

## DETERMINAZIONE N. 41/2018 del 19/03/2018

OGGETTO: **AGGIUDICAZIONE** della procedura telematica per il conferimento della prestazione professionale per l'affidamento dell'incarico professionale per la revisione e redazione della stima di perizia asseverata di immobili ex Sigma Invest SpA - CIG Z51229295D

### L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii;

PREMESSO CHE con Determina a contrarre n. 27/2018 del 27/02/2018, IGEA SPA ha indetto, ai sensi dell'art. 36, del D.lgs. 50/2016, una procedura per l'affidamento diretto, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul corrispettivo del servizio posto a base di gara, dell'incarico professionale per la revisione e redazione della stima di perizia asseverata di immobili Ex Sigma Invest S.p.A., per l'importo stimato a base d'asta di € 39.600,00 oltre IVA e oneri di legge se dovuti, e nominato come Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Risorse P.Min. Mario Podda;

Che in data 02/03/2018 è stata pubblicata sulla piattaforma SARDEGNACAT la richiesta di offerta RDO-rfq\_319398 invitando l'Ing. Gianmarco Pilo, operatore economico iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, all'Albo dei Consulenti tecnici e periti del Tribunale di Cagliari e alla categoria merceologica "AP30AB22 Servizi Speciali - Servizi di perizie e stime" per importi di gara inferiori ai 40.000 euro", a formulare la propria offerta;

Che entro il termine stabilito per la scadenza alla presentazione dell'offerta, fissato il 05/03/2018 ore 10:00, l'operatore economico invitato ha trasmesso i documenti come previsti nella Lettera di Invito;

PRESO ATTO Delle risultanze del Verbale del seggio di gara del 05/03/2018, allegato in copia alla presente, con cui il presidente del seggio, RUP del procedimento, da atto della completezza e conformità formale di tutta la documentazione di gara presentata dall'operatore e dell'offerta economica caricata in piattaforma e pari a € 39.501,00 (euro trentanovemilacinquecentouno/00), importo calcolato applicando la percentuale di sconto dello 0,25%, rispetto all'importo di € 39.600,00 (euro trentanovemilaseicento/00) posto a base di gara;

Della previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs n. 50/2016 per la quale è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la firma del contratto, pertanto lo stesso sarà stipulato entro due giorni dall'aggiudicazione anche nella modalità dello scambio di comunicazioni in formato digitale, nelle more della verifica del possesso dei prescritti requisiti. Qualora, dai controlli effettuati, si dovesse accertare la sussistenza di cause ostative, la Stazione appaltante procederà all'annullamento dell'affidamento, fatti salvi gli eventuali maggiori danni.

In considerazione di quanto sopra riportato

### DETERMINA

ART.1 Di aggiudicare la procedura per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto all'operatore economico invitato l'Ing. Gianmarco Pilo, con studio professionale a Cagliari in Via Asquer n. 2, con codice fiscale PLI GMR 15P18 B354L, con partita IVA n. 03035420920, per un importo pari a € 39.501,00 (euro trentanovemilacinquecentouno/00), come indicato nell'offerta presentata, al netto di IVA e oneri assistenziali e previdenziali.

ART. 2 Di procedere alla stipula del contratto, nelle more della verifica del possesso dei prescritti requisiti, per l'incarico professionale per la revisione e redazione della stima di perizia asseverata di immobili Ex Sigma Invest S.p.A., con l'operatore economici aggiudicatario, dando atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs 50/2016, in quanto ricadente nella fattispecie di cui all'art. 32, comma 10, lettera b, del medesimo decreto.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dr. Michele Caria)

