

ALLEGATO "F" – SCHEMA DI CONTRATTO

Contratto d' Appalto n. del

SERVIZIO DI CARICO, TRASPORTO E SMALTIMENTO DI PRODOTTI CHIMICI, REAGENTI E RIFIUTI PRESENTI NELL'AREA MINERARIA DI CAMPO PISANO – IGLESIAS (CI)

CIG: 104896514D

Il giorno del mese di dell'anno

fra

l'IGEA SpA con sede in Iglesias, località Campo Pisano, P. IVA 01660730928 - C.F. e N° iscrizione del Registro Imprese di Cagliari 01087220289 rappresentata in questo atto dal Sig. Giovanni Battista Zurru nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione – di seguito chiamata Stazione Appaltante

e

l'Impresa con sede in , Via , n., P. IVA C.F. e N° iscrizione del Registro Imprese di rappresentata in questo atto dal Signella sua qualità di

P R E M E S S O

- che la Stazione Appaltante, per l'affidamento del servizio in narrativa, previa pubblicazione di apposito bando, ha esperito pubblico incanto dal cui verbale risulta l'aggiudicazione provvisoria all'Impresa, via, che ha offerto un ribasso del% sull'importo posto a base d'asta di Euro 51.375,00 al netto degli oneri di sicurezza di Euro 6.175,75, non soggetti a ribasso;
- che con nota prot. del, l'IGEA ha comunicato all'Impresal'aggiudicazione provvisoria dell'appalto richiedendo nel contempo la documentazione necessaria richiedendo nel contempo la documentazione necessaria ai fini dell'aggiudicazione definitiva;
- che lo schema del presente contratto fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto;
- che il predetto Capitolato faceva parte della documentazione di gara e che l'Appaltatore ha accettato, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni in esso contenute nonché tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara e relativi allegati;
- che la Legge del 13.08.2010, n. 136, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, recante il Piano straordinario contro le mafie, ha previsto, a partire dal 07.09.2010 l'entrata in vigore delle nuove disposizioni, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari.

Stabilito che le suddette premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

AFFIDAMENTO DELL'APPALTO

L'IGEA SpA, come sopra rappresentata, affida all'Impresa, che accetta, l'esecuzione del "**Servizio di carico, trasporto e smaltimento di prodotti chimici, reagenti e rifiuti presenti nell'area mineraria di Campo Pisano - Iglesias**" per l'importo complessivo di Euro (.), ivi compresi gli oneri di sicurezza pari ad Euro 1.397,83. L'affidamento del servizio, **da**

eseguirsi nell'arco di 75 giorni, è effettuato "a misura" e compensato con l'applicazione dei prezzi unitari offerti dall'Impresa.

ART. 2 DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti:

- a) l'Offerta economica comprendente i prezzi unitari offerti dall'impresa;
- b) il Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) il Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenze (DUVRI-DSS Coordinato) comprendente i costi della sicurezza e la planimetria di cantiere;

Al contratto vengono allegati l'offerta dell'Impresa e il DUVRI-DSS Coordinato, mentre il Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dal Rappresentante dell'Impresa, è disponibile presso le sedi dei due Contraenti.

ART. 3 IMPEGNI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel presente contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Appaltatore dichiara inoltre di aver preso visione delle aree ove si svolgerà il servizio e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

L'Appaltatore si impegna comunque all'osservanza:

- delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione del servizio;
- delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal Capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate, se pertinenti).

ART. 4 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le somministrazioni, le prestazioni di manodopera, le forniture e i mezzi occorrenti per la realizzazione del servizio indicato nella documentazione di gara ed in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il contenuto della suddetta documentazione deve essere ritenuto esplicativo al fine di consentire all'Appaltatore di valutare l'oggetto del servizio ed in nessun caso limitativo per quanto riguarda lo scopo del servizio. Deve pertanto intendersi compreso nell'appalto anche quanto non espressamente indicato ma comunque necessario per la realizzazione delle diverse attività.

Il servizio sarà eseguito a perfetta regola d'arte e dovrà risultare atto allo scopo cui è destinato, scopo del quale l'Appaltatore dichiara di essere a perfetta conoscenza.

Fanno parte dell'appalto anche eventuali varianti, modifiche e aggiunte a quanto previsto nei documenti sopracitati che potranno essere richiesti all'Appaltatore in corso d'opera per mezzo di altri schemi, specifiche, ecc. o per mezzo di istruzioni espresse sia dal Direttore del servizio che dal Committente ed anche le eventuali prestazioni necessarie.

Fanno inoltre parte dell'appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme

di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

ART. 5 GARANZIE

Ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, l'Appaltatore costituisce la cauzione definitiva mediante polizza assicurativa/bancaria della n., stipulata in data , dell'importo di Euro. (Euro).

In applicazione dell'art. 103, commi 1 e 2, del DPR n. 554/1999, l'Appaltatore deposita la polizza di assicurazione della Compagnia per la responsabilità civile verso terzi (RCT) stabilita in Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00) per ogni sinistro.

ART. 6 DIREZIONE DEL SERVIZIO

La Direzione del servizio, per conto dell'IGEA, è affidata al P.Min Fernando Loddi.

La sorveglianza esercitata dalla Direzione del servizio non solleva in alcun caso l'impresa dalla integrale responsabilità ex art. 1667 e seguenti del Codice Civile in ordine alle difformità ed ai vizi del servizio eseguito.

ART. 7 DIREZIONE TECNICA DI CANTIERE PER CONTO DELL'IMPRESA

Prima dell'avvio del servizio, l'Impresa dovrà nominare il Direttore tecnico del cantiere e comunicarlo all'IGEA. Al suddetto Direttore competerà ogni responsabilità in ordine all'andamento del cantiere stesso e l'obbligo di seguire lo svolgimento del servizio per assicurarne l'esecuzione in conformità dei patti contrattuali e nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti, o emanate nel corso del servizio, con particolare riguardo a quelle infortunistiche e alle prescrizioni contenute nel documento sulla sicurezza (DUVRI-DSS Coordinato) ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii.

ART. 8 PERSONALE DELL'APPALTATORE

Il personale dell'Appaltatore dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza del servizio da eseguire ed ai termini di consegna stabiliti o concordati con la Direzione del servizio. Dovrà pertanto essere formato e informato in materia di approntamento di presidi di prevenzione e protezione e in materia di salute e igiene del lavoro.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, comunicando, prima della stipula del contratto, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi.

Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- i regolamenti in vigore in cantiere;
- le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;
- le indicazioni contenute nel documento sulla sicurezza (DUVRI-DSS Coordinato) e quelle fornite dal Responsabile SPP dell'IGEA.

Tutti i dipendenti e/o collaboratori dell'Appaltatore devono essere formati e addestrati alle mansioni da svolgere con riferimento alle attrezzature ed alle macchine di cui sono operatori, a cura ed onere dell'Appaltatore medesimo.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'Appaltatore responsabilità, sotto il profilo penale e civile, dei danni che per tale effetto dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

ART. 9
DISCIPLINA DEL CANTIERE

Il Direttore tecnico dell'impresa deve mantenere la disciplina nel cantiere; egli è obbligato ad osservare e a far osservare ad ogni lavoratore presente in cantiere, in ottemperanza alle prescrizioni contrattuali, gli ordini ricevuti dal Direttore del servizio e le indicazioni del Responsabile SPP dell'IGEA. È tenuto ad allontanare dal cantiere coloro che risultassero incapaci o che si rendessero colpevoli di insubordinazione o disonestà. È inoltre tenuto a vietare l'ingresso alle persone non addette alle lavorazioni e non autorizzate dal Direttore del servizio.

L'Appaltatore è in ogni caso responsabile dei danni cagionati dalla inosservanza e trasgressione delle prescrizioni tecniche e delle norme di vigilanza e di sicurezza disposte dalle leggi e dai regolamenti in vigore.

ART. 10
NORME DI SICUREZZA

Il servizio di cui al presente appalto deve svolgersi nel pieno rispetto della vigente normativa in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

Con l'accettazione del servizio l'Appaltatore dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dello stesso secondo le norme di sicurezza anche ai sensi del D.Lgs n. 81 del 09 aprile 2008, come aggiornato ed integrato con il D. Lgs n. 106 del 03 agosto 2009.

ART. 11
RISERVATEZZA DEL CONTRATTO

Il contratto, come pure i suoi allegati, devono essere considerati riservati fra le parti.

Ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza od in occasione dell'esecuzione del contratto, non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo fra le parti.

In particolare l'Appaltatore non può divulgare notizie, disegni e fotografie riguardanti le lavorazioni oggetto dell'appalto, né autorizzare terzi a farlo.

ART. 12
CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto espresso divieto di cedere tutto o in parte il contratto a terzi, pena l'immediata risoluzione dello stesso.

ART. 13
INCEDIBILITA' DEL CREDITO

E' espressamente vietata la cedibilità di tutti i crediti derivanti dalle prestazioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, con la conseguente esclusiva responsabilità dell'Appaltatore nei confronti dell'IGEA per ogni violazione della anzidetta pattuizione.

Resta inoltre esclusa ogni possibilità di conferire a terzi mandati speciali all'incasso o fare comunque ricorso ad altre forme di delegazione di pagamento.

ART. 14
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai fini e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, il Committente si riserva il diritto di inserire il nominativo dell'Impresa appaltatrice nell'elenco dei propri clienti ai fini dello svolgimento dei futuri rapporti contrattuali e commerciali, in base all'art. 13 della legge sopraindicata.

L'Appaltatore potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.

ART. 15
ONERI COMPENSATI NELLE LAVORAZIONI A MISURA

I prezzi indicati nell'offerta dell'aggiudicatario comprendono e compensano tutte le lavorazioni, i materiali, i mezzi e la mano d'opera necessari alla completa esecuzione delle attività richieste dalle prescrizioni progettuali e contrattuali, dalle indicazioni della Direzione del Servizio e da quanto altro, eventualmente specificato, nella piena osservanza della normativa vigente e delle specifiche del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutti i prezzi delle attività, valutate a misura, sono comprensivi delle spese per la movimentazione in cantiere, il carico, il trasporto, il conferimento in discarica includendo, inoltre, le spese per i macchinari di qualsiasi tipo (e relativi operatori), le opere provvisorie, le assicurazioni ed imposte, l'allestimento dei cantieri, le spese generali, l'utile dell'Appaltatore e quant'altro necessario per la completa esecuzione delle attività in oggetto.

Viene quindi fissato che tutte le attività, da computarsi a misura, si intenderanno eseguite con tutte le lavorazioni, i materiali, i mezzi e la mano d'opera necessari alla loro completa corrispondenza con le prescrizioni progettuali e contrattuali, con le indicazioni della Direzione del Servizio e con quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto senza altri oneri aggiuntivi, di qualunque tipo, da parte del Committente.

ART. 16
NUOVI PREZZI

I prezzi relativi ad eventuali attività non previste saranno determinati dal Direttore del servizio in analogia ai prezzi delle opere contrattuali più simili; se tale riferimento non è possibile, il nuovo prezzo sarà determinato dal Direttore del Servizio in base ad analisi dei costi, applicando i prezzi unitari di mano d'opera, materiali, noli, trasporti, ecc. con riferimento ai prezzi elementari alla data di formulazione dell'offerta, come indicato all'art. 136 del DPR n. 554/99.

I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il Direttore del servizio e l'Appaltatore; qualora l'Appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti, i prezzi s'intendono definitivamente accettati.

Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso d'asta contrattuale.

ART. 17
INVARIABILITÀ DEI PREZZI

L'Appaltatore dichiara di aver approvvigionato all'atto dell'inizio del servizio i materiali, le attrezzature, le macchine e quant'altro necessario per l'esecuzione del servizio affidatogli e di aver tenuto conto, nella formulazione dei prezzi contrattuali, delle variazioni del costo della mano d'opera prevedibili nel periodo di durata del servizio; tutti i prezzi si intendono pertanto fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio.

ART. 18
**OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ
DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai fini di quanto previsto dalla legge 136 del 2010, il Contraente, nella sua qualità di Stazione Appaltante, comunica che il **CIG (codice identificativo di gara) è: 104896514D**

La Società è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

ART. 19
CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Qualora la Società non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. e dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136 del 2010.

ART. 20
FATTURAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

All'Appaltatore non è dovuta alcuna anticipazione ai sensi dell'art. 5, comma 1 del D.L. 28 marzo 1997, n° 79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n° 140.

L'Appaltatore sarà liquidato sulla base **dello Stato Avanzamento Lavori (S.A.L.) finale che verrà emesso dal Direttore del Servizio.**

Entro i successivi 10 giorni verrà emesso, dal Responsabile del Procedimento, il certificato di regolare esecuzione ed il certificato di pagamento ai sensi dell'art. 169 del DPR n. 554/1999.

La Ditta aggiudicataria emetterà apposita fattura con l'indicazione e i riferimenti delle attività realizzate.

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato mediante bonifico bancario nel **conto corrente dedicato** _____ che l'Aggiudicatario ha comunicato alla Stazione Appaltante.

Il suddetto pagamento avverrà a **30 giorni data fattura fine mese.** Nel caso di invio della documentazione di cui sopra incompleta o inesatta, i termini di pagamento decorreranno dalla data di ricevimento della documentazione regolare.

ART. 21
SVINCOLO DELLA CAUZIONE

Alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione si procede, su richiesta dell'Appaltatore, ai sensi della normativa vigente e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del Codice Civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'Appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

ART. 22
PROROGHE

L'Appaltatore, qualora per cause ad esso non imputabili non sia in grado di ultimare il servizio nel termine fissato, potrà chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, saranno concesse dal Committente purché le domande pervengano, pena la decadenza, prima della data fissata per l'ultimazione del servizio.

La concessione della proroga non pregiudica i diritti che possono competere all'Appaltatore qualora la maggior durata dei lavori sia imputabile al Committente.

ART. 23
CAUSE DI FORZA MAGGIORE

Costituiscono cause di forza maggiore tutti gli eventi eccezionali che non siano imputabili all'Appaltatore e che gli arrechino grave pregiudizio senza che egli abbia potuto intervenire o prevenire mediante l'adozione di tutti i provvedimenti e gli accorgimenti imposti dalla massima diligenza tecnica ed organizzativa.

I ritardi di consegna di materiali, mezzi e attrezzature da parte di terzi verranno considerati utili ai fini delle relative proroghe solo se derivanti da cause di forza maggiore. Analogamente si procederà nel caso di subappalti autorizzati.

L'insorgere e il cessare degli eventi che hanno costituito la causa di forza maggiore devono essere tempestivamente comunicati per iscritto dall'Appaltatore.

ART. 24
ACCORDO BONARIO

L'accordo bonario è disciplinato dall'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006. Per quanto attiene la definizione delle riserve si applica l'art. 240-bis del citato Decreto Legislativo n. 163/2006.

ART. 25

CONTROVERSIE

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel capitolato speciale d'appalto, che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto, si rinvia alla vigente normativa in materia.

Per ogni controversia inerente all'interpretazione e/o esecuzione del contratto e del capitolato speciale d'appalto, è competente il Tribunale di Cagliari.

ART. 26 SPESE CONTRATTUALI

Sono a totale carico della Ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto, senza diritto di rivalsa. Il suddetto contratto sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

ART. 27 DOMICILIO DELLE PARTI

A tutti gli effetti, le Parti eleggono domicilio:
IGEA SpA a Iglesias, località Campo Pisano;

.....

LA STAZIONE APPALTANTE

L'IMPRESA