IGEA SPA
INTERVENTI GEO AMBIENTALI

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N. 04/2025 del 28/01/2025

OGGETTO: AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI DI PROPRIETA' DELL' IGEA S.P.A. UBICATI PRESSO IL SITO DI LULA SOS ENATTOS.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO La DGR nr. 31/3 del 28 agosto 2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;

L'Accettazione di Comunicazione Unica della CCIAA di Cagliari del 11/09/2024, Numero di Protocollo RI/PRA/2024/59054, con cui è stata comunicata la variazione del nominativo dell'Amministratore Unico;

La DGR nr. 4/3 del 15 febbraio 2024 relativa alla disciplina degli organismi partecipati dalla Regione Sardegna per l'affidamento di attività in "house providing";

VISTE La Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;

La Determinazione n. 115/24 e la Determinazione 119/24 del 09/08/2024 con le quali è stato approvato l'Aggiornamento del Disciplinare allegato alla Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019;

La proposta di determinazione DA/02 del 27/01/2025, predisposta e trasmessa dal Direttore Amministrativo e Finanziario Dr.ssa Patrizia Mecucci, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO CHE il sottoscritto, nell'assumere il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interesse;

RITENUTO Di dover far proprio il contenuto sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

CHE il presente atto, non rientra tra gli atti soggetti a controllo analogo preventivo ex art. 12 della DGR nr. 4/3 del 15 febbraio 2024, pertanto, l'atto una volta adottato sarà immediatamente efficace;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa e in forza dei poteri conferitegli dall'art. 14 dello Statuto:

1. *di approvare* integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

L'Amministratore Unico
F.to Avv. Salvatore Mattana

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO

PREMESSO CHE con Determina n. 102/2016, da ultimo modificata con Determina n.138/2019 del 27 settembre 2019, è stata approvata la nuova macro struttura aziendale necessaria ad assicurare la continuità lavorativa ed adottato il relativo organigramma con l'esatta indicazione delle funzioni affidate ai Dirigenti/Responsabili mediante adeguate deleghe nonché la piena disponibilità delle risorse assegnate al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;

CHE la Società IGEA S.p.A. opera in attuazione dei piani, programmi, prescrizioni e indirizzi della Regione Autonoma della Sardegna e svolge attività di bonifica e messa in sicurezza di aree minerarie sulla base di Progetti e Piani di Lavoro approvati dalla stessa R.A.S;

CHE il Dirigente Responsabile della Direzione Amministrativa e Finanziaria, cui compete la gestione delle attività amministrativo - contabili di ciclo attivo, come da Ordine di Servizio n.01/2020 e n.04/2024, è la sottoscritta dott.ssa Patrizia Mecucci, alla quale, nel rispetto delle deleghe conferite con procura del 5 settembre 2017, sono stati attribuiti i poteri e le funzioni indicati nel sopracitato Organigramma;

CHE IGEA S.p.A. ha necessità di provvedere alla vendita di beni, macchinari dismessi e materiale elencati nella sotto stante tabella 1, acquisiti a seguito dell'incorporazione della Rimisa - Ricerche Minerarie Sardegna S.p.A., società che gestiva tra le altre attività minerarie anche la lavorazione del granito nel territorio di Lula. Tali beni sono ubicati nel magazzino e nell'antistante piazzale nel sito di Sos Enattos Lula (NU), ora dedicato ad ospitare laboratori e altre infrastrutture di ricerca. Si tratta di:

- n. 7 macchinari per il taglio e lavorazione di blocchi di granito;
- ca. 200 MC di piastrelle e filagne di granito (residui di vecchie lavorazioni);

Tabella1

Macchinari	Produttore, Marca e Modello	Anno acquisto
Tagliabocchi 01	Pedrini Tagliablocchi M 580 G	1989
Tagliabocchi 02	Pedrini Tagliablocchi M 580 GR	1990
Lucidacoste	Lara 80 Montesor – Lucidacoste	1991
Scaricatore Filagne Tagliablocchi	Marmomacchine Pellegrine srl	1992
Attestatrice		1995
Fresatrice a mano	Tongiaani Macchine srl –mod. APUANA M	1995
Gru a cavalletto	Eurocostruzioni Pellegrini Matr. 459 Matr. ENPI/ISPESL NU-16/95	1989
Totale n. 7 macchinari lavorazione granito		
Materiale	**Tipologia**	**MC**
Granito	Piastrelle	140
Granito	Flagne	60
Totale MC Materiale	**Granito**	**200**

RILEVATO CHE per quanto indicato ai punti precedenti occorre procedere alla pubblicazione di due distinti avvisi rispettivamente per una procedura di asta pubblica per la vendita di n. 7 macchinari per il taglio e lavorazione di blocchi di granito e una procedura di asta pubblica per la vendita di ca. 200 MC di piastrelle e filagne di granito, di cui sopra;

VISTO IL R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;

CONSIDERATA LA vetusta dei macchinari, l'eterogeneità del materiale e l'assenza di quotazioni ufficiali;

RITENUTO DI avviare due distinte procedure di asta pubblica per la vendita dei beni di cui sopra da aggiudicare con il metodo di cui all'art. 73 comma 1 lettera b) del R.D. n.827 del 23 maggio 1924;

VISTI I documenti dei due Avvisi di Asta Pubblica e relativi allegati modelli A e B, predisposti d'intesa dagli uffici della Direzione Tecnica e della Direzione Amministrativa e Finanziaria e il Fascicolo Informativo predisposto dal Servizio prevenzione e protezione;

VISTO CHE la sottoscritta, nell'assumere il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interesse;

CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO Di dover procedere alle forme di pubblicità previste dall'art. 66 del R.D. 23 maggio 1924, n.827 con pubblicazione dell'avviso d'asta nel comune in cui si trovano i beni da vendere, sul sito della società e della Regione Autonoma della Sardegna;

in considerazione di quanto sopra riportato

PROPONE

ART.1 DI nominare quale Responsabile della procedura di vendita in oggetto la sottoscritta, Dott.ssa Patrizia Mecucci, dirigente responsabile della Direzione Amministrativa e Finanziaria con delega alla firma di tutti i documenti necessari ai fini dell'avvio di:

- una procedura di asta pubblica per la vendita di n. 7 macchinari per il taglio e lavorazione di blocchi di granito;
- una procedura di asta pubblica per la vendita di ca. 200 MC di piastrelle e filagne di granito di proprietà di IGEA S.p.A.;

DI nominare quale segretario verbalizzante della procedura di vendita la dott.ssa Emanuela Onnis, Responsabile dell'Ufficio Legale;

DI nominare quale Responsabile per l'esecuzione del contratto l'ing. Davide Pinna, direttore concessione miniera Sos Enattos, tecnico del Servizio Ambiente della Direzione Tecnica;

ART.2 Di avviare, ai sensi del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 le due distinte Aste Pubbliche da aggiudicare con il metodo di cui all'art. 73 comma 1 lettera b);

ART 3 DI approvare i documenti dei due distinti Avvisi di Asta Pubblica e relativi allegati modelli A e B, predisposti d'intesa dagli uffici della Direzione Tecnica e Direzione Amministrativa e Finanziaria e il Fascicolo Informativo predisposto dal Servizio prevenzione e protezione, allegati alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale.

ART. 4 DI disporre la pubblicazione degli Avvisi d'asta nel comune in cui si trovano i beni da vendere, sul sito dell'IGEA S.p.A. e della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Direttore Amministrativo e Finanziario
Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Patrizia Mecucci

Non classificato