

DETERMINAZIONE N. 44/2022 DEL 04/04/2022

OGGETTO: **AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INGEGNERISTICO ESTIMATIVI PER L' AGGIORNAMENTO DELLA RENDITA CATASTALE E PRODUZIONE DI UNA PERIZIA ASSEVERATA INDICANTE LA REGOLARITÀ URBANISTICA E LA CONFORMITÀ CATASTALE DEGLI IMMOBILI DEL COMPENDIO MINERARIO EX SAMIM SPA IN VILLASALTO. CIG Z3F358DF9B**

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;

VISTA la Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;

la proposta di determinazione n. 6/RI00 UP del 24/03/2022, predisposta e trasmessa dal Responsabile Area Risorse Sig. Mario Podda, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. di approvare integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Dott. Michele Caria

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 6/RI00 UP del 24/03/2022

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INGEGNERISTICO ESTIMATIVI PER L' AGGIORNAMENTO DELLA RENDITA CATASTALE E PRODUZIONE DI UNA PERIZIA ASSEVERATA INDICANTE LA REGOLARITÀ URBANISTICA E LA CONFORMITÀ CATASTALE DEGLI IMMOBILI DEL COMPENDIO MINERARIO EX SAMIM SPA IN VILLASALTO. CIG Z3F358DF9B

IL RESPONSABILE AREA RISORSE**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

- VISTI** Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, "Codice dei Contratti Pubblici";
- LA Legge 11/09/2020, n. 120, Conversione, con modificazioni, del D.L. 16.07.2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- LA Legge 29/09/2021, n. 108. Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.
- Il Decreto n. 49/2018, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».
- PREMESSO** CHE con Determina n. 102/2016, da ultimo modificata con Determina n. 138/2019 e smi, è stata approvata la nuova macro struttura aziendale necessaria ad assicurare la continuità lavorativa ed adottato il relativo organigramma con l'indicazione delle funzioni affidate ai Dirigenti/Responsabili mediante adeguate deleghe nonché la piena disponibilità delle risorse assegnate al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;
- CHE in esecuzione della Determinazione n. 31/2022 dell'11.03.2022, è stata avviata una trattativa diretta con l'operatore economico Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari n. 5979 sez. A, e titolare della Polizza Assicurativa Professionale RC A121C506409-LB stipulata con la compagnia assicurativa LLOYD'S, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 120/2020, per l'affidamento di servizi ingegneristico-estimativi per l' "aggiornamento della rendita catastale e produzione di una perizia asseverata indicante la regolarità urbanistica e la conformità catastale degli immobili del Compendio Minerario Ex-Samim Spa in Villasalto" - CIG Z3F358DF9B, della durata di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla stipula del contratto, per l'importo di euro € 11.500,00 (euro undicimilacinquecento/00) oltre IVA e oneri di legge se dovuti, ed è stato altresì nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Per. Min. Mario Podda.
- PRESO ATTO** CHE in data 11/03/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT la RDO rfq_388530, invitando l'operatore economico, Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, fissando quale termine per la presentazione dell'offerta il 16/03/2022;
- CHE alla scadenza del termine fissato è stata verificata la completezza e la conformità formale della documentazione amministrativa richiesta dai documenti di gara a seguito del soccorso istruttorio avviato ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50 /2016 e smi per l'integrazione delle dichiarazioni rese nel DGUE ex art. 80 del Codice;

CHE è stata verificata l'offerta economica presentata dal professionista Ing. Gianmarco Pilo che ha offerto l'importo di euro € 11.385,00 (euro undicimilatrecentottantacinque/00) oltre IVA e oneri di legge se dovuti, ottenuto applicando lo sconto dell'1% sull'importo posto a base di gara, in luogo della percentuale di sconto erroneamente indicata dello 0,01%, come risulta dal modulo di sistema e dall'offerta economica allegati alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE sono stati avviati d'ufficio i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, e che sono stati regolarmente acquisiti il casellario ANAC per le annotazioni, il documento di regolarità contributiva Inarcassa, copia della polizza assicurativa R.C. professionale n. A121C506409-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company S.A., copia del Certificato di Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, ed è in corso di completamento l'acquisizione delle certificazioni richieste a comprova delle dichiarazioni rese in sede di gara;

RITENUTO DI dover aggiudicare la procedura in argomento in favore dell'Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, per l'importo complessivo di € 11.385,00 (euro undicimilatrecentottantacinque/00) oltre € 00,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, e di dover procedere alla stipula del contratto nelle more della verifica già avviata del possesso dei requisiti ex artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016. Pertanto qualora dall'esito degli stessi risultassero delle irregolarità e/o violazioni, il contratto potrà essere sospeso ipso iure e se fossero confermate le irregolarità e/o violazioni IGEA S.p.A. potrà provvedere alla risoluzione del contratto;

DI procedere alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii, pertanto non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

per le motivazioni di cui alle premesse che sono parte integrante della presente

PROPONE

ART.1 DI aggiudicare la procedura per l'affidamento dei servizi ingegneristico-estimativi per l'aggiornamento della rendita catastale e produzione di una perizia asseverata indicante la regolarità urbanistica e la conformità catastale degli immobili del Compendio Minerario Ex-Samim Spa in Villasalto" - CIG Z3F358DF9B, di cui alla RDO rfq_388530, all'operatore economico Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, per l'importo complessivo di € 11.385,00 (euro undicimilatrecentottantacinque/00) oltre € 00,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, come risulta dal modulo di sistema e dall'offerta economica allegata alla presente proposta di determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

ART.2 DI dare atto che per la stipula del contratto, ai sensi dell'art.32 comma 10 lett. b) del D. Lgs.50/2016 e smi. non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo, e che IGEA SpA, in caso d'urgenza (art.32 comma 8 D. Lgs.50/2016), potrà disporre l'inizio delle prestazioni a far data dall'aggiudicazione, nelle more di stipula del contratto.

ART. 3 DI procedere alla sottoscrizione del documento di stipula con l'operatore economico Ing. Gianmarco Pilo con sede in Via Dei Conversi, 1 09129 Cagliari (CA) P.I.: 03035420920 C.F.: PLIGMR75P18B354L, per l'importo complessivo di € 11.385,00 (euro undicimilatrecentottantacinque/00) oltre € 00,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, nelle more della verifica già avviata del possesso dei requisiti ex artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016. Pertanto qualora dall'esito degli stessi risultassero delle irregolarità e/o violazioni, il contratto potrà essere sospeso ipso iure e se

fossero confermate le irregolarità e/o violazioni IGEA S.p.A. potrà provvedere alla risoluzione del contratto;

- ART. 4 DI provvedere alla firma del documento di stipula da parte del Direttore Amministrativo-Finanziario la Dott.ssa Patrizia Mecucci.
- ART. 5 DI provvedere agli adempimenti di trasparenza prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ed agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'IGEA S.p.A., nella sezione "Società Trasparente" sottosezione "Bandi e Gare" in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e della Legge n. 190/2012.

Il Proponente
Il Responsabile Area Risorse
Responsabile Unico del Procedimento
F.to Per. Min. Mario Podda