

## DETERMINAZIONE N. 19/2020 DEL 21/02/2020

OGGETTO: **INTEGRAZIONE E PROROGA DEL CONTRATTO** "Servizi integrati di vigilanza armata e portierato" della Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna.  
LOTTO 1 - SARDEGNA SUD (Convenzione Rep. n.1543/2017 del 08.11.2017)  
LOTTO 2 - SARDEGNA CENTRO (Convenzione Rep. n.1545/2017 del 13.11.2017)

### L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA SpA;

VISTA la Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA SpA;

la proposta di determinazione n. 01/AR/20 del 17/02/2020, predisposta e trasmessa dal Responsabile dell'Area Risorse, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. di approvare integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Dott. Michele Caria

VISTO AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO  
Direttore Amministrativo e Finanziario  
F.to Dott.ssa Patrizia Mecucci

VISTO LEGITTIMITA'  
Responsabile Area Affari Generali  
F.to Dott.ssa Valentina Canu

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 1/AR DEL 17/02/2020

**OGGETTO INTEGRAZIONE E PROROGA DEL CONTRATTO "SERVIZI INTEGRATI DI VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO" DELLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA.**

**LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Rep. n.1543/2017 del 08.11.2017)**

**LOTTO 2 – SARDEGNA CENTRO (Convenzione Rep. n.1545/2017 del 13.11.2017)**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE

PREMESSO

CHE, per lo svolgimento del servizio di guardiana h24 nei cantieri di Campo Pisano, Masua e Furtei, IGEA SpA opera attraverso il Servizio Area Operazioni dell'Area Tecnico Operativa, con personale assunto a tempo indeterminato e determinato costituito attualmente da 27 unità, di cui 19 guardie effettive (4 ex Ati Ifras) e 8 operatori temporanei (7 ex Ati Ifras) provenienti da altri reparti (Cantieri operativi e Manutenzioni Varie), che garantiscono lo svolgimento del servizio con 2 operatori per turno;

CHE per lo svolgimento del servizio di guardiana h24 presso il cantiere di Sos Enattos (comune di Lula), IGEA SpA opera attraverso personale a disposizione del Direttore della Concessione Mineraria, assunto a tempo indeterminato costituito da 5 unità, che garantiscono lo svolgimento del servizio con 1 operatore per turno;

CHE la guardiana dell'area di Montevecchio, quella dei cantieri temporanei e isolati e l'eventuale sostituzione di personale IGEA SpA in caso di necessità nei cantieri principali (compreso quello di Sos Enattos, Lula), è affidata a ditta esterna attraverso adesione alla Convenzione SardegnaCat "Servizi integrati di vigilanza armata e portierato" della centrale regionale di committenza della RAS Lotto 1 – Sardegna Sud (Convenzione Rep. n.1543/2017 del 08.11.2017) e Lotto 2 – Sardegna Centro (Convenzione Rep. n.1545/2017 del 13.11.2017);

CHE a tale scopo sono stati stipulati i contratti seguenti, con scadenza 30/04/2020:

- Prot.2252 del 03.05.2019 (OdF n.4602 del 03.05.2019) con la Coopservice Soc. Coop.p.A. relativamente al Lotto 1 – Sardegna Sud;
- Prot.2300 del 08.05.2019 (OdF n.4610 del 07.05.2019) con la Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Soc. Coop. a.r.l. relativamente al Lotto 2 – Sardegna Centro;

secondo lo schema seguente:

Lotto	Esigenze Guardiana	Ore	Importo (€) Oltre IVA di legge	Totale (€) Oltre IVA di legge
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea Portierato (14,00 €/h)	250	3.500,00	<b>76.875,00</b>
	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	250	5.125,00	
	Sostituzione guardie Igea Ronde (6,00 €/cad)	100	600,00	
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei (20,50 €/h)	2.000	41.000,00	
	Vigilanza Armata Montevecchio (20,50 €/h)	1.300	26.650,00	

Lotto	Esigenze Guardiana	Ore	Importo (€)Oltre IVA di legge	Totale (€) Oltre IVA di legge
Lotto 2 Sardegna Centro	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	200	4.100,00	<b>4.100,00</b>

PRESO ATTO

CHE al 31/01/2020 le ore residue sono:

Lotto	Esigenze Guardiana	Ore Contratto	Ore Residue al 31/01/2020
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea Portierato	250	122
	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata	250	194
	Sostituzione guardie Igea Ronde	100	100
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei	2.000	300
	Vigilanza Armata Montevecchio	1.300	518
Lotto 2 Sardegna Centro	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata	200	200

E che persiste l'esigenza di disporre di un servizio di guardiana fornito da ditta esterna specializzata, che garantisca i servizi di "portierato" e "vigilanza armata", con controllo degli accessi, apertura e chiusura dei cancelli e delle sbarre, verifica delle condizioni delle aree di

proprietà, sorveglianza dei cantieri periferici, per le attività in corso e per lavori di prossima realizzazione quali l'esecuzione di sondaggi nell'ambito dei Piani di caratterizzazione delle aree minerarie Acquaresi (Iglesias) e Sos Enattos (Lula), la realizzazione di sondaggi nell'ambito delle attività di screening (es. miniera San Benedetto), la realizzazione di attività di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale in aree periferiche (ad es. concessioni di Monte Segarino e San Giorgio);

CHE in data 20.12.2019, la IGEA SpA e la Fluorite di Silius SpA in liquidazione, entrambe detenute dall'unico azionista Regione Autonoma della Sardegna, hanno stipulato un Atto di fusione mediante incorporazione della seconda nella prima (Atto di fusione Rep. N.58.290, Reg. n.13844);

CHE a seguito della fusione, si è reso necessario provvedere alla gestione del servizio di guardiania presso i cantieri della ex Fluorite di Silius, ovvero presso la concessione mineraria denominata Genna Tres Montis nel comune di Silius e presso gli impianti della Laveria nel comune di Assemini;

CHE in base a quanto comunicato per le vie brevi dalla Cooperativa di Vigilanza La Nuorese, Capogruppo del RTI aggiudicatario del Lotto 2 - Sardegna Centro, il plafond previsto dalla Convenzione per tale lotto è esaurito, ed inoltre è stato già utilizzato ed esaurito anche il plafond relativo quinto d'obbligo di cui all'articolo 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RILEVATO**

CHE le convenzioni SardegnaCat "Servizi integrati di vigilanza armata e portierato" della centrale regionale di committenza della RAS Lotto 1 - Sardegna Sud e Lotto 2 - Sardegna Centro hanno scadenza rispettivamente il 07/11/2020 e il 12/11/2020;

CHE per il Lotto 1 - SUD Sardegna è quindi necessaria una integrazione e proroga del contratto in essere con l'inserimento dei cantieri della ex Fluorite di Silius ed è al contempo necessaria una proroga al 07/11/2020, con integrazione del servizio secondo lo schema seguente:

<b>Lotto</b>	<b>Esigenze Guardiania</b>	<b>Ore integrazione</b>	<b>Importo integrazione (€) Oltre IVA di legge</b>	<b>Totale (€) Oltre IVA di legge</b>
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea Portierato (14,00 €/h)	50	700,00	<b>261.050,00</b>
	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	0	0	
	Sostituzione guardie Igea Ronde (6,00 €/cad)	0	0	
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei (20,50 €/h)	2.500	51.250,00	
	Vigilanza Armata Montevecchio (20,50 €/h)	700	14.350,00	
	Vigilanza Armata cantieri GTM e Laveria Assemini (20,50 €/h)	9.500	194.750,00	

CHE per il Lotto 2 - Sardegna Centro, visto quanto comunicato dalla Capogruppo Cooperativa di Vigilanza La Nuorese, in merito all'esaurimento del plafond, si rende necessario nell'immediato procedere alla proroga fino al 12.11.2020, e successivamente, in caso di necessità e qualora vengano esaurite le ore già contrattualizzate, all'integrazione delle stesse ore, mediante apposita richiesta da inoltrare alla Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, secondo lo schema seguente:

<b>Lotto</b>	<b>Esigenze Guardiania</b>	<b>Ore integrazione</b>	<b>Importo integrazione (€)</b>	<b>Totale (€)</b>
Lotto 2 Sardegna Centro	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	100	2.050,00	<b>2.050,00</b>

**RITENUTO**

DI integrare le Convenzioni succitate secondo il seguente quadro economico

<b>Lotto</b>	<b>IMPORTO INTEGRAZIONE OLTRE IVA DI LEGGE</b>	<b>IVA AL 22%</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IVA COMPRESA</b>
Lotto 1 Sardegna Sud	€ 261.050,00	€ 57.431,00	€ 318.481,00
Lotto 2 Sardegna Centro	€ 2.050,00	€ 451,00	€ 2.501,00
<b>Totale</b>	<b>€ 263.100,00</b>	<b>€ 57.882,00</b>	<b>€ 320.532,00</b>

in considerazione di quanto sopra riportato

**PROPONE**
**ART.1**

Di approvare la proposta di integrazione e proroga relativamente ai contratti:

- Prot. 2252 del 03/05/2019 (OdF n. 4602 del 03/05/2019) con la Coopservice Soc. Coop.p.A. relativamente al Lotto 1 - Sardegna Sud;

– Prot.2300 del 08.05.2019 (OdF n.4610 del 07.05.2019) con la Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Soc. Coop. a.r.l. relativamente al Lotto 2 – Sardegna Centro;

secondo lo schema seguente:

Lotto	Esigenze Guardiania	Ore integrazione	Importo integrazione (€) Oltre IVA di legge	Totale (€) Oltre IVA di legge
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea Portierato (14,00 €/h)	50	700,00	<b>261.050,00</b>
	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	0	0	
	Sostituzione guardie Igea Ronde (6,00 €/cad)	0	0	
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei (20,50 €/h)	2.500	51.250,00	
	Vigilanza Armata Montevecchio (20,50 €/h)	700	14.350,00	
	Vigilanza Armata cantieri GTM e Laveria Assemini (20,50 €/h)	9.500	194.750,00	

Lotto	Esigenze Guardiania	Ore integrazione	Importo integrazione (€) Oltre IVA di legge	Totale (€) Oltre IVA di legge
Lotto 2 Sardegna Centro	Sostituzione guardie Igea Vigilanza Armata (20,50 €/h)	100	2.050,00	<b>2.050,00</b>

Lotto	IMPORTO INTEGRAZIONE OLTRE IVA DI LEGGE	IVA AL 22%	IMPORTO COMPLESSIVO IVA COMPRESA
Lotto 1 Sardegna Sud	€ 261.050,00	€ 57.431,00	€ 318.481,00
Lotto 2 Sardegna Centro	€ 2.050,00	€ 451,00	€ 2.501,00
<b>Totale</b>	<b>€ 263.100,00</b>	<b>€ 57.882,00</b>	<b>€ 320.532,00</b>

- ART.2 Di procedere nell'immediato all'integrazione e alla proroga attraverso la piattaforma SardegnaCAT "Servizi integrati di vigilanza armata e portierato" Lotto 1 – Sardegna Sud (convenzione rep. n. 1543/2017 del 08/11/2017);
- ART.3 Di procedere per il Lotto 2 – Sardegna Centro (convenzione rep. n. 1545/2017 del 13/11/2017), nell'immediato alla proroga fino al 12/11/2020, e successivamente in caso di necessità e qualora vengano esaurite le ore già contrattualizzate, all'integrazione delle stesse ore, nel numero indicato nella tabella di cui all'articolo 1, mediante apposita richiesta da inoltrare alla Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna;
- ART.4 Di nominare come Responsabile Unico del Procedimento il Per. Min. Mario Podda, Responsabile dell'Area Risorse, in sostituzione del Per. Min. Andrea Maciocco, ai sensi della L. n. 241/1990 e dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 ed in riferimento alle variazioni di cui alla Determinazione A.U. n.138/19 del 27/09/2019;
- ART.5 Di confermare e rimandare per gli altri aspetti procedurali e amministrativi a quanto già stabilito nelle precedenti Determinazioni dell'Amministratore Unico n. 02/19 del 04/01/2019 e n. 62 del 29/04/2019.

**Il Proponente**  
**Responsabile Area Risorse**  
 F.to Per. Min. Mario Podda