

## **ALL. "F" – SCHEMA CONTRATTO**

Contratto d' Appalto n. .... del .....

### **CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA FASCIA MARINO-COSTIERA DI PORTOSCUSO (CI) SERVIZIO DI CAMPIONAMENTO, MEDIANTE SONDAGGI A MARE E SUGLI ARENILI; DETERMINAZIONI ANALITICHE DEI SEDIMENTI E DELLE SABBIE**

Il giorno ..... del mese di ..... dell'anno .....

fra

L'IGEA SpA con sede in Iglesias, località Campo Pisano, P. IVA 01660730928 - C.F. e N° iscrizione del Registro Imprese di Cagliari 01087220289 rappresentata in questo atto dal Sig. Giovanni Battista Zurru nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione – di seguito chiamata "Stazione Appaltante"

e

il **Soggetto Aggiudicatario** ..... sede in ..... , Via ....., n. ...., P. IVA ..... (se soggetto in forma di società) C.F. e N° iscrizione del Registro Imprese di ..... rappresentata in questo atto dal Sig .....nella sua qualità di ..... - di seguito chiamato "Appaltatore".

#### **P R E M E S S O**

- che la Stazione Appaltante, per l'affidamento del servizio in narrativa, previa pubblicazione di apposito bando, ha esperito pubblico incanto dal cui verbale risulta l'aggiudicazione provvisoria all'Appaltatore ....., via ....., che ha offerto un ribasso del .....% sull'importo posto a base d'asta di Euro;
- che con nota prot. .... del ....., l'IGEA ha comunicato all'Appaltatore .....l'aggiudicazione definitiva dell'appalto richiedendo nel contempo la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- che, con nota ..... del ..... L'Appaltatore ..... ha trasmesso all'IGEA la documentazione di cui al punto precedente;
- che lo schema del presente contratto fa riferimento ai documenti di gara e al Capitolato tecnico e d'onori.
- che il predetto Capitolato faceva parte della documentazione di gara e che l'Appaltatore ha accettato, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni in esso contenute nonché tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara e relativi allegati;
- che la Legge del 13.08.2010, n. 136, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, recante il Piano straordinario contro le mafie, ha previsto, a partire dal 07.09.2010 l'entrata in vigore delle nuove disposizioni, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari.

Stabilito che le suddette premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **ART. 1**

##### **AFFIDAMENTO DELL'APPALTO**

L'IGEA SpA, come sopra rappresentata, affida al Soggetto Aggiudicatario ....., che accetta, la "Caratterizzazione ambientale della fascia marino-costiera di Portoscuso (CI) – Servizio di campionamento, mediante sondaggi a mare e sugli arenili; determinazioni analitiche dei sedimenti e delle sabbie" per l'importo di Euro ..... (.....), oltre agli oneri fiscali.

**ART. 2**  
**DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti:

- a) l'Offerta economica dell'impresa;
- b) il Capitolato tecnico e d'oneri;

Al contratto viene allegata solo l'offerta economica dell'Impresa, mentre il Capitolato tecnico e d'oneri, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Appaltatore, sono depositati presso le sedi dei contraenti.

**ART. 3**  
**IMPEGNI E RESPONSABILITA' DELLAPPALTATORE**

L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel presente contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Appaltatore dichiara inoltre di aver preso visione delle aree ove si svolgerà il servizio di campionamento e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

L'Appaltatore resta responsabile verso L'IGEA dell'esatta e puntuale osservanza dell'oggetto del contratto, nonché del buon esito del servizio in generale e dell'operato dei propri dipendenti.

L'Appaltatore è obbligato a rispettare scrupolosamente tutte le leggi e disposizioni esistenti in materia, ed in particolare modo, la sicurezza delle persone e delle cose, la prevenzione degli infortuni, ecc.

L'Appaltatore assume sopra di sé la responsabilità penale e civile derivante da qualsiasi causa dipendente dall'espletamento del servizio, esonerando l'IGEA da qualsiasi responsabilità e si obbliga a sollevarla da ogni azione o molestia, nessuna esclusa, eventualmente proposta contro di essa.

**ART. 4**  
**GARANZIE**

Ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, l'Appaltatore costituisce la cauzione definitiva mediante polizza assicurativa/bancaria della . . . . . n. . . . ., stipulata in data . . . . ., dell'importo di Euro. . . . . ( . . . . . ).

Come previsto dall'art. 6 del Capitolato Tecnico e d'Oneri, l'Appaltatore deposita la polizza di assicurazione della Compagnia . . . . . per la responsabilità civile verso terzi (RCT) stabilita in Euro 2.500.000,00 (duemilioneccinquecentomila/00) per ogni sinistro.

**ART. 5**  
**DIREZIONE DEL SERVIZIO**

La Stazione Appaltante affida la Direzione del Servizio ad un suo rappresentante che, in tale sua veste, impartirà all'Aggiudicatario le necessarie disposizioni affinché il servizio sia eseguito in piena conformità con il Capitolato ed il contratto.

La sorveglianza esercitata dalla Direzione del servizio non solleva in alcun caso l'Appaltatore dalla integrale responsabilità ex art. 1667 e seguenti del Codice Civile in ordine alle difformità ed ai vizi del servizio eseguito.

**ART. 6**  
**PERSONALE DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore garantisce che il servizio in argomento sarà svolto da personale valido sotto il profilo psicofisico, con l'impegno di sostituirlo, qualora non dimostri di essere in grado di assolvere validamente i compiti affidati.

L'Appaltatore si impegna a garantire la disciplina (buona condotta, puntualità, osservanza delle disposizioni inerenti il servizio ecc.) da parte del personale impiegato e ad utilizzare, per l'espletamento del servizio, il numero necessario di unità lavorative per la perfetta esecuzione delle prestazioni descritte nel Capitolato tecnico e d'oneri.

#### **ART. 7 ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri di seguito indicati che si intendono compensati nei prezzi di cui all'elenco prezzi offerti:

1. le spese per l'accesso alle diverse stazioni di campionatura;
2. le spese per il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera, le spese per attrezzature e per quanto altro sia necessario per la piena e perfetta esecuzione del servizio, anche a seguito di motivata richiesta del Direttore del servizio;
3. le spese, in osservanza del D.Lgs. 81/08, per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie a garantire l'incolumità delle persone addette al servizio e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sull'Appaltatore, con pieno sollievo tanto della Stazione Appaltante e del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;
4. tutte le penalità per le infrazioni ai regolamenti e comunque tutti gli altri oneri e costi qui non menzionati ma necessari per lo svolgimento del servizio secondo le modalità previste dal Capitolato Tecnico e d'Oneri;
5. le competenze ordinarie e straordinarie, trasferte, vitto e alloggio, oneri assicurativi, previdenziali ed assistenziali previsti dalla legge per il personale dipendente.

#### **ART. 8 ONERI A CARICO DELL'IGEA**

Sono a carico esclusivo dell'IGEA i seguenti oneri:

1. il pagamento dei corrispettivi fissati nel presente contratto;
2. l'I.V.A. sulle fatture;

#### **ART. 9 OSSERVANZA DELLE NORME DI SICUREZZA E SALUTE NEL LAVORO**

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le norme e di tutte le prescrizioni tecniche in vigore in materia di sicurezza e salute dei lavoratori previste dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n° 81, come aggiornato ed integrato con il D.Lgs. n. 106 del 03 agosto 2009, nonché dalle norme che dovessero essere emanate nel corso della durata del presente contratto.

L'Appaltatore si obbliga a provvedere, a propria cura e spese e sotto la propria responsabilità, a tutte le opere occorrenti per garantire la completa sicurezza durante l'esecuzione del servizio per evitare incidenti o danni materiali di qualsiasi natura a persone o cose, esonerando, di conseguenza l'IGEA da ogni responsabilità.

Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle norme e prescrizioni tecniche di cui sopra, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore che non potrà, pertanto, avanzare pretese di compensi, ad alcun titolo, nei confronti dell'IGEA.

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'IGEA Spa da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche predette.

#### **ART. 10 INADEMPIENZE, PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il fallimento dell'Appaltatore comporterà l'automatica ed immediata risoluzione del contratto d'appalto. Nessun altro compenso sarà dovuto all'Appaltatore se non il solo ammontare delle prestazioni eseguite fino al momento del fallimento.

Le inadempienze gravi nello svolgimento del servizio comportano l'applicazione di una sanzione di Euro 150,00 (centocinquanta) previa contestazione dell'addebito rilevato. La penale sarà dedotta automaticamente sullo Stato Avanzamento Lavori.

In caso di ripetute e gravi trasgressioni, l'IGEA potrà risolvere di diritto il contratto, salvo il risarcimento del danno, più precisamente nei sotto elencati casi:

- a) qualora vengano contestate all'Appaltatore almeno tre violazioni degli obblighi contrattuali, con applicazione delle relative sanzioni;
- b) qualora l'Appaltatore non rispetti gli obblighi di retribuzione ed assicurazione delle maestranze;
- c) per violazione di legge penale, dolo o colpa grave nello svolgimento dei servizi.

In tutti i casi il provvedimento adottato dall'IGEA sarà notificato all'Appaltatore a mezzo lettera raccomandata A.R. e decorrerà dall'ultimo giorno del mese in cui è stata spedita.

#### **ART. 11 INVARIABILITÀ DEI PREZZI**

L'Appaltatore dichiara di aver tenuto conto, nella formulazione dei prezzi contrattuali, delle variazioni del costo della mano d'opera prevedibili nel periodo di durata del servizio; tutti i prezzi si intendono pertanto fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio.

#### **ART. 12 OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai fini di quanto previsto dalla legge 136 del 2010, il Contraente, nella sua qualità di Stazione Appaltante, comunica che il **CIG (codice identificativo di gara) è: 31851748BA**

L'Appaltatore è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

#### **ART. 13 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. e dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136 del 2010.

#### **ART. 14 FATTURAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

All'Appaltatore non è dovuta alcuna anticipazione ai sensi dell'art. 5, comma 1 del D.L. 28 marzo 1997, n° 79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n° 140.

L'Appaltatore riceverà, in corso d'opera, pagamenti in acconto sulla base di **stati di avanzamento (S.A.L.) che verranno emessi, dal Direttore del Servizio, quando il servizio avrà raggiunto l'importo minimo di Euro 60.000,00 (sessantamila/00).**

Entro i successivi 10 giorni verrà emesso, dal Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento ai sensi dell'art. 195 del DPR n. 207/2010. Sui pagamenti sarà operata la ritenuta dello 0,5% (zero cinque per cento) a garanzia del trattamento economico assicurativo dei lavoratori.

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato mediante bonifico bancario nel **conto corrente dedicato** \_\_\_\_\_ che l'Appaltatore ha comunicato alla Stazione Appaltante.

Il suddetto pagamento avverrà a **30 giorni data fattura fine mese**. La fattura dovrà essere accompagnata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità. Nel caso di invio della suddetta documentazione incompleta o inesatta, i termini di pagamento decorreranno dalla data di ricevimento della documentazione regolare.

**ART. 15**  
**SVINCOLO DELLA CAUZIONE**

La cauzione definitiva di cui al precedente articolo 4, prestata dall'Appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto, sarà svincolata al momento in cui tali obbligazioni saranno state tutte esattamente adempiute.

In particolare l'Appaltatore dovrà dimostrare l'adempimento agli obblighi contributivi ed assicurativi previsti dalla normativa vigente.

**ART. 16**  
**RISERVATEZZA DEL CONTRATTO**

Il contratto, come pure i suoi allegati, devono essere considerati riservati fra le parti.

Ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza od in occasione dell'esecuzione del contratto, non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo fra le parti.

In particolare l'Appaltatore non può divulgare notizie riguardanti il servizio oggetto dell'appalto, né autorizzare terzi a farlo.

**ART. 17**  
**CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' fatto espresso divieto di cedere tutto o in parte il contratto a terzi, pena l'immediata risoluzione dello stesso.

**ART. 18**  
**INCEDIBILITA' DEL CREDITO**

E' espressamente vietata la cedibilità di tutti i crediti derivanti dalle prestazioni indicate nel Capitolato tecnico e d'oneri, con la conseguente esclusiva responsabilità dell'Appaltatore nei confronti dell'IGEA per ogni violazione della anzidetta pattuizione.

Resta inoltre esclusa ogni possibilità di conferire a terzi mandati speciali all'incasso o fare comunque ricorso ad altre forme di delegazione di pagamento.

**ART. 19**  
**CONTROVERSIE**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato tecnico e d'oneri, che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto, si rinvia alla vigente normativa in materia.

Per ogni controversia inerente all'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto e del Capitolato, è competente il Tribunale di Cagliari.

**ART. 20**  
**SPESE CONTRATTUALI**

Sono a totale carico del Soggetto aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto, senza diritto di rivalsa. Il suddetto contratto sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

**ART. 21**  
**TRATTAMENTO E TUTELA DEI DATI PERSONALI**

I dati personali conferiti ai fini della stipula del presente contratto sono raccolti e trattati le modalità e le finalità di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e alla L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

**ART. 22**  
**DOMICILIO DELLE PARTI**

A tutti gli effetti, le Parti eleggono domicilio:  
IGEA SpA a Iglesias, località Campo Pisano;  
l'Appaltatore .....

IGEA SPA

L'APPALTATORE