

DESCRIZIONE DEL BENE N° 2

Denominazione: Ex Garage Miniera di Masua

Comune / Regione: Iglesias/Sardegna

Indirizzo: località Miniera di Masua

Coordinate GPS WGS84: 32S0451171 – 4353725

Identificativi catastali: NCEU Sezione A Foglio 16 mappale 207



Descrizione:

l'immobile è costituito da una struttura indipendente ad un piano fuori terra, realizzata in muratura di pietra locale e mattoni pieni intonacata e tinteggiata, e pilastri in C.A., solaio di copertura in latero cemento; infissi esterni ed interni in ferro, pavimenti in battuto di cemento.

Internamente l'edificio è suddiviso in tre ambienti collegati tra loro, suddivisi da tramezzi in mattoni intonacati.

L'assetto territoriale e urbano del Comune di Iglesias è definito mediante il Piano Regolatore Generale che fissa le norme d'attuazione degli interventi.

Il P.R.G. è stato approvato con Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della regione Autonoma della Sardegna del 14 Aprile 1980,n°490/U.

L'immobile in oggetto ricade all'interno della zona urbanistica H1(Salvaguardia Ecologica: Gli edifici esistenti nella sottozona devono mantenere inalterato il volume complessivo; è consentito tuttavia intervenire con opere di restauro ordinario e straordinario per l'abitabilità dell'immobile).

