

**AVVISO PUBBLICO
ESPLORATIVO**
AI SESI DELL'ART. 125 DEL D.LGS 163/2006

**PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PROCEDURA SELETTIVA MEDIANTE L'UTILIZZO
DEL SISTEMA M.E.P.A. CON R.D.O. PER L'AFFIDAMENTO, A COTTIMO FIDUCIARIO, DEL
SERVIZIO DI PULIZIA DA SVOLGERE PRESSO LA SEDI DELL'IGEA SPA IN LIQUIDAZIONE**

In esecuzione della Determinazione del Liquidatore n° 16 del 02/04/2015 l'IGEA Spa in Liquidazione, intende acquisire manifestazioni di interesse di quanti richiedano espressamente di essere invitati alla procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia da svolgere presso la sedi dell'IGEA SPA in Liquidazione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per questa Società.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'IGEA Spa la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta economica. A seguito dell'acquisizione delle manifestazioni d'interesse verrà stilato un elenco di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento tramite R.D.O. nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) da aggiudicare all'offerta più bassa.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

ART.1 - CARATTERISTICHE E DURATA DEL SERVIZIO

Oggetto dell'Appalto è il servizio di pulizia, sanificazione, sia giornaliera che periodica dei locali dell'IGEA Spa ubicati nelle aree di Campo Pisano, Monteponi, Masua, Furtei e Funtana Raminosa, nonché la fornitura di tutti i detersivi e materiali occorrenti per la corretta esecuzione delle attività di pulizia, compreso l'utilizzo dei macchinari e delle attrezzature necessarie, così come meglio dettagliato nel capitolato speciale.

L'affidamento del servizio avrà durata annuale, con decorrenza presumibile dal 01/06/2015 e scadenza al 31/05/2016

ART.2 - IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo annuo a base d'asta è pari a Euro **38.492,68** (euro trentottomilaquattrocentonovantadue/68), oltre IVA di legge, di cui Euro **492,68** per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso.

ART. 3 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Cottimo fiduciario ex art. 125 del DLgs n° 163/2006 e dell'art. 23 del "Regolamento per le acquisizioni in economia di Lavori, Servizi Forniture, approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 05 del 07/08/2012", mediante la formulazione - nel rispetto delle regole MEPA - di apposita "Richiesta di offerta (RdO)". L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e con le modalità procedurali previste dagli artt. 86 e seguenti.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche nel caso di un'unica offerta valida. In caso di parità di due o più offerte si procederà a sorteggio.

Ai sensi dell'art.27, comma 3, del DLgs n.163/2006 e s.m.i. è vietata ogni forma di subappalto.

ART.4 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, che risultino abilitati al sistema di M.E.P.A. all'interno del bando di abilitazione "SIA104 - Servizi di pulizia ed igiene ambientale", Prodotto: "Servizio di pulizia immobili ad uso ufficio" e che non si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. né nell'incapacità di contrarre con la P.A.. Gli stessi dovranno altresì possedere i seguenti requisiti:

- aver svolto con buon esito, nel triennio 2011, 2012 e 2013, servizi inerenti l'oggetto della gara per un importo almeno pari a quello posto a base di gara (**Euro 38.492,68**) di cui almeno uno prestato presso Enti Pubblici allegando, a tal uopo, elenco dettagliato dei suddetti servizi con l'indicazione del relativo importo e dei destinatari;

ART.5 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura, in possesso dei requisiti sopra specificati, possono presentare istanza, mediante l'utilizzo dell'allegato modello di domanda, **entro le ore 13.00 del giorno 14 Aprile 2015**

Il modello di comunicazione d'interesse, appositamente predisposto e liberamente scaricabile assieme al presente avviso, potrà essere (alternativamente):

- a. compilato e completato in ogni sua parte, firmato con firma digitale e trasmesso tramite PEC all'indirizzo: valentina.canu@pec.igeaspa.it (formato .p7m);
- b. compilato in ogni sua parte, stampato e firmato dal dichiarante, digitalizzato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del dichiarante e trasmesso tramite PEC all'indirizzo: valentina.canu@pec.igeaspa.it (formato .pdf);
- c. compilato in ogni sua parte, stampato e firmato dal dichiarante, digitalizzato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del dichiarante e trasmesso tramite Raccomandata A/R del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: IGEA SPA IN LIQUIDAZIONE , Località Campo Pisano , 09016 IGLESIAS;
- d. compilato in ogni sua parte, stampato e firmato dal dichiarante, digitalizzato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del dichiarante e consegnata a mano presso la Segreteria dell'IGEA, in Località Campo Pisano, 09016 IGLESIAS, al seguente indirizzo: IGEA SPA IN LIQUIDAZIONE , Località Campo Pisano , 09016 IGLESIAS in orario di apertura al pubblico, dal lunedì' al venerdì' dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle 14.30 alle 16.30.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente anche nell'ipotesi che, per qualsiasi motivo, la domanda stessa non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno accettate, pertanto, le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato.

ART.6 – SELEZIONE DELLE ISTANZE

In seduta riservata, sarà verificata l'idoneità dei candidati mediante esame delle istanze pervenute e verifica delle dichiarazioni rilasciate. A conclusione della verifica preliminare verranno selezionati come in appresso specificato, n. 5 operatori economici cui inviare la RdO:

- a. nel caso in cui i concorrenti ammessi siano in numero superiore a 5 (cinque), gli operatori economici da invitare saranno individuati tramite sorteggio da effettuare in seduta pubblica, **fissata per le ore 10,00 del giorno 15 Aprile 2015** presso gli Uffici dell'IGEA Spa in località Campo Pisano – 09016 IGLESIAS, con modalità tali da garantire la segretezza dei candidati. A tal fine gli stessi verranno contrassegnati con un numero progressivo attribuito in base al numero cronologico di protocollo che verrà utilizzato per le operazioni di sorteggio delle quali verrà redatto apposito verbale riportante l'elenco dei numeri estratti omettendo il corrispondente operatore economico. Le generalità dei concorrenti rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art.13. comma 2, del DLgs n.163/2006.
- b. nel caso in cui, invece, i concorrenti ammessi siano in numero inferiore a 5 (cinque), si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici riconosciuti idonei.

ART.7 – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO:

Entro 5 giorni dalla seduta pubblica in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà all'invio delle RdO agli operatori economici selezionati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni.

Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito. Si specifica che l'offerta è subordinata, a pena di inammissibilità, alla visita dei luoghi ove deve essere eseguito il servizio (sopralluogo obbligatorio). L'aggiudicazione provvisoria sarà pronunciata in favore del maggiore ribasso offerto, riconosciuto congruo ai sensi dell'art.86, comma 3, del DLgs. n.163/2006. L'aggiudicazione definitiva, troverà formalizzazione in apposito atto della stazione appaltante nei modi di legge.

In ottemperanza all'art.9, comma 1.bis, della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013 dell'AVCP (oggi A.N.AC.), la presente procedura non è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema AVCPASS, in quanto procedura interamente gestita con sistemi telematici.

ART. 8 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Con il presente avviso, pubblicato sul sito internet dell'IGEA Spa – sezione Bandi di gara e sul Sito della Regione Autonoma della Sardegna non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, poiché l'avviso ha la funzione di produrre una indagine conoscitiva finalizzata alla individuazione di operatori economici da consultare ai sensi dell'art.125, comma 11, del DLgs n.163/2006 e smi e art. 23 del "Regolamento per le acquisizioni in economia di Lavori, Servizi Forniture, approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 05 del 07/08/2012.

E' facoltà dell'IGEA, e dunque si fa riserva espressa, poter sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non dar seguito alla gara informale per l'affidamento del servizio, senza alcuna particolare motivazione.

L'IGEA inoltre, si riserva la facoltà di inoltrare la RdO anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse e la facoltà di ricorrere ad altra procedura per l'affidamento del servizio per motivate sopraggiunte valutazioni.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti si potrà contattare il Servizio Appalti e Contratti ai seguenti recapiti:
Responsabile del Servizio: Sig.ra Valentina Canu – Tel. 0781491274 – Fax 0781491411 – email vcanu@igeaspa.it

I dati raccolti saranno trattati ex DLgs n.196/2003 e smi esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Allegati:

Allegato A: Capitolato Speciale d'appalto

Allegato B: Modello Istanza Manifestazione d'interesse

F.to Il Liquidatore
(Michele Caria)