

## DETERMINAZIONE N. 98/2019 DEL 26/06/2019

OGGETTO: **PROCEDURA TELEMATICA** per l'affidamento dei lavori per gli interventi di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita, nel compendio minerario di Porto Flavia nel comune di Iglesias, mediante RDO su "SardegnaCAT".

### L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA SpA;

VISTA la Determinazione n. 162/18 del 24/09/2018 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA SpA;

la proposta di determinazione n. 06/19 del 25/06/2019, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Servizio di Ingegneria e Responsabile Unico del Procedimento, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione.

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. di approvare integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti;
2. di incaricare, la dottoressa Patrizia Mecucci, dirigente munita di procura, responsabile della Direzione Amministrativa e Finanziaria, alla firma dei documenti di stipula.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(F.to Dott. Michele Caria)

VISTO AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO  
Direttore Amministrativo e Finanziario  
(F.to Dott.ssa Patrizia Mecucci)

VISTO LEGITTIMITA'  
Responsabile Area Affari Generali  
(F.to Dott.ssa Valentina Canu)

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 06/2019 DEL 25/06/2019

OGGETTO: **PROCEDURA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PERCORSI ESTERNI DI VISITA, NEL COMPENDIO MINERARIO DI PORTO FLAVIA NEL COMUNE DI IGLESIAS, MEDIANTE RDO SU “SARDEGNA CAT”.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INGEGNERIA E RUP

PREMESSO

CHE IGEA SpA opera in attuazione dei piani, programmi e indirizzi della Regione Autonoma della Sardegna e che svolge, tra le altre, attività di salvaguardia, di recupero, di manutenzione, conservazione e valorizzazione di compendi immobiliari direttamente o indirettamente legati alle attività minerarie, sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, mediante lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche di restauro, consolidamento, ripristino, ristrutturazione e trasformazione;

CHE per l’esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita da eseguire nel Compendio Minerario di Porto Flavia, con Determinazione dell’Amministratore Unico di IGEA SpA n. 208/2018 del 18/12/2018 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento, la Responsabile del Servizio Ingegneria Ing. Ornella Ermalda Crobu;

CHE il progettista incaricato Arch. Gianluca Zini in data 01 luglio 2013 prot. N. 1238, ha trasmesso il Progetto preliminare e schema puntellamento per **“L’intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita, nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”**;

CHE per le opere relative all’**“Intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”**, la Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici delle Province di Cagliari e Oristano, con comunicazione del 28/08/2013, prot. N. 137/63, ha espresso parere Favorevole e rilasciato il nulla osta all’istanza di autorizzazione presentata da IGEA S.p.A., e il Comune di Iglesias con Provvedimento Unico n. 83 del 16/12/2013, ha autorizzato la Società IGEA S.p.A. l’esecuzione del suddetto intervento;

CHE con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 37/2019 del 07/03/2019 IGEA S.p.A. ha aggiudicato il servizio per l’affidamento dell’incarico professionale per “l’aggiornamento del computo metrico e dei relativi allegati e per la DL inerente i lavori di **“Intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”**, all’operatore economico Architetto Barbara Boi, con sede in Villaputzu (CA) in Via Giardini n. 7, con Codice Fiscale BOIBBR85C52F808D, con Partita IVA N. 03630430928;

CHE ai sensi dell’articolo 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 18/06/2019 prot. N. 2982 del 21/06/2019, è stato verificato e validato il progetto definitivo – esecutivo di cui all’oggetto, come risulta dal relativo verbale e dal progetto allegati in copia e facenti parte integrante della presente proposta e approvato con Determinazione A.U. n. 93 del 24/06/2019 è stato approvato il Progetto per i lavori di **“Intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita, nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”**;

CHE IGEA SpA con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 33/19 del 28/02/2019 ha proceduto alla nomina di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori il Geom. Mauro Mancosu;

CHE il quadro economico di progetto per la realizzazione dell’**“Intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita, nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”** prevede per la realizzazione dei relativi lavori l’importo totale di Euro **74.552,75** (euro settantaquattromilacinquecentocinquantadue/75) oltre IVA, di cui Euro **70.052,75** a base d’asta soggetto a ribasso ed Euro **4.500,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

CHE IGEA SpA non è in possesso dei requisiti previsti dalla legge per la realizzazione dei lavori di **“Intervento di messa in sicurezza dei percorsi esterni di visita, nel compendio minerario di Porto Flavia nel Comune di Iglesias”**, pertanto si deve procedere all’indizione della gara d’appalto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CHE ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, si è proceduto alla richiesta di più di tre preventivi fra gli operatori economici in possesso dell’Attestazione SOA categoria di lavori OG2 e risultano iscritti sulla piattaforma “SARDEGNA CAT” per le relative categorie merceologiche;

CHE fra le suddette categorie della piattaforma "SARDEGNA CAT" è presente la categoria merceologica "AQ22AB26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro" con il relativo elenco di operatori economici;

CHE fra gli operatori iscritti nella suddetta categoria merceologica e in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG2, è presente l'operatore economico LC Edilizia S.r.l., con codice fiscale e Partita IVA n. 02254530906, con sede legale in Via Fontana 9/b Torralba (SS), il quale ha presentato l'offerta più funzionale rispetto alle esigenze e tempistiche di IGEA S.p.A.;

RITENUTO DI procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'indizione di una trattativa diretta con l'operatore economico LC Edilizia Srl codice fiscale 02254530906 con sede legale in Via Fontana 9/b Torralba (SS), per l'affidamento dei lavori in oggetto;

CHE l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

ESAMINATE La Scheda Tecnica e la Lettera di Invito predisposte rispettivamente dal Servizio Ingegneria e dalla Direzione Amministrativa e Finanziaria;

In considerazione di quanto sopra riportato

### **PROPONE**

Art. 1 DI avviare, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., una trattativa diretta, secondo il criterio del miglior prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016, sulla piattaforma "SARDEGNA CAT" nella categoria merceologica "AQ22AB26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro" per la Categoria di Lavori OG2, con l'operatore economico LC Edilizia S.r.l., con codice fiscale e Partita IVA n. 02254530906, con sede legale in Via Fontana 9/b Torralba (SS), come descritta in premessa e come meglio definita e dettagliata nella Lettera di Invito e nella Scheda Tecnica, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Art. 2 DI prendere atto che l'importo totale di Euro **74.552,75** (euro settantaquattromilacinquecentocinquantadue/75) oltre IVA, di cui Euro **70.052,75** a base d'asta soggetto a ribasso ed Euro **4.500,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Art. 3 DI delegare il Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Ornella Ermalda Crobu alla firma di tutti i documenti necessari ai fini dell'aggiudicazione della procedura e all'esecuzione del contratto.

Art. 4 DI incaricare quale punto ordinante per l'espletamento delle procedure e dei relativi atti e comunicazioni, compresa la firma del documento di stipula, il Direttore Amministrativo-Finanziario la Dott.ssa Patrizia Mecucci, munita di apposita procura.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(F.to Ing. Ornella Ermalda Crobu)