

## **ALL. E – SCHEMA CONTRATTO**

**Contratto d' Appalto n. .... del .....**

### **FORNITURA IN OPERA DI SERRAMENTI ESTERNI PER LA SALA MUSEO DELLA MINIERA DI SOS ENATTOS – COMUNE DI LULA (NU)**

Il giorno ..... del mese di ..... dell'anno .....

#### **Tra**

l'IGEA SpA con sede in Iglesias (CI), località Campo Pisano - P.IVA 01660730928, C.F. e n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari 01087220289, rappresentata in questo atto dal Sig. Giovanni Battista Zurru nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione - di seguito chiamata "Stazione Appaltante"

#### **e**

la società ..... con sede in ....., Via ..... - P.IVA....., C.F. e n° iscrizione al Registro delle Imprese di ....., rappresentata in questo atto dal Sig. .... nella sua qualità di ..... - di seguito chiamata "Appaltatore" o "Ditta aggiudicataria"

#### **PREMESSO**

- che la Stazione Appaltante, per l'affidamento della fornitura in narrativa, ha esperito apposita gara, mediante cottimo fiduciario, dal cui verbale risulta aggiudicataria provvisoria la società ..... che ha offerto un ribasso del ..... % sull'importo di Euro 24.000,00 posto a base d'asta;
- che, con nota ..... del ....., l'IGEA ha comunicato alla ditta ..... l'aggiudicazione definitiva della fornitura in opera richiedendo nel contempo la documentazione necessaria ai fini della stipulazione del contratto d'appalto;
- che, in data ..... la società ..... ha trasmesso all'IGEA la documentazione di cui al punto precedente;
- che lo schema del presente contratto fa riferimento alla predetta lettera d'invito e al Capitolato tecnico e d'oneri (Allegato "B").
- che l'Appaltatore ha accettato e sottoscritto, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella lettera d'invito e del Capitolato tecnico e d'oneri;
- che la Legge del 13.08.2010, n. 136, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, recante il Piano straordinario contro le mafie, ha previsto, a partire dal 07.09.2010 l'entrata in vigore delle nuove disposizioni, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari.

Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART. 1**  
**VALORE DELLE PREMESSE - DOCUMENTI CONTRATTUALI**

Le premesse di cui sopra, gli Atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto.

In particolare, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati:

- 1) la lettera d'invito;
- 2) il capitolato tecnico e d'oneri (allegato B);
- 3) l'offerta economica dell'Appaltatore (Allegato D);
- 4) la polizza fidejussoria (cauzione definitiva) stipulata in data ..... con la Compagnia ..... per l'importo di Euro ..... a garanzia del buon andamento del contratto;
- 5) la polizza RCT per un massimale non inferiore ad Euro 1.000.000,00.

Le parti attestano e prendono atto che i suddetti documenti sono depositati presso l'IGEA.

L'esecuzione della fornitura è regolata pertanto dai suddetti documenti, dalle clausole del presente contratto e, per quanto non previsto, dalle norme del Codice Civile e dalle altre disposizioni normative regolanti la materia.

**ART. 2**  
**OGGETTO DELL'APPALTO**

L'IGEA, come sopra rappresentata, affida alla Società ....., in persona del suo ....., che accetta, l'appalto per la "Fornitura in opera di serramenti esterni per la Sala Museo della Miniera di Sos Enattos", il tutto come meglio specificato nell'offerta economica dell'Appaltatore. Le quantità e le caratteristiche tecniche dei serramenti da mettere in opera sono indicate negli art. 2 e 3 del Capitolato tecnico e d'oneri (allegato B).

**ART. 3**  
**IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo del contratto, al netto degli oneri fiscali, è stabilito in **Euro** ..... (.....).

**ART. 4**  
**ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Nel prezzo contrattuale sono compresi tutti gli oneri ed obblighi, richiamati nella lettera d'invito e nel capitolato tecnico e d'oneri, che la Ditta aggiudicataria dovrà sostenere per l'esecuzione dell'appalto nei tempi e nei modi prescritti.

Il prezzo contrattualmente definito, che comprende anche le spese generali e l'utile dell'Appaltatore, è fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto, senza alcuna possibilità di revisione, ed è accettato dall'Appaltatore nella più completa ed approfondita conoscenza del tipo di fornitura da effettuare.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione della fornitura la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati.

**ART. 5**  
**TEMPI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI SERRAMENTI**

La fornitura in opera dei serramenti dovrà essere completata **entro 45 giorni** dalla data di stipula del contratto.

**ART. 6**  
**PENALI - CAUSE DI FORZA MAGGIORE**

L'IGEA applicherà, nel caso di ritardo nel completamento della posa in opera della fornitura rispetto ai tempi stabiliti al precedente art. 5, una penale giornaliera di **Euro 50,00 (cinquanta/00)**.

L'appaltatore, qualora per fatti e circostanze obiettive, impreviste e imprevedibili, a lui non imputabili, non sia in grado di completare il lavoro nei termini stabiliti, può presentare motivata istanza di proroga con l'indicazione delle cause del ritardo.

L'istanza deve pervenire prima della scadenza dei termini stabiliti. In tal caso, l'IGEA può concedere, una volta accertata la fondatezza dell'istanza, una proroga del termine ultimo per eseguire la posa in opera, nella misura che ritenga giustificata.

La concessione del nuovo termine non comporta l'applicazione delle penali previste in caso di ritardo in quanto si beneficia della deroga del termine.

Anche nel caso in cui il ritardo dipenda dall'IGEA, non verrà applicata alcuna penale.

**ART. 7**  
**RESPONSABILITÀ**

La Ditta aggiudicataria resta responsabile verso L'IGEA dell'esatta e puntuale osservanza dell'oggetto del contratto, nonché del buon esito della fornitura in generale.

La Ditta assume sopra di sé la responsabilità penale e civile derivante da qualsiasi causa dipendente dall'espletamento della posa in opera della fornitura, esonerando l'IGEA da qualsiasi responsabilità e si obbliga a sollevarla da ogni azione o molestia, nessuna esclusa, eventualmente proposta contro di essa.

**ART. 8**  
**ACCETTAZIONE DELLA FORNITURA E DELLA SUA POSA IN OPERA**

Completata la posa in opera della fornitura, l'IGEA procederà, **entro 10 giorni**, alla verifica del lavoro realizzato, della rispondenza alle specifiche richieste e, sulla base degli accertamenti effettuati, se con esito positivo, redigerà il certificato di regolare esecuzione con l'accettazione formale della fornitura. Di tali risultanze sarà data comunicazione alla Ditta aggiudicataria che potrà emettere regolare fatturazione finalizzata alla liquidazione del corrispettivo.

L'accettazione della fornitura e della sua posa in opera da parte dell'IGEA non esonera la Ditta aggiudicataria dalla responsabilità per eventuali difetti ed imperfezioni che non siano emersi al momento dell'accettazione stessa.

Nel caso di mancata accettazione da parte dell'IGEA, quest'ultima procederà all'escussione della cauzione definitiva.

E' fatto salvo l'esperimento dell'eventuale azione per il risarcimento del danno.

## **ART. 9 GARANZIA**

La garanzia decorre dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Il periodo di garanzia non può essere inferiore a quello minimo previsto dalle normative in materia.

In detto periodo l'appaltatore è obbligato a garantire la sostituzione parziale o completa della fornitura qualora la stessa presenti difetti o non sia più idonea alla sua funzione per responsabilità di chi ha prodotto il manufatto o di chi lo ha posto in opera.

## **ART. 10 OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai fini di quanto previsto dalla legge 136 del 2010, il Contraente, nella sua qualità di Stazione Appaltante, comunica che il **CIG (codice identificativo di gara) è: 2212474F49.**

La Società è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

## **ART. 11 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Qualora la Società non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. e dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136 del 2010.

## **ART. 12 FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Il corrispettivo offerto è fisso ed invariabile ed è comprensivo di ogni onere connesso all'esecuzione del lavoro (trasporto, messa in opera e quant'altro).

La fattura, intestata all'IGEA, località Campo Pisano, Iglesias, P.IVA 01660730928, dovrà riportare le coordinate bancarie (codice IBAN) dell'appaltatore e potrà essere emessa solo dopo l'avvenuta comunicazione dell'accettazione della fornitura da parte dell'IGEA.

La fattura dovrà essere inviata all'indirizzo suddetto, con l'indicazione dettagliata della fornitura eseguita e del corrispettivo dovuto.

L'IGEA provvederà alla liquidazione dei corrispettivi spettanti entro **30 giorni data fattura fine mese.**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato mediante bonifico bancario nel **conto corrente dedicato** \_\_\_\_\_ che l'Aggiudicatario ha comunicato alla Stazione Appaltante.

Nel caso di invio della suddetta documentazione incompleta o inesatta, i termini di pagamento decorreranno dalla data di ricevimento della documentazione regolare.

## **ART. 13 SVINCOLO DELLA CAUZIONE**

La cauzione di cui al precedente articolo 1, prestata dall'impresa a garanzia della fornitura e dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto, sarà svincolata al momento in cui tali obbligazioni saranno state tutte esattamente adempiute.

#### **ART. 14**

##### **CESSIONE DEL CONTRATTO - INCEDIBILITA' DEL CREDITO**

E' vietata ogni forma, totale o parziale, di cessione del contratto.

E' espressamente vietata la cedibilità di tutti i crediti derivanti dalla fornitura oggetto del presente contratto, con la conseguente esclusiva responsabilità della Ditta aggiudicataria nei confronti dell'IGEA per ogni violazione dell'anzidetta pattuizione.

Resta inoltre esclusa ogni possibilità di conferire a terzi mandati speciali all'incasso o fare comunque ricorso ad altre forme di delegazione di pagamento.

In caso di violazione a tali divieti, l'IGEA avrà la facoltà di risolvere immediatamente ed in pieno diritto il contratto, incamerando, a titolo di penale, il deposito cauzionale, restando salva ed impregiudicata ogni altra azione per la refusione di eventuali maggiori danni.

#### **ART. 15**

##### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

In caso di inadempienze o gravi negligenze riguardo agli adempimenti contrattuali, l'IGEA si riserva la facoltà di risolvere il contratto secondo le norme del Codice Civile.

#### **ART. 16**

##### **CONTROVERSIE**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto d'appalto e nel capitolato tecnico e d'oneri, di cui esso costituisce parte integrante e sostanziale, si fa rinvio alle norme di legge vigenti.

Per tutte le controversie che dovessero sorgere in ordine all'interpretazione ed esecuzione del capitolato e del contratto, è competente il Foro di Cagliari.

#### **ART. 17**

##### **SPESE CONTRATTUALI ED ACCESSORIE**

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti alla stipula del contratto d'appalto sono posti a carico della Ditta aggiudicataria, senza diritto di rivalsa.

Il suddetto contratto, redatto nella forma della scrittura privata, sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

**IGEA SpA**

**LA DITTA AGGIUDICATARIA**