



COMUNE DI IGLESIAS

MINIERA DI CAMPO PISANO

**Lavori di manutenzione interna del piano inferiore del
fabbricato Mensa**



RELAZIONE TECNICA

I lavori interessano prevalentemente il fabbricato Mensa e marginalmente il locale Spogliatoi nell'area "Rampa" di Campo Pisano

Mensa di Campo Pisano

Si tratta di un edificio realizzato su due livelli:

- a) il piano basso seminterrato consiste di alcuni locali destinati a magazzino;
- b) il piano rialzato non è interessato dai lavori;

L'intervento attuale consiste nel rimodulare alcuni spazi interni del piano seminterrato in modo da realizzare dei locali da destinare a bagni e servizi senza modificare la parte strutturale dell'edificio, secondo gli schemi riportati nelle tavole allegate.

Stato dei luoghi

L'intera struttura del piano basso è realizzata in conglomerato cementizio armato, con tamponature in muratura e finestroni alti di illuminazione ed arieggiamento.

Gli infissi presenti sono in alluminio.

L'intero edificio è munito di pluviali.

Il piano rialzato e il piano basso non sono in comunicazione tra loro, mentre i relativi piazzali sono in comunicazione attraverso una scala esterna.

Intervento in progetto

I lavori riguardano la parte interna dell'edificio al piano basso, dove vengono realizzate le seguenti opere:

- 1) Rimozione di massetto e pavimentazioni;
- 2) Apertura vano infissi in muratura in blocchetti in cls;
- 3) Demolizioni di murature in mattoni forati;
- 4) Realizzazione di murature in mattoni forati;
- 5) Realizzazione di solaio in laterocemento;

- 6) Messa in opera di intonaci e tinteggiature;
- 7) Messa in opera di pavimenti;
- 8) Fornitura e messa in opera di porte e finestre;
- 9) Messa in opera di sanitari e relativi impianti idrico e fognario;
- 10) Messa in opera di piastrellature e placcaggi;
- 11) Messa in opera di controsoffittatura;
- 12) Conferimento in discarica di materiali demoliti e risulti.

Materiali da conferire in discarica

I materiali demoliti saranno conferiti in discarica autorizzata nella misura di 12 mc di inerti provenienti da demolizioni edili.

I rifiuti prodotti saranno smaltiti in discarica secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Locale Spogliatoi area "Rampa"

Gli interventi sono relativi alla realizzazione di un tramezzo che divida in due l'attuale locale e alla collocazione di una porta di comunicazione tra i due ambienti.

Allegati

Tavola: planimetrie, prospetti e sezioni dettaglio disposizione servizi igienici