

DETERMINAZIONE N. 151/2021 DEL 06/12/2021

OGGETTO: **CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO** ed esecuzione dei lavori intervento di somma urgenza presso Archivio Storico Minerario di Monteponi corpo D2 ubicato nel Comune di IGLESIAS" – CIG: 893211132D

L'AMMINISTRATORE UNICO

- VISTO il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;
- VISTA la Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;
- la proposta di determinazione n. 40 del 29/11/2021, predisposta e trasmessa dal Responsabile della Direzione Tecnica Dr.ssa Ilaria Desantis, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. di approvare integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Dott. Michele Caria

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 40 - DEL 29.11.2021

OGGETTO: CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PRESSO ARCHIVIO STORICO MINERARIO DI MONTEPONI CORPO D2 UBICATO NEL COMUNE DI IGLESIAS" – CIG: 893211132D

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTO Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., "Codice dei Contratti Pubblici";
- Il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020, «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*» convertito con modificazioni in Legge 120 del 14 settembre 2020;
- il Decreto Legislativo n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021;
- Il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06 luglio 2002, n. 37".
- Il Decreto Ministeriale n. 49 del 07 marzo 2018 Regolamento recante l' "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".
- Il D.P.R. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;
- PRESO ATTO DELLA Determinazione dell'Amministratore Unico di Igea Spa N. 74/2021 del 03/06/2021 avente per oggetto "Messa in sicurezza del corpo d2 presso archivio storico minerario di Monteponi, Comune di Iglesias, bene tutelato ai sensi del Decreto Legislativo n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n.137", con la quale si nomina l'ing. Ornella Ermalda Crobu Responsabile Unico del Procedimento e si affidano, secondo quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, i lavori di messa in sicurezza all'operatore economico Co. Cher Srl con sede in Via dei Ginepri n° 33 09017 Sant'Antioco (SU) CF/PI 03087820928 e si dà mandato al RUP di definire l'importo dei lavori consensualmente con la Ditta affidataria;
- CHE in data 26/05/2021 è stato effettuato il sopralluogo presenti il rappresentante legale della società Co.Cher. S.R.L. con sede in Via dei Ginepri n° 33 09017 Sant'Antioco (SU) CF/PI 03087820928 Geom. Cherchi Francesco e l'ing. Ornella Ermalda Crobu Responsabile Unico del Procedimento, a seguito del quale è stato redatto il Verbale di Somma Urgenza del 26.05.2021;
- VISTI IL Computo Metrico Estimativo del Progetto Esecutivo "Manutenzione straordinaria Archivio Storico Minerario di Monteponi Corpo D2 – Rifacimento copertura", redatto dal Servizio Ingegneria di Igea SpA, elaborato sulla base del Prezziario Regionale in vigore, ed autorizzato con nota del 24.03.2021 da parte della Soprintendenza dei Beni Culturali, prot. 1576, per l'importo di Euro 33.525,16, comprensivo di Euro 3.000,00 per oneri di sicurezza, ed al netto di IVA di legge;
- L'offerta presentata dalla Ditta Co.Cher Srl, con sede in via dei Ginepri, n. 33 – 09017 Sant'Antioco (SU) CF/PI 03087820928, ricevuta in data 27/05/2021, entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione delle opere, con un unico sconto percentuale che prevedeva un ribasso del 6,80% sul predetto computo, per un corrispondente importo pari a € 28.076,65, oltre € 3.000,00 per oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari a € 31.076,65 (euro Trentunomilasettantasei/65) oltre IVA di Legge;
- IL Verbale di consegna dei lavori, la certificazione effettivo avvio lavori e la comunicazione di inizio lavori del 03 giugno 2021, sottoscritti dalle parti;

LA Perizia Giustificativa di Lavori in Somma Urgenza, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 08.06.2021;

PRESO ATTO DELLE verifiche eseguite sulla base della Check List e formalizzate con il Verbale di Conclusione Verifica Documentale, dove emerge che la Società è in possesso dei requisiti tecnico – professionali per poter realizzare l'opera come previsto dalle norme di settore, e le ulteriori verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE a seguito dell'avvio dei lavori, in corso d'opera, si è reso necessario analizzare alcune attività, e conseguentemente integrare e sostituire alcune voci di prezzo del Computo Metrico, per effetto di tali variazioni l'importo complessivo delle lavorazioni, desunto dall'analisi dei prezzi, è risultato sulla base del Prezziario Regionale in vigore, essere pari a € 43.068,55 oltre oneri della Sicurezza fissati in € 3.000,00, e per un totale di **€ 46.068,55**

CHE le nuove lavorazioni sono state assoggettate al ribasso del 20%, così come previsto per legge, sulla base dei prezzi di riferimento del prezziario Regionale Sardegna in vigore.

CHE le restanti voci, già presenti, sono variate esclusivamente in quantità, ed assoggettate al ribasso del 6,80% offerto dalla ditta Co. Cher. Srl, ottenendo uno sconto in euro pari a **2.928,30**.

CHE sulla base di quanto sopra l'offerta proposta dalla ditta risulta essere pari a **€ 40.140,25**, al netto degli Oneri della Sicurezza di € 3.000,00 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 43.140,25**;

CHE in fase di chiusura del procedimento, all'atto della redazione della Relazione del conto Finale, verranno esplicitati dettagliatamente tutti i passaggi tecnico-economici intercorsi fino al completamento delle opere, tra cui l'analisi delle singole lavorazioni e l'evoluzione dell'intero progetto fino alla sua conclusione;

CHE per quanto sopra riportato, fermo restando comunque la congruità del preventivo iniziale presentato dalla ditta Co.Cher Srl rispetto al progetto esecutivo, l'importo totale dei lavori avviati in somma urgenza ammonta a complessivi **€ 43.140,25** compresi gli oneri della sicurezza pari a € 3.000,00, e detto importo è congruo rispetto all'analisi eseguita dal Responsabile del Procedimento;

Per le motivazioni sopra esposte che devono intendersi integralmente ed espressamente richiamate,

PROPONE

Art.1. Di approvare integralmente le premesse sopra esposte quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

Art. 2 Di ratificare l'affidamento dei lavori relativi all'*Intervento di somma urgenza presso archivio storico minerario di Monteponi, bene tutelato ai sensi Decreto Legislativo n°42/2004 "codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"* alla ditta **Co. Cher. S.R.L.** con sede in Via dei Ginepri n° 33 09017 Sant'Antioco (SU) CF/PI 03087820928, per un importo determinato in **€ 43.140,25 (quarantatremilacentoquaranta/25)** comprensivi di € 3.000,00 per oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e altri oneri se dovuti.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing Ornella Ermalda Crobu

Si approva e si trasmette all'Amministratore come Proposta di determinazione n.40 del 29.11.2021

Il Responsabile della Direzione Tecnica

F.to Dott.ssa Ilaria Desantis