IGEA SPA
INTERVENTI GEO AMBIENTALI

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N. 131/2022 DEL 14/09/2022

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA CONTABILITÀ E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER LA "MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO DENOMINATO EX CINEMA PRESSO LOCALITÀ NEBIDA - COMUNE DI IGLESIAS" - CUP E71J17000070002 CIG: 936767739C.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO Il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;

VISTA La Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;

La proposta di determinazione DT/41 del 13/09/2022, predisposta e trasmessa dal Direttore Tecnico Dr.ssa Ilaria Desantis, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO Di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. *di approvare* integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Dott. Michele Caria

Sede legale Loc. Campo Pisano - 09016 IGLESIAS (CI)
Sede amministrativa Loc. Campo Pisano - 09016 IGLESIAS (CI)
Capitale Sociale € 4.100.000,00 C.F. e N. iscrizione del Registro
Imprese di Cagliari 01087220289 - R.E.A. 136036 - P.IVA 01660730928
Società Soggetta alla direzione e controllo dell'Unico Azionista Regione Autonoma della Sardegna

Tel: +39 0781.491.404
Fax: +39 0781.491.395
Mail: segr.dir@igeaspa.it
PEC: igea@pec.igeaspa.it
Web: http://www.igeaspa.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, "Codice dei Contratti Pubblici";

LA Legge 11/09/2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16.07.2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06 luglio 2002, n. 37";

LA Legge 29/09/2021, n. 108. Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.
IL D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora in vigore;

IL Decreto n. 49/2018, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

IL Decreto Legge 27/1/2022 n. 4 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;

Le Linee guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 «Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria»;

Le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

PREMESSO CHE IGEA SpA opera in attuazione dei piani, programmi e indirizzi della Regione Autonoma della Sardegna e che svolge attività di bonifica e messa in sicurezza di aree minerarie, sulla base di Progetti e Piani di Lavoro approvati dalla stessa R.A.S.;

CHE con Determina n. 102/2016, da ultimo modificata con Determina n. 138/2019 e ss.mm.ii., è stata approvata la nuova macro struttura aziendale necessaria ad assicurare la continuità lavorativa ed adottato il relativo organigramma con l'indicazione delle funzioni affidate ai Dirigenti/Responsabili mediante adeguate deleghe nonché la piena disponibilità delle risorse assegnate al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;

CHE il Dirigente Responsabile della Direzione Tecnica, cui compete il coordinamento delle attività del Servizio di Ingegneria e dell'esecuzione dei lavori, è la Dottoressa Ilaria Desantis;

CHE con Determina n. 74/2022 del 20/05/2022 l'Ing. Ermalda Ornella Crobu, Responsabile del Servizio Ingegneria, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento con delega alla firma di tutti i documenti necessari ai fini della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei "Lavori di Messa in sicurezza dell'edificio denominato "Ex-Cinema" distinto al N.C.E.U.

al Foglio 119 Mapp. 123 Via Santa Margherita Snc a Nebida Iglesias (SU)";

CHE con Determina a contrarre n. 121/2022 del 10.08.2022 è stata avviata la trattativa diretta da esperire mediante RDO sulla piattaforma "SARDEGNACAT, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. e art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (CSP e CSE) inerente la "Messa in sicurezza del fabbricato denominato ex Cinema presso località Nebida nel comune di Iglesias" con l'operatore economico: società IAU ENGINEERING SERVICE s.r.l. con sede legale in Via Maddalena 54 - 09124 Cagliari, C.F. e P.IVA 03436030922, utilizzando quale criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, calcolato sulla base dello sconto applicato all'importo posto a base d'asta € 43.500,00: di cui € 35.000,00 per i servizi tecnici ed € 8.500,00 per indagini geognostiche oltre € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre oneri previdenziali e IVA di legge se dovuta;

CHE in data 11.08.2022 è stata pubblicata sulla piattaforma di SARDEGNACAT la RDO- rfq 396757, fissando quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 01.09.2022 alle ore 14:00, e stabilendo quale limite per la richiesta dei chiarimenti il giorno 30.08.2022;

DATO ATTO CHE, alla scadenza del termine fissato, è stata verificata la completezza e la conformità formale della documentazione amministrativa richiesta dai documenti di gara, perfezionata a seguito del soccorso istruttorio avviato ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e smi per l'integrazione delle dichiarazioni rese nel DGUE ex art. 80 del Codice;

CHE è stata verificata l'offerta economica presentata dall'operatore economico, pari a Euro 42.021,00, (quarantaduemilaventuno/00) oltre Euro 0,00 (zero,00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e oneri previdenziali e IVA di legge, calcolata applicando la percentuale di sconto del 3,4% sull'importo a base d'asta di Euro 43.500,00 (quarantatremilacinquecento/00), oltre Euro 0,00 (zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre e oneri previdenziali e IVA di legge se dovuti;

VISTI il Report del sistema SardegnaCAT di riepilogo delle operazioni relative alla RDO 396757 e l'Offerta economica, allegati alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE sono stati avviati d'ufficio i controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per la IAU ENGINEERING SERVICE s.r.l. con sede legale in Via Maddalena 54 - 09124 Cagliari, C.F. e P.IVA 03436030922, che sono stati regolarmente acquisiti: il certificato di regolarità contributiva DURC, il casellario ANAC per le annotazioni, la visura camerale, i certificati del casellario giudiziale, il certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, sono stati richiesti il certificato di regolarità fiscale, il certificato di ottemperanza alla L. 68/99;

RITENUTO DI aggiudicare la trattativa diretta per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (CSP e CSE) inerente la "Messa in sicurezza del fabbricato denominato ex Cinema presso località Nebida nel

comune di Iglesias" CUP E71J17000070002- CIG: 936767739C in favore della Società IAU ENGINEERING SERVICE s.r.l. con sede legale in Via Maddalena 54 - 09124 Cagliari, C.F. e P.IVA 03436030922, che ha offerto la percentuale di ribasso pari all'3,4% sull'importo posto a base di gara pari a Euro 43.500,00 (quarantatremilacinquecento/00) soggetto a sconto, ed Euro 0,00 (zero,00) per costi della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre IVA e oneri di legge se dovuti;

Di procedere alla stipula del contratto nelle more del completamento delle verifiche sui requisiti dichiarati ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Pertanto qualora dall'esito degli stessi risultassero delle irregolarità e/o violazioni il contratto potrà essere sospeso ipso iure e se fossero confermate le irregolarità e/o violazioni IGEA S.p.A. potrà provvedere alla risoluzione del contratto;

Di procedere alla stipula del contratto, previa acquisizione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., pertanto non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

per le motivazioni di cui alle premesse che sono parte integrante della presente

PROPONE

ART. 1 DI approvare l'Offerta Economica proposta dall'Operatore Economico, come da Report del sistema SardegnaCAT di riepilogo delle operazioni relative alla RDO rfq-396757, allegato alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;

ART. 2 DI aggiudicare la trattativa diretta per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (CSP e CSE) inerente la "Messa in sicurezza del fabbricato denominato ex Cinema presso località Nebida nel comune di Iglesias" CUP E71J17000070002- CIG: 936767739C all'operatore economico IAU ENGINEERING SERVICE s.r.l. con sede legale in Via Maddalena 54 - 09124 Cagliari, C.F. e P.IVA 03436030922 per un importo pari a Euro 42.021,00, (quarantaduemilaventuno/00) oltre Euro 0,00 (zero,00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, corrispondente alla percentuale di ribasso pari all'3,4% applicato all'importo posto a base di gara pari a Euro 43.500,00 (quarantatremilacinquecento/00) oltre Euro 0,00 (zero,00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, come risulta dall'offerta economica allegata alla presente proposta di determinazione per farne parte integrante e sostanziale;.

ART. 3 DI dare atto che per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

ART. 4 DI procedere, previa acquisizione della garanzia definitiva, nelle more dei controlli, alla sottoscrizione del documento di stipula con l'operatore società IAU ENGINEERING SERVICE s.r.l. con sede legale in Via Maddalena 54 - 09124 Cagliari, C.F. e P.IVA 03436030922 per un importo pari a Euro

42.021,00, (quarantaduemilaventuno/00) oltre Euro 0,00 (zero,00) per costi della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre IVA e altri oneri di legge se dovuti, nelle more del completamento delle verifiche sui requisiti dichiarati ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Pertanto qualora dall'esito degli stessi risultassero delle irregolarità e/o violazioni IGEA S.p.A. il contratto potrà essere sospeso ipso iure e se fossero confermate le irregolarità e/o violazioni IGEA S.p.A. potrà provvedere alla risoluzione del contratto;

ART. 5 DI provvedere alla firma del documento di stipula da parte del Direttore Amministrativo-Finanziario la Dott.ssa Patrizia Mecucci;

ART. 6 DI provvedere agli adempimenti di trasparenza prescritti dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 ed agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'IGEA S.p.A., nella sezione "Società Trasparente" sottosezione "Bandi e Gare" in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e della Legge n. 190/2012.

Il Proponente
Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ornella Ermalda Crobu

Si approva e si trasmette all'Amministratore come proposta di determinazione n. 41/DT del 12/09/2022

Il Direttore Tecnico

F.to Dott.ssa Ilaria Desantis

Non classificato