



COMUNE DI IGLESIAS

**MINIERA DI CAMPO PISANO**

**Lavori di manutenzione interna del piano inferiore del  
fabbricato Mensa**



RELAZIONE TECNICA

I lavori interessano prevalentemente il fabbricato Mensa e marginalmente il locale Spogliatoi nell'area "Rampa" di Campo Pisano

### **Mensa di Campo Pisano**

Si tratta di un edificio realizzato su due livelli:

- a) il piano basso seminterrato consiste di alcuni locali destinati a magazzino;
- b) il piano rialzato non è interessato dai lavori;

L'intervento attuale consiste nel rimodulare alcuni spazi interni del piano seminterrato in modo da realizzare dei locali da destinare a bagni e servizi senza modificare la parte strutturale dell'edificio, secondo gli schemi riportati nelle tavole allegate.

### **Stato dei luoghi**

L'intera struttura del piano basso è realizzata in conglomerato cementizio armato, con tamponature in muratura e finestroni alti di illuminazione ed arieggiamento.

Gli infissi presenti sono in alluminio.

L'intero edificio è munito di pluviali.

Il piano rialzato e il piano basso non sono in comunicazione tra loro, mentre i relativi piazzali sono in comunicazione attraverso una scala esterna.

### **Intervento in progetto**

I lavori riguardano la parte interna dell'edificio al piano basso, dove vengono realizzate le seguenti opere:

- 1) Rimozione di massetto e pavimentazioni;
- 2) Apertura vano infissi in muratura in blocchetti in cls;
- 3) Demolizioni di murature in mattoni forati;
- 4) Realizzazione di murature in mattoni forati;
- 5) Realizzazione di solaio in laterocemento;

- 6) Messa in opera di intonaci e tinteggiature;
- 7) Messa in opera di pavimenti;
- 8) Fornitura e messa in opera di porte e finestre;
- 9) Messa in opera di sanitari e relativi impianti idrico e fognario;
- 10) Messa in opera di piastrellature e placcaggi;
- 11) Messa in opera di controsoffittatura;
- 12) Conferimento in discarica di materiali demoliti e risulite.

### **Materiali da conferire in discarica**

I materiali demoliti saranno conferiti in discarica autorizzata nella misura di 12 mc di inerti provenienti da demolizioni edili.

I rifiuti prodotti saranno smaltiti in discarica secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

### **Locale Spogliatoi area "Rampa"**

Gli interventi sono relativi alla realizzazione di un tramezzo che divida in due l'attuale locale e alla collocazione di una porta di comunicazione tra i due ambienti.

### **Allegati**

Tavola: planimetrie, prospetti e sezioni dettaglio disposizione servizi igienici