IGEA SPA
INTERVENTI GEO AMBIENTALI

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N. 41/2023 DEL 07/04/2023

OGGETTO: Trattativa diretta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a, della L. n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale delle sedi di Igea Spa e fornitura dei prodotti per l'igiene personale.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO Il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;

VISTA La Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;

La proposta di determinazione 16/RI00 UP del 31/03/2023, predisposta e trasmessa dal Responsabile Area Risorse Sig. Mario Podda, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO Di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. *di approvare* integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Dott. Michele Caria

Sede legale Loc. Campo Pisano - 09016 IGLESIAS (CI)
Sede amministrativa Loc. Campo Pisano - 09016 IGLESIAS (CI)
Capitale Sociale € 4.100.000,00 C.F. e N. iscrizione del Registro
Imprese di Cagliari 01087220289 - R.E.A. 136036 - P.IVA 01660730928
Società Soggetta alla direzione e controllo dell'Unico Azionista Regione Autonoma della Sardegna

Tel: +39 0781.491.404
Fax: +39 0781.491.395
Mail: segr.dir@igeaspa.it
PEC: igea@pec.igeaspa.it
Web: http://www.igeaspa.it

IL RESPONSABILE AREA RISORSE

VISTI

Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

Il D.P.R. n. 207/2010, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17CE>> per quanto applicabile;

Il D.M. n. 49/2018, Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione;

Il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

PREMESSO

CHE con Determina n. 102/2016, da ultimo modificata con Determina n.138 del 27 settembre 2019 e ss.mm.ii., è stata approvata la nuova macro struttura aziendale necessaria ad assicurare la continuità lavorativa ed adottato il relativo organigramma con l'indicazione delle funzioni affidate ai Dirigenti/Responsabili mediante adeguate deleghe nonché la piena disponibilità delle risorse assegnate al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;

CHE il Responsabile dell'Area Risorse è il sottoscritto Per. Min. Mario Podda, al quale, nel rispetto delle deleghe conferite con procura del 5 settembre 2017 e Atto integrativo del 12 dicembre 2019, sono stati attribuiti i poteri e le funzioni indicati nel sopraccitato Organigramma settembre 2019;

CHE in data 16/09/2020 con Prot. n. 3413 - RDO 349170 è stato stipulato il contratto per l'affidamento del "Servizio di pulizia ed igiene ambientale delle sedi di Igea Spa e fornitura dei prodotti per l'igiene personale" con la COOPEATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. – Via L. Federico Menambrea, 1 – 50136 Firenze – CF/P.IVA: 00425640489, della durata di 24 mesi, per l'importo di € 120.896,27 (euro centoventimilaottocentonovantasei/27) di cui € 5.212,20 (euro cinquemiladuecentododici/20), per oneri della sicurezza;

CHE in data 30/09/2022 sono state avviate le procedure relative all'adesione alla Convenzione Quadro, attiva su Sardegna CAT, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per amministrazioni ed enti della Regione Sardegna stipulate dalla RAS su SARDEGNACAT del 09/04/2021 - Lotto 2 – enti della RAS (Rep. n. 19 - Prot. n. 2936 del 09.04.2021) – CIG 7993500CD, proseguite con la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 170 del 02/12/2022 e la trasmissione in data 21/12/2022, Prot. 5284, della richiesta preliminare di fornitura alla società Manped Srl, affidataria della predetta Convenzione per il lotto 2;

CHE con le Determinazione dell'Amministratore Unico nr. 141/2022 del 12/10/2022 e n. 40/2023 del 7/04/2023 sono state approvate le modifiche contrattuali al contratto RDO 349170 del 16/09/2020, stipulato con la società Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T. – via L. Federico Menambrea, 1 – 50136 –Firenze – CF/P.IVA 00425640489, effettuate ai sensi dell'art. 106 co. 12 11 del D.lgs. 50/2016 e smi come previste nel Capitolato speciale, fissando il termine del contratto al 03/02/2023, nelle more delle procedure necessarie per l'individuazione del

Non classificato

nuovo contraente attraverso la suddetta Convenzione Quadro;

CHE alla data del 4/02/2023 le procedure di adesione alla Convenzione Quadro risultavano ancora in corso, e si stima la loro chiusura entro il 15/04/2022, oltre i tempi tecnici stabiliti in convenzione in 47 giorni lavorativi a far data dal 21/12/2022, a causa della non accettazione in data 23/01/2023 da parte della Manped Srl della richiesta preliminare di fornitura, trasmessa da Igea in data 21/12/2022. Detto rifiuto ha reso necessarie diverse verifiche riguardanti nello specifico le ore effettivamente retribuite dalla forza lavoro della affidataria del servizio uscente Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T. e le rese mq/ora offerte in sede di gara dalla Manped srl con richiesta alla Centrale di Committenza Regione Sardegna del progetto tecnico presentato dalla Ditta;

CHE al termine delle suddette verifiche sono stati ravvisati i presupposti per una revisione del Piano dettagliato degli interventi comprendente un aumento di ore /anno pari a 1.932 rispetto a quelle richiesta da Igea con la prima richiesta preliminare di fornitura;

CHE la revisione del Piano è stata trasmessa in bozza dalla Manped Srl in data 23/03/2023 e che nella riunione svoltasi in modalità telematica il 21/03/2023, si è ipotizzato l'avvio del servizio per il 15/04/2023;

DATO ATTO CHE è necessario e indispensabile assicurare la continuità del servizio di pulizia dei locali di tutte le sedi dell'Igea S.p.A., al fine di garantire gli standard di igiene ambientale e vista l'impossibilità di indire una gara per la durata di tre mesi, in data 22/02/2023 e 22/03/2023 è stata fatta la richiesta alla COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. di disponibilità alla esecuzione del servizio, nelle more del completamento delle procedure di adesione alla citata Convenzione, per il periodo dal 04/02/2023 al 15/04/2023,

CHE la COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T, in data 24/03/2023 con nota prot. n. 1207 del 27/03/2023, si è resa disponibile all'esecuzione del servizio nel periodo dal 04/02/2023 al 15/04/2023 e ha trasmesso il preventivo con l'offerta economica di importo pari ad € 30.871,99 di cui € 25.352,87 per pulizia di mq 6.350,99 ed € 5.519,12 per la fornitura e trasporto dei prodotti;

CHE sulla piattaforma www.acquistinretepa.it è presente il bando Servizi, categoria merceologica "Servizi di pulizia degli immobili " (CPV: 90910000-9 – Servizi di pulizia), e nel relativo elenco dei fornitori è presente l'operatore economico uscente COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. la cui offerta rappresenta la soluzione più funzionale rispetto alle esigenze specifiche e che risulta altresì essere dotato dell'esperienza e dell'organizzazione adeguata per lo svolgimento del servizio di pulizia ed igiene ambientale delle sedi di Igea S.p.A. e per la fornitura dei prodotti per l'igiene personale, in ragione della comprovata esperienza, del grado di soddisfazione maturato dal predetto affidamento e dell'esecuzione del servizio richiesto a regola d'arte nel rispetto delle modalità pattuite;

PRESO ATTO DELLE dichiarazioni dell'operatore economico COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. CF/P.IVA 00425640489 con sede legale in Via Menabrea N 1 Firenze FI 50136, sul possesso dei requisiti rilasciate anche ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi su MEPA, della certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), del Certificato delle annotazioni del Casellario ANAC e del Certificato Camerale;

CHE, trattandosi di servizio di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a), della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a, sub 2.1, Legge 108/2021 e nell'art. 36 del D.lgs. n. 50 e smi;

CHE l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, dI cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 così come modificata dal D.L. n. 187/2010, per cui si dovrà procedere a richiedere il relativo CIG;

RITENUTO NECESSARIO avviare una trattativa diretta, da esperire sulla piattaforma e-procurement www.acquistinretepa.it, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a), della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a9, sub 2.1, Legge 108/2021 e nell'art. 36 del D.Lgs. n. 50 e smi, per la conclusione di un accordo quadro, con l'operatore economico uscente Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T. – Via L. Federico Menambrea, 1 – 50136 Firenze – Codice Fiscale/Partita IVA: 00425640489 per l'importo stimato di € 37.046,40 (euro trentasettemilaquarantasei/40) oltre € 0,00 quali oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, per la durata di 3 mesi e quindi fino 30/04/2023

DI dover risolvere il contratto anticipatamente, qualora le procedure di adesione alla convenzione quadro per l'affidamento Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per amministrazioni ed enti della Regione Sardegna stipulate dalla RAS su SARDEGNACAT e l'avvio dei relativi servizi, si completino prima della suddetta scadenza del 30/04/2023;

DI non richiedere l'emissione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 co. 4, della L. n. 120/2020 e di non richiedere l'emissione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) come modificato dall'art. 1 co. 2 lettera a), della L. 120/2020 e successivamente dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 2.1), della L. 108/2021;

VISTA LA Lettera d'invito con scheda tecnica del servizio e la relativa modulistica, allegata alla presente proposta;

VISTA LA Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" che dispone, sino al 31.03.2023, che la quota di contributo che la stazione appaltante deve versare in relazione all'importo di affidamento è pari a € 0,00;

VISTI L'art. 5 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e l'art. 31, cc 1 e 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone che per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

Tutto ciò premesso:

PROPONE

ART. 1 DI avviare una trattativa diretta, da esperire sulla piattaforma e-procurement www.acquistinretepa.it, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a), della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a9, sub 2.1, Legge 108/2021 e nell'art. 36 del

D.Lgs. n. 50 e smi, per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale delle sedi di Igea Spa e fornitura dei prodotti per l'igiene personale, con l'operatore economico uscente COOPEATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. – Via L. Federico Menambrea, 1 – 50136 Firenze – CF/P. IVA: 00425640489 e di autorizzare la spesa per l'importo stimato di € 37.046,40 (euro trentasettemilaquarantasei/40) oltre Euro 0,00 quali oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, per la durata di 3 mesi e fino 30/04/2023;

ART. 2 DI risolvere il contratto anticipatamente, qualora le procedure di adesione alla convenzione quadro per l'affidamento Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per amministrazioni ed enti della Regione Sardegna stipulate dalla RAS su SARDEGNACAT e l'avvio dei relativi servizi, si completino prima della suddetta scadenza del 30/04/2023;

ART. 3 DI non richiedere l'emissione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4, della L. 11.09.2020, n. 120 e smi, e di non richiedere l'emissione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) come modificato dall'art. 1 co. 2 lettera a), della L. 120/2020 e successivamente dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 2.1), della L. 108/2021;

ART. 4 DI approvare la Lettera d'invito con scheda tecnica del servizio e la relativa modulistica, allegata alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale;

ART. 5 Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Per. Min. Mario Podda, Responsabile di Area Risorse, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 31, cc 1 e 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con delega alla firma di tutti i documenti necessari ai fini dell'esecuzione della procedura in oggetto;

ART. 6 Di incaricare quale punto ordinante per l'espletamento delle procedure e dei relativi atti e comunicazioni, compresa la sottoscrizione del documento di stipula generato dalla piattaforma di e-procurement www.acquistinretepa.it , la Dott.ssa Patrizia Mecucci, Dirigente munita di procura, responsabile della Direzione Amministrativa e Finanziaria;

ART. 7 DI provvedere agli adempimenti di trasparenza prescritti dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e smi ed agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'IGEA SpA, nella sezione "Società Trasparente" sottosezione "Bandi e Gare" in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile Area Risorse
Per. Min. Podda Mario