. 84 del TUIR. In particolare sono state utilizzate per un importo pari a 3.337.556 euro, pari all'80% della base imponibile.

## Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	2	3	73	140	218

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	133.168	41.600

## Compensi al revisore legale o società di revisione

La revisione legale è stata affidata alla Ria Grant Thornton S.p.A. nominata dalla R.A.S., il cui compenso per tale attività sarà a carico del Socio Unico e titolare effettivo, Regione Sardegna.

## Categorie di azioni emesse dalla società

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valor nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valor nominale
Azioni ordinarie	820.000	5	820.000	4.100.000

## Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

## Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

---

### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

### **Finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

---

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Nel corso dell'esercizio sono state attuate operazioni con parti correlate, nello specifico con Regione Autonoma della Sardegna (RAS) azionista unico di Igea Spa e con imprese sottoposte al controllo della medesima controllante; si tratta di operazioni concluse secondo i principi di economicità, efficienza ed efficacia che informano i rapporti di gruppo della PA.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

## Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Nel seguente prospetto, ai sensi dell'art. 2427, numeri 22-quinquies e 22-sexies del codice civile, si riporta il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato, dell'insieme più grande o più piccolo di imprese, di cui l'impresa fa parte in quanto impresa consolidata. La RAS, in quanto Ente inserisce i dati Igea nel bilancio consolidato ai sensi dell'allegato 4/4, co. 2 del D. Lgs. n. 118/2001.

Nello stesso viene inoltre indicato il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato.

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Città (se in Italia) o stato estero	CAGLIARI
Codice fiscale (per imprese italiane)	80002870923
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Viale Trento, 69

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Regione Autonoma della Sardegna. In particolare la società è una società strumentale "in house providing" quindi eterodiretta dal socio RAS per il tramite degli organi preposti presso la Direzione Generale dell'Assessorato dell'Industria.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo rendiconto generale approvato e pubblicato dalla Regione Autonoma della Sardegna esercitante la direzione e il coordinamento per l'anno 2021:

ENTRATE 2021	ACCERTAMENTI	INCASSI
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.432.078.437,83
Utilizzo avanzo di amministrazione	363.304.457,05	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	61.248.789,40	
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	1.049.647.665,39	
Fondo Pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie	2.589,87	
<b>Titolo 1</b> – Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	7.087.314.163,99	6.957.461.283,98
<b>Titolo 2</b> – Trasferimenti correnti	684.007.483,48	667.719.184,14
<b>Titolo 3</b> – Entrate extratributarie	271.512.303,24	240.848.762,82
<b>Titolo 4</b> – Entrate in conto capitale	293.758.097,27	382.512.017,46
<b>Titolo 5</b> – Entrate da riduzione di attività finanziarie	388.945.038,97	389.173.254,83
<b>Totale entrate finali</b>	<b>8.725.537.086,95</b>	<b>8.637.714.503,23</b>
<b>Titolo 6</b> – Accensione prestiti	60.315.100,82	60.315.100,82
<b>Titolo 7</b> – Anticipazioni da istituto teroriere/cassiere		
<b>Titolo 8</b> – Entrate per conto terzi e partite di giro	158.185.832,34	158.086.612,19
<b>Totale entrate dell'esercizio</b>	<b>8.944.038.020,11</b>	<b>8.856.116.216,24</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>10.418.241.521,82</b>	<b>10.288.194.654,07</b>
DISAVANZO DELL'ESERCIZIO		
RISULTATO DELL'ESERCIZIO		
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>10.418.241.521,82</b>	<b>10.288.194.654,07</b>

SPESE 2021	IMPEGNI	PAGAMENTI
Disavanzo amministrazione	6.864.954,78	
Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ripianato con prestiti	12.362.362,63	
<b>Titolo 1</b> – Spese correnti	7.134.282.409,79	6.651.135.450,21
Fondo pluriennale di parte corrente	66.542.926,28	
<b>Titolo 2</b> – Spese in conto capitale	587.564.417,56	708.753.101,62
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	1.157.241.639,77	
<b>Titolo 3</b> – Spese per incremento attività finanziarie	385.208.282,28	383.618.363,28

Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	2.589,87	
<b>Totale spese finali</b>	<b>9.330.842.265,55</b>	<b>7.743.506.915,11</b>
<b>Titolo 4 – Rimborso prestiti</b>	60.891.714,64	60.891.714,64
Di cui Fondo anticipazioni di liquidità	181.627.717,15	
<b>Titolo 5 – Chiusura anticipata ricevute da istituto/cassiere</b>		
<b>Titolo 7 – Uscite per conto terzi e partite di giro</b>	158.185.832,34	157.743.222,76
<b>Totale spese dell'esercizio</b>	<b>9.731.547.529,68</b>	<b>7.962.141.852,51</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>9.750.774.847,09</b>	<b>7.962.141.852,51</b>
AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	667.466.674,73	2.326.052.801,56
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>10.418.241.521,82</b>	<b>10.288.194.654,07</b>

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che nell'esercizio non ha beneficiato di aiuti pubblici..

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 49.805. alla riserva legale;
- euro 946.300 alla riserva straordinaria;

## Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della

società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

IGLESIAS,29/03/2024.

L'Amministratore Unico

F.to Dottor Michele Raimondo Salvatore Caria



# IGEA SPA

Sede legale: LOC. CAMPO PISANO SNC IGLESIAS (SU)  
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI CAGLIARI - ORISTANO  
C.F. e numero iscrizione: 01087220289  
Iscritta al R.E.A. n. CA 01087220289  
Capitale Sociale sottoscritto € 4.100.000,00 Interamente versato  
Partita IVA: 01660730928  
Società soggetta a direzione e coordinamento del socio unico Regione Autonoma della Sardegna

## Relazione sulla gestione

*Bilancio Ordinario al 31/12/2022*

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2022; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi fornisco le notizie attinenti alla situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

### **1) Informativa sulla società**

---

La società IGEA S.p.A. è stata costituita con atto del 31 luglio 1986 con la denominazione sociale di S.I.M. S.p.A. (Società Italiana Miniere S.p.A.) in seno al gruppo ENI ed è entrata nel patrimonio regionale della Regione Autonoma della Sardegna (RAS) prima con la compravendita azionaria tra Enirisorse S.p.A. (gruppo ENI) e Miniere Iglesiente S.p.A. (RAS), intervenuta il 29 marzo 1996, in virtù di un contratto preliminare fra Enirisorse e RAS del 28 febbraio 1996 in forza dei quali atti Enirisorse veniva liberata dagli obblighi di messa in sicurezza e ripristino ambientale nelle aree della Sardegna.

Successivamente, con atto del 9 dicembre 1997 Miniere Iglesiente S.p.A. ha ceduto all'EMSA – Ente Minerario Sardo – la proprietà del pacchetto azionario di SIM e, infine, con atto del 30 aprile 1998 la denominazione è stata modificata in IGEA S.p.A.. Con l'importante atto pubblico del 16 ottobre 1998 IGEA ha acquisito dalla SNAM la proprietà dei comparti immobiliari tutt'ora in gran parte in patrimonio, collocati nei territori dell'Iglesiente e dell'Arburese – Guspinese.

In seguito alla liquidazione dell'Ente Minerario Sardo, così come disposto dalla Legge Regionale 4 dicembre 1998, numero 33, IGEA è stata individuata quale soggetto giuridico operante nell'attività di messa in sicurezza, ripristino ambientale e bonifica di aree minerarie dismesse e/o in via di dismissione, agendo nell'ambito dei piani e delle linee dell'Assessorato dell'Industria, in quanto società operante in aree minerarie.

Contestualmente, la stessa LR n. 33/1998 ha disposto la liquidazione dell'ingente patrimonio immobiliare di IGEA, nell'ambito della stessa liquidazione di EMSA.

Negli anni immediatamente successivi IGEA è stata destinataria del riordino delle partecipazioni minerarie e difatti, con atto di fusione del 27 maggio 1999 IGEA ha incorporato le società che hanno cessato la loro attività mineraria nell'area del Sulcis-Iglesiente: Bariosarda S.p.A., Miniere Iglesiasie S.p.A. e Piombo Zincifera Sarda S.p.A.

Con atto di fusione del 24 settembre 2003 IGEA ha incorporato la Rimisa S.p.A., società mineraria che ha esercitato la sua attività nel territorio di Lula (NU).

Nell'ambito del progetto di riorganizzazione delle proprie partecipazioni approvato con DGR 45/11 del 27 settembre 2017 la Regione Autonoma della Sardegna ha individuato le società SIGMA Invest S.p.A. in liquidazione, a sua volta proprietaria di Palmas Cave S.r.l. in liquidazione e Seamag S.r.l. in liquidazione, e la società Fluorite di Silius S.p.A. in liquidazione, come destinatarie di incorporazione in altra società operativa di RAS designando a tal fine IGEA S.p.A..

Infine, con la stessa DGR è stata disposta la cessione della partecipazione nel Consorzio AUSI detenuto da IGEA in quanto considerato non strumentale all'attività dell'Ente.

In attuazione della già menzionata DGR n. 45/11 e successivi atti regionali, si è provveduto alla fusione per incorporazione di SIGMA Investimenti S.p.A. in liquidazione (previa incorporazione da parte di questa delle sue partecipate) con atto del 9 novembre 2017 e alla fusione per incorporazione di Fluorite di Silius S.p.A. in liquidazione con atto del 20 dicembre 2019.

Nel corso del mese di dicembre 2009 lo statuto IGEA è stato modificato al fine di meglio definire la sua natura di società strumentale della Regione (società in house providing) per la realizzazione delle attività di messa in sicurezza mineraria e ripristino ambientale nelle aree minerarie e non, il cui onere incombe alla stessa RAS.

La descritta trasformazione statutaria consente a Igea di ricevere commesse dirette da RAS nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di contratti pubblici.

Igea S.p.A., dunque, per conto di RAS attualmente provvede alla:

- Esecuzione di piani di caratterizzazione e investigazioni in campo, analisi di rischio;
- Progettazione delle attività di bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza;
- Esecuzione materiale delle manutenzioni, ripristini, messa in sicurezza di emergenza e permanenti e bonifiche minerarie nei siti minerari e non.

Igea in sintesi, cura il mantenimento, la manutenzione e la messa in sicurezza mineraria delle concessioni minerarie ancora in essere e cura la manutenzione straordinaria nei siti di elevato interesse turistico dal punto di vista archeoindustriale; gestisce, valorizzando in maniera sostenibile, il patrimonio immobiliare di sua proprietà e custodisce un prezioso patrimonio documentale storico minerario, presso l'Archivio di Monteponi.

Dopo il periodo di crisi aziendale intervenuto nel 2012/2014 la società ha ripreso la piena attività ed ha chiuso i bilanci degli esercizi successivi in equilibrio economico patrimoniale, compreso quello in commento. La società manifesta, dunque, risultati positivi da otto anni.

La società è partecipante nel progetto CESA (Progetto per la costituzione del Centro di Eccellenza per la Sostenibilità Ambientale) insieme all'Università degli studi di Cagliari, alla Regione Sardegna (Assessorato dell'Industria e CRP – Centro Regionale di Programmazione) ed al Consorzio AUSI.

## **Fatti di particolare rilievo**

---

Nell'esercizio in esame non si rilevano particolari avvenimenti di rilievo da segnalare alla Vostra attenzione. In merito a fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio e prima dell'approvazione del bilancio, segnaliamo che nel corso del 2023 RAS ha avuto modo di liquidare a saldo i lavori afferenti alla Convenzione Quadro ed altri sospesi.

## **Assetto organizzativo**

L'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile è stato valutato sulla base delle caratteristiche dell'impresa, che ha richiesto una specifica valutazione da parte dell'organo amministrativo secondo criteri di proporzionalità e ragionevolezza e sulla base di un equilibrio tra i relativi costi e benefici.

Le medie dimensioni dell'azienda e la complessità richiedono inevitabilmente un'articolazione degli assetti che tuttavia sono stati ridotti al minimo nelle tipologie funzionali e organizzative più elementari, tanto che il livello di strutturazione dell'insieme di regole e procedure volte a identificare, misurare, gestire e monitorare il rischio della crisi e di mancanza della continuità aziendale sono state ritenute efficaci e proporzionate alla dimensione e alla natura dell'impresa.

Allo stato attuale il modello di organizzazione aziendale è coerente con le dimensioni e la natura della Società, dotato di uno standard minimo del processo di controllo interno, che pur non basandosi sempre su specifiche procedure scritte, garantisce comunque l'affidabilità e operatività aziendale.

Assetti così articolati presentano una reale utilità per la gestione dell'impresa.

## **Attività di direzione e coordinamento**

---

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che la società appartiene alla Regione Autonoma della Sardegna ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della stessa che la esercita per il tramite del sistema di controllo analogo, in quanto società in house providing. La società è, quindi, eterodiretta per mezzo degli uffici della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Industria.

In particolare, la società agisce come ente strumentale della Regione Sardegna e svolge attività solo su base convenzionale e in via sostanzialmente esclusiva per l'Ente controllante. Ogni attività nei confronti di terzi enti è svolta su base convenzionale fra la Regione Autonoma della Sardegna e l'Ente terzo.

Si attesta che non vi sono state decisioni, influenzate dall'ente che svolge attività di direzione e coordinamento, che richiedano un'indicazione delle ragioni e degli interessi che hanno inciso sulle stesse. Si segnala solo una

notevole dilatazione dei tempi, dovuta ai complessi controlli da effettuare, nel rilascio definitivo alla fatturazione e incasso dei lavori eseguiti che, infatti, permangono in aumento alla voce Lavori in corso.

## Situazione economica, patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione economico-patrimoniale e finanziaria della società, si forniscono di seguito i prospetti di riclassificazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico con un "outlook" allargato all'ultimo quinquennio per confermare l'andamento positivo delle performance aziendali.

### ECONOMICS

	2018	2019	2020	2021	2022	
VALORE PRODUZIONE	22.738.147	33.494.944	27.583.960	20.610.285	21.097.909	
EBITDA	5.987.641	5.138.842	3.886.341	4.070.304	4.319.244	
EBIT	3.773.979	2.746.536	472.969	584.049	419.916	
UTILE NETTO	890.796	141.827	644.574	878.993	996.105	
EQUITY	10.562.441	12.882.745	13.527.318	14.406.310	15.402.413	
PASSIVO A LUNGO	22.083.343	22.440.521	24.163.862	26.065.461	29.582.903	
PASSIVO A BREVE	29.954.555	35.410.856	49.767.826	51.180.258	69.583.353	
Posizione Finanziaria Netta	6.316.656	13.745.628	25.312.818	35.636.120	44.913.946	
Cash Flow		- 1.852.552	5.962.023	- 9.266.056	8.839.891	
Cash Flow Cumulato	9.785.596	7.933.044	13.895.067	4.629.011	13.468.902	

### STATO PATRIMONIALE

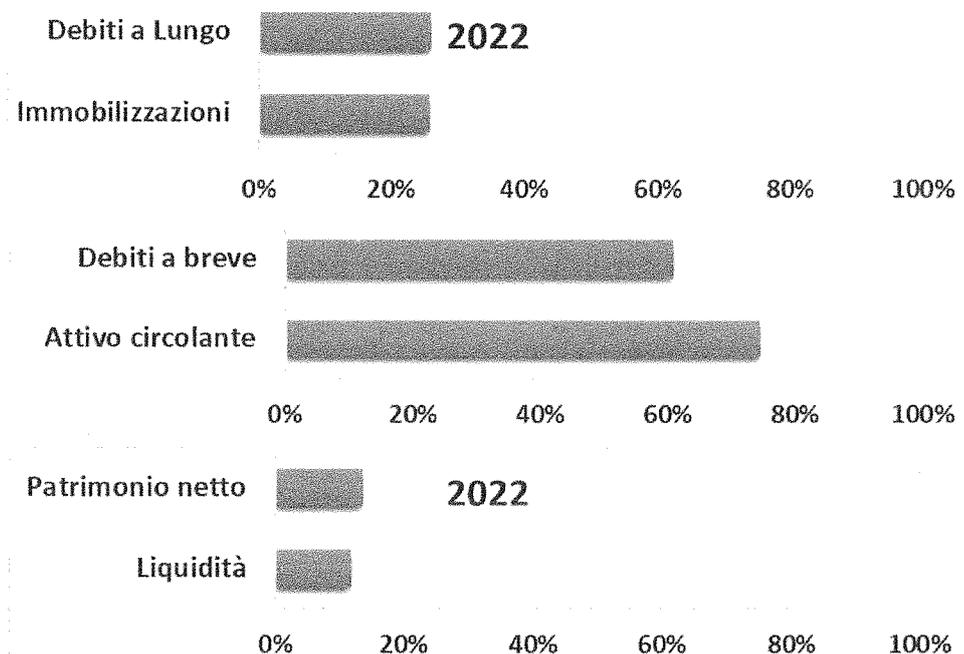
Si riporta lo stato patrimoniale riclassificato sulla base della liquidità e della esigibilità delle diverse poste che lo compongono. Gli impieghi sono riclassificati sulla base della loro velocità a trasformarsi in denaro in un periodo

di tempo più o meno breve. D'altro canto, le fonti di finanziamento vengono riordinate in base alla durata e dunque al tempo in cui le stesse divengono esigibili.

La tavola che segue riporta la riclassificazione estremamente sintetica dello stato patrimoniale sulla base della attitudine delle poste a diventare liquide o esigibili.

<b>ATTIVO</b>					
Anni	2018	2019	2020	2021	2022
	€	€	€	€	€
Immobilizzi materiali netti	27.055.576	27.187.085	27.623.193	28.875.362	28.931.016
Immobilizzi immateriali netti	780.255	626.050	281.802	227.700	224.519
Immobilizzi finanziari	243.641	217.328	221.382	225.810	230.327
Immobilizzi commerciali	-	-	-	-	-
<b>TOTALE ATTIVO A LUNGO</b>	<b>28.079.472</b>	<b>28.030.463</b>	<b>28.126.377</b>	<b>29.328.872</b>	<b>29.385.862</b>
Disponibilità	16.877.443	20.817.160	34.744.439	47.289.871	60.749.270
Liquidità differite	7.857.828	13.953.455	10.693.123	10.404.275	10.964.630
Liquidità immediate	9.785.596	7.933.044	13.895.067	4.629.011	13.468.907
<b>TOTALE ATTIVO A BREVE</b>	<b>34.520.867</b>	<b>42.703.659</b>	<b>59.332.629</b>	<b>62.323.157</b>	<b>85.182.807</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>62.600.339</b>	<b>70.734.122</b>	<b>87.459.006</b>	<b>91.652.029</b>	<b>114.568.669</b>
<b>PASSIVO</b>					
Anni	2018	2019	2020	2021	2022
	€		€	%	€
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>10.562.441</b>	<b>12.882.745</b>	<b>13.527.318</b>	<b>14.406.310</b>	<b>15.402.413</b>
Fondi per rischi e oneri	19.484.474	20.614.154	23.118.637	25.813.144	29.260.325
Trattamento di fine rapporto	646.923	498.994	339.203	252.317	322.578
<b>TOTALE DEBITI A LUNGO</b>	<b>1.951.946</b>	<b>1.327.373</b>	<b>706.022</b>	-	-
<b>TOTALE DEBITI A LUNGO + PN</b>	<b>32.645.784</b>	<b>35.323.266</b>	<b>37.691.180</b>	<b>40.471.771</b>	<b>44.985.316</b>
<b>TOTALE DEBITI A BREVE</b>	<b>29.954.555</b>	<b>35.410.856</b>	<b>49.767.826</b>	<b>51.180.258</b>	<b>69.583.353</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>62.600.339</b>	<b>70.734.122</b>	<b>87.459.006</b>	<b>91.652.029</b>	<b>114.568.669</b>

Di seguito la composizione della struttura finanziaria del 2022 i cui margini sono in buon equilibrio:



### CONTO ECONOMICO

La tavola che segue riporta i dati economici riclassificati a risultati lordi con evidenza del Valore Aggiunto, EBITDA, EBIT, EBT.

Il Valore Aggiunto rappresenta l'incremento di valore che un'azienda produce sui beni e sui servizi acquistati dall'esterno per effetto della sua attività produttiva.

L'EBITDA è un indicatore di redditività un'azienda basato solo sulla sua gestione caratteristica, è calcolato da ricavi meno costi, escludendo da questi interessi passivi, imposte, ammortamenti e svalutazioni. Si tratta di un indicatore indipendente dalle scelte aziendali.

L'EBIT è un indicatore espressione del risultato aziendale prima delle imposte e degli oneri finanziari, esprime il reddito che l'azienda è in grado di generare prima della remunerazione del capitale, comprendendo con questo termine sia il capitale di terzi (indebitamento) sia il capitale proprio (patrimonio netto).

L'EBT è un indicatore economico determinato come differenza tra i guadagni ed i costi dell'azienda, eccezion fatta per le imposte sul reddito.

## Conto Economico a valore aggiunto (Sintetico)

Anni	2018	2019	2020	2021	2022
Valore della produzione operativa	22.738.147	33.494.944	27.583.960	20.610.285	21.097.909
Costi della produzione	- 4.184.231 -	- 12.715.240 -	- 7.922.427 -	- 4.581.994 -	- 5.786.193
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>18.553.916</b>	<b>20.779.704</b>	<b>19.661.533</b>	<b>16.028.291</b>	<b>15.311.716</b>
(-) Costi del personale	- 12.566.275 -	- 15.640.862 -	- 15.775.192 -	- 11.957.987 -	- 10.992.472
<b>(MOL) EBITDA</b>	<b>5.987.641</b>	<b>5.138.842</b>	<b>3.886.341</b>	<b>4.070.304</b>	<b>4.319.244</b>
Ammortamenti e svalutazioni	- 2.213.662 -	- 2.392.306 -	- 3.413.372 -	- 3.486.255 -	- 3.899.328
<b>RISULTATO OPERATIVO (EBIT)</b>	<b>3.773.979</b>	<b>2.746.536</b>	<b>472.969</b>	<b>584.049</b>	<b>419.916</b>
Saldo gestione finanziaria	- 302.431 -	- 135.899 -	- 119.057 -	- 127.820 -	- 132.148
<b>RISULTATO PRIMA IMPOSTE/ EBT</b>	<b>3.471.548</b>	<b>2.610.637</b>	<b>353.912</b>	<b>456.229</b>	<b>287.769</b>
(-) Imposte sul reddito	- 2.580.752 -	- 2.468.810	290.662	422.764	708.336
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>890.796</b>	<b>141.827</b>	<b>644.574</b>	<b>878.993</b>	<b>996.105</b>

La redditività del capitale proprio ROE mostra valori costanti nel tempo che sono reinvestiti, determinando una corrispondente crescita del patrimonio sociale.

Indici di redditività	2018	2019	2020	2021	2022
<b>ROE</b>	<b>8%</b>	<b>1%</b>	<b>5%</b>	<b>6%</b>	<b>6%</b>
Risultato Netto	890.796	141.827	644.574	878.993	996.105
Patrimonio Netto	10.562.441	12.882.745	13.527.318	14.406.310	15.402.413
<i>Esprime la redditività complessiva dei mezzi propri investiti nell'azienda e fornisce un indicatore di confronto con investimenti alternativi</i>					

La redditività del capitale investito R.O.I., ossia il rendimento economico dell'intero capitale impiegato, permette di valutare l'economicità della gestione operativa caratteristica e degli investimenti accessori considerati nel loro insieme:

Indici di redditività	2018	2019	2020	2021	2022
<b>ROI</b>	<b>6%</b>	<b>4%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>0,37%</b>
Risultato Operativo -EBIT	3.773.979	2.746.536	472.969	584.049	419.916
Capitale investito	62.600.339	70.734.122	87.459.006	91.652.029	114.568.669
<i>Esprime il rendimento della gestione tipica dell'azienda, in base alle risorse finanziarie raccolte a titolo di debito o di capitale di rischio</i>					

Il dato risulta in continua diminuzione sino ad arrivare al 2022 ad un valore prossimo allo 0% (0,37%), tuttavia è necessario evidenziare che il capitale investito è cresciuto più che proporzionalmente da 62M€ a 115 M€, dato che deve essere letto assieme all'assenza di indebitamento bancario e che sottende un rilevante incremento di investimenti da parte della Regione Sardegna.

Una componente fondamentale del ROI è l'indice di Turnover, calcolato nello specifico come rapporto tra il valore della produzione e il capitale investito, che possiamo assumere come indice di "efficienza"

<b>Indici di redditività</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>EBITDA/Turnover</b>	<b>26%</b>	<b>15%</b>	<b>14%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>
EBITDA	5.987.641	5.138.842	3.886.341	4.070.304	4.319.244
Turnover	22.738.147	33.494.944	27.583.960	20.610.285	21.097.909
<i>Indice della capacità commerciale dell'azienda ed esprime il reddito medio generato a fronte di ogni unità di ricavo realizzata (redditività lorda delle vendite)</i>					

La Società risulta attualmente in una situazione di efficienza produttiva non soddisfacente; tuttavia, nel giudizio occorre tenere in considerazione l'efficacia dell'azione gestoria improntata ad una buona redditività e del notevole incremento delle rimanenze per lavori in corso su ordinazione cresciute del 272% rispetto al 2018 con un grado di indebitamento praticamente nullo.

## 2) Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta:

Nell'attuale contesto, il nuovo paradigma di crescita economica deve orientarsi verso un modello di progresso di lungo periodo, in grado di sopportare la trasformazione e gli shock esterni provenienti dai fattori ambientali, sociali e di governance, noti anche con l'acronimo ESG (Environmental, Social e Governance).

Il concetto di ESG comprende una serie di elementi utilizzati per valutare non solo la sostenibilità degli investimenti ma anche, e soprattutto, l'impegno delle società in ambito ambientale, sociale e di governance. Le aziende, per far fronte al sopramenzionato cambiamento, in particolare quello climatico e volto alla decarbonizzazione, devono avviare un efficace percorso in termini di:

- scelte strategiche;
- adeguamento del sistema organizzativo;
- rafforzamento dei processi di governo e operativi.

Per indirizzare efficacemente le politiche di intervento sul proprio sistema produttivo verso un modello sostenibile, coerente con le scelte strategiche adottate, è necessario aver preliminarmente compreso gli impatti dei rischi climatici (rischio fisico e di transizione) e ambientali, sui rischi finanziari tradizionali (rischio di credito, di mercato, operativo e di liquidità).

## **Rischi ambientali, sociali e di governance**

### **Rischio ESG**

L'integrazione dei rischi ESG nei sistemi di governo e controllo, ha richiesto da parte dell'organo amministrativo un efficace piano di azione sui processi decisionali e sugli assetti organizzativi e operativi sul proprio modello di business ma anche sul principio di proporzionalità in base alla complessità operativa, dimensionale e organizzativa nonché della natura dell'attività svolta.

In tale ottica è stato sviluppato, e reso operativo nel 2023, un nuovo sistema di procedure e, in particolare, il SGIAS (Sistema di Gestione Integrato Ambiente e Sicurezza).

Si sono implementati in particolare i sistemi di pianificazione e controllo.

La società ha adottato il MOG 231, ha nominato un RPCT interno e un ODV totalmente esterno.

### **Rischi connessi al mercato**

L'andamento della gestione non è esposto ai rischi di mercato, in quanto l'attività è svolta esclusivamente in ambito regionale e per conto della Regione Sardegna.

### **Rischi connessi al settore di attività**

La Società è esposta ai rischi tipici connessi alla sua attività caratteristica nella quale il principale fattore è costituito dall'attività mineraria.

Il contesto regolamentare nel quale l'impresa deve operare e, in particolare la vetustà della Legge mineraria risalente all'800 condiziona pesantemente la capacità dell'impresa di operare con efficacia ed efficienza; così come la particolare condizione di società "in house providing" tende a rallentare il processo di acquisizione di beni e servizi, tuttavia, l'organizzazione e le procedure amministrative adottate hanno consentito di non esporre l'impresa stessa al rischio di inefficienza operativa. Ciò grazie soprattutto ad una adeguata capacità, maturata negli anni, di pianificazione delle risorse necessarie.

### **Rischi connessi all'attività produttiva**

#### **Risorse Umane**

La presenza della necessaria competenza, capacità ed esperienza da parte del personale chiave della Società permette la possibilità di raggiungere gli obiettivi stabiliti dal management e di ridurre il rischio di business ad un livello accettabile.

L'organico è distribuito tra le aree tecnica, amministrativa e operativa. L'azienda ha investito nella formazione e certificazione del personale in modo tale poter operare in sicurezza e nel pieno rispetto delle disposizioni. Il fabbisogno tecnico, tuttavia, è ancora carente a causa soprattutto delle difficoltà a selezionare personale con elevate competenze notoriamente carente sul mercato del lavoro.

## **Rischi finanziari**

### **Rischio di liquidità**

Tale rischio è correlato alla possibilità di reperire adeguate risorse finanziarie per sostenere gli investimenti e l'attività operativa, anche in considerazione delle attuali condizioni economiche generali. La Società nella gestione di tale rischio persegue da anni scelte volte al mantenimento di un adeguato livello di disponibilità liquide attraverso l'autofinanziamento. Il rischio di liquidità è limitato e è stato necessario fronteggiare fabbisogni finanziari con il ricorso ad istituti di credito.

Gli strumenti utilizzati dalla Igea Spa per la gestione del rischio di liquidità sono costituiti prevalentemente da piani finanziari per effettuare una completa e corretta rilevazione e misurazione dei flussi monetari in entrata e in uscita.

Questo rischio non impatta sulla capacità di crescita, di sviluppo dei piani e delle strategie e sulla idoneità a remunerare adeguatamente il capitale della Società.

### **Rischio di credito**

L'esposizione al rischio di credito non è significativa in quanto i principali crediti si riferiscono ai rapporti con la pubblica amministrazione.

Non vi è sostanziale rischio di insolvenza dei crediti. Tuttavia, appare necessario il ricorso a consistenti accantonamenti, che infatti vengono sempre eseguiti, in funzione della incertezza sulla approvazione dei lavori da parte del committente RAS. Tale incertezza, ad oggi, non ha dato luogo a svalutazione definitive di crediti di tipo significativo. Nel caso di attività di dubbia recuperabilità, i crediti vengono comunque prontamente svalutati.

### **Rischi di tasso di cambio**

La società non gestisce il rischio di cambio, in quanto non risulta necessario.

### **Rischi legati ai contenziosi**

La valutazione delle passività potenziali di natura legale e fiscale, che richiede da parte della società il ricorso a stime e assunzioni, viene effettuata a fronte delle previsioni effettuate dall'organo amministrativo sulla base delle valutazioni espresse dai consulenti legali e fiscali della società in merito al probabile onere che si ritiene ragionevole verrà sostenuto.

Il rischio in generale è legato al consistente patrimonio immobiliare.

### **3) Informazioni ex art 2428 C.C.**

---

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

#### **Principali indicatori non finanziari**

---

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

#### **Informativa sull'ambiente**

---

La società opera principalmente in materia ambientale, quindi l'intera attività ha effetti positivi sull'ambiente. In particolare, nel corso dell'esercizio si sono eseguite n. 7 bonifiche di amianto e si sono trattati ca. 72.500 m<sup>3</sup> di acque inquinate.

#### **Informazioni sulla gestione del personale**

---

Ai fini di una migliore comprensione della situazione della società e dell'andamento della gestione si forniscono alcune informazioni inerenti alla gestione del personale.

Il personale dipendente è regolarmente sottoposto a visite sotto il controllo del medico competente. La società adotta il contratto collettivo nazionale di lavoro minerario ed ha approvato in passato, d'intesa con le organizzazioni sindacali, un contratto integrativo aziendale che prevede la corresponsione di premi variabili sul risultato e la posizione organizzativa ed ha completamente eliminato precedenti riconoscimenti di premi ad personam intervenuti con le passate gestioni. Nell'esercizio in questione, per una serie di motivi legati anche e soprattutto al ritardato rinnovo della RSU aziendale in conseguenza delle limitazioni da COVID 19, la società non ha rinnovato l'integrativo aziendale, oggi in corso di negoziazione. Tuttavia, è stato adottato un piano

welfare che ha parzialmente mitigato l'assenza del riconoscimento del premio variabile ed ha consentito di riavviare al meglio le relazioni industriali.

Inoltre, il personale è regolarmente e continuativamente formato mediante un Piano di Formazione periodicamente revisionato ed approvato nei comitati interni aziendali. La società ha adottato un Regolamento sul riconoscimento di mansioni superiori e un Regolamento sulle assunzioni.

Dal punto di vista della sicurezza sul luogo di lavoro la società ha da sempre istituito un apposito servizio di Prevenzione e Protezione ed ha ora in corso l'adozione del Sistema di Gestione Integrato Ambiente e Sicurezza e Prevenzione e Protezione a seguito anche dell'esecuzione dell'audit sull'efficacia dei presidi sui rischi ambientali salute e sicurezza sul lavoro posti in essere ai sensi del D. Lgs n. 231/01 in conseguenza dell'adozione del MOGC revisionato intervenuta nel 2021.

Su autorizzazione RAS continua l'implementazione del nuovo Organigramma aziendale.

## Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si precisa che la Società svolge attività di ricerca e sviluppo tramite l'adesione al CESA e sta collaborando al progetto SAR GRAV per cui è stato creato un laboratorio di superficie e in sotterraneo nel sito minerario di Sos Enattos di Lula, il tutto a sua volta connesso allo sviluppo del progetto europeo dell'Einstein Telescope. Il progetto SAR GRAV è in corso di rinnovo per consentire di terminare i lavori necessari alla ricerca.

## Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Si precisa che sono stati intrattenuti rapporti con le società di cui al punto 2 terzo comma dell'art. 2428 del codice civile. Di seguito il dettaglio.

### Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazione assoluta
verso controllanti	5.761.993	6.349.038	587.045-
Rimanenze lavori da SAL certificati e in corso di controllo per la certificazione	59.222.553	45.727.170	13.495.383
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	410.217	124.819	285.398
<b>Totale</b>	<b>65.394.763</b>	<b>52.201.027</b>	<b>13.193.736</b>

## Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazione assoluta
debiti verso controllanti	55.269.352	37.160.234	18.109.118
debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	3.113.501	3.104.897	8.604
<i>Totale</i>	<i>58.382.853</i>	<i>40.265.131</i>	<i>18.117.722</i>

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile si sottolinea che IGEA detiene normali rapporti di fornitura di acqua verso la società Abbanoa S.p.A. La Società provvede ad approvvigionare Abbanoa di acqua grezza da eduazione mineraria e Abbanoa esegue le normali forniture di acqua potabilizzata. Con la società SFIRS S.p.A. esiste un rapporto finanziario a valere su fondi regionali costituito da anticipazione ai dipendenti degli stipendi arretrati del periodo di crisi (2012/2014), per il quale è iniziato il rimborso ai primi del 2019 secondo quanto previsto nel Piano Industriale di IGEA mediante il rimborso degli interessi pregressi.

Attualmente si è in attesa del consenso per la liquidazione definitiva del debito in linea capitale per la quale liquidazione Igea ha le disponibilità liquide.

Con la società Carbosulcis è stato stipulato un accordo di mobilità funzionale, geografica e intersocietaria per l'effettuazione di recupero dei materiali in sottosuolo, manutenzioni ordinarie e straordinarie delle gallerie e altre attività connesse al "Piano di chiusura".

Tale accordo è venuto a cessare con la cessazione dei lavoratori del bacino ex Ifras che erano stati messi a disposizione nell'ambito di questo progetto.

Per il 2023, sulla base di quanto deliberato dalla DGR n. 3/58 del 27 gennaio 2023 è stato stipulato un nuovo accordo per la messa a disposizione di n. 10 lavoratori a tempo determinato.

La Società Arst S.p.A. fornisce normali prestazioni di trasporto.

Con Arpas e Forestas sono in essere normali rapporti in base dal ruolo istituzionale dell'Agenzia. In particolare, l'Agenzia Forestas sta attivamente collaborando per la fornitura e piantumazione di piantine nei siti definitivamente bonificati.

Va sottolineato che il debito verso la controllante RAS è dato dagli acconti ricevuti sui lavori eseguiti e dal debito per il recupero delle deduzioni dei lavoratori appartenenti al bacino cosiddetto "ex ATI IFRAS"; il contributo erogato da RAS sugli stipendi veniva rimborsato da IGEA a valere sui lavori eseguiti, deducendo dai SAL la quota di lavori eseguita dai detti lavoratori. È rimasto un saldo che si sta progressivamente compensando con altre partite.

L'importo del debito relativo agli acconti si è incrementato rispetto al 2021, in quanto i lavori eseguiti al 31.12.2019, 31.12.2020 e al 31/12/2021 pur essendo oggetto di certificazione da parte del SEC (soggetto esterno certificatore che opera su incarico di RAS) non sono stati oggetto di autorizzazione alla fatturazione a saldo da parte di RAS nel corso del 2021. Tuttavia, come preannunciato nel paragrafo sui fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio, è corretto sottolineare che, in occasione della chiusura del bilancio dell'esercizio 31.12.2023, RAS ha autorizzato la fatturazione a saldo.

Come detto poc' anzi, pertanto, l'importo dei lavori iscritti tra le rimanenze si riferisce a SAL relativi agli anni dal 2019, all'attualità, tutti certificati fino al 2021, ma ancora iscritti in tale voce e non a "crediti per fatture da emettere", in quanto la Società è in attesa di ricevere l'autorizzazione per l'emissione delle fatture a saldo.

Da ciò emerge che la posizione finanziaria nei confronti della controllante RAS deve essere correttamente esposta nel seguente modo e che la posizione creditoria verso il socio RAS complessivamente è pari a euro 9,715 milioni:

Descrizione	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazione assoluta
Crediti verso controllanti per lavori definitivamente certificati	5.761.993	6.349.038	- 587.045
Rimanenze lavori da SAL certificati e in corso di controllo per la certificazione	59.222.553	45.727.170	13.495.383
<b>Totale a credito</b>	<b>64.984.546</b>	<b>52.076.208</b>	<b>12.908.338</b>
Debiti per acconti ricevuti	54.957.913	34.151.426	20.806.487
Debito per recupero contributi Ex Ati (art. 5 Convenzione)	84.096	2.781.465	- 2.697.370
Debito verso RAS (ex Progemisa)	227.343	227.343	-
<b>Situazione netta verso RAS (a credito IGEA)</b>	<b>9.715.194</b>	<b>14.915.974</b>	<b>5.200.780</b>

La posizione netta continua ad essere molto elevata nonostante RAS abbia provveduto, in attesa del rilascio definitivo delle certificazioni, alla erogazione di una consistente anticipazione nel corso dell'esercizio

### Azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

### Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

## **Evoluzione prevedibile della gestione**

---

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6 del codice civile, si segnala che i risultati dei primi mesi dell'esercizio in corso mantengono il buon trend rilevato negli anni passati.

La società, in questo momento, superata la riduzione del personale dovuta alla cessazione dei rapporti del bacino ex IFRAS, ha stabilizzato i processi produttivi e ha però subito una significativa riduzione dovuta al raggiungimento della quiescenza di circa quaranta lavoratori in corso di sostituzione con turn over autorizzato da RAS.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime, tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile ed ha in corso iniziative di efficientamento energetico.

## **Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio**

---

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

## **Conclusioni**

---

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 unitamente alla nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

IGLESIAS, 29 marzo 2024

L'Amministratore Unico  
Dottor Michele Raimondo Salvatore Caria

